Lasarteko Kultur Etxea eraikina egokitzeko obrak, 02 fasean.

Lehen argitalpenaren data: 2025/01/07 09:41

Azken argitalpenaren data: 2025/03/24 14:31

Espedientea: 2024T0100008

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 760.587,37

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 920.310,72

Botere adjudikatzailea: Lasarte-Oriako Udala

Erakunde sustatzailea: P2009500F - Lasarte-Oriako Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Lasarteko Kultur Etxea eraikina egokitzeko obrak, 02 fasean.
Espedientea:	2024T0100008
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta

Adjudikazio-prozedura: Ireki sinplifikatua

Estatuko Legea: Ley 9/2017

Arauketa harmonizatuaren mende: Ez

Baztertzeko arrazoiak: :

Baztertzeko arrazoiak:Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
Baztertzeko arrazoiak:Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
Baztertzeko arrazoiak:Iruzur
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Iruzur
Baztertzeko arrazoiak:Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
Baztertzeko arrazoiak:Kaudimengabezia
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kaudimengabezia
Baztertzeko arrazoiak:Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
Baztertzeko arrazoiak:Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoiak:Baztertzeko arrazoi nazionalak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Baztertzeko arrazoi nazionalak
Baztertzeko arrazoiak:Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoiak:Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea

Baztertzeko arrazoiak:Culpable de mala conducta profesional grave
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Culpable de mala conducta profesional grave
Baztertzeko arrazoiak:Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte Segurantzako kotizazioen ordainketa
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte Segurantzako kotizazioen ordainketa
Baztertzeko arrazoiak:Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoiak:Zerga-ordainketa
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Zerga-ordainketa
Baztertzeko arrazoiak:Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak
Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera
Baztertzeko arrazoiak:Porrot
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrot
Baztertzeko arrazoiak:Ustelkeria
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ustelkeria
Baztertzeko arrazoiak:Hartzekodunekin hitzarmena
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Hartzekodunekin hitzarmena
Baztertzeko arrazoiak:Erakunde delitugile batean parte hartzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Erakunde delitugile batean parte hartzea

Kontratu mota: Obrak

Justifikazioa: Kultur etxea feokitzeko obrak ondorengoa egiteko: ¿Hozteko makina ordeztea. Lehen eta bigarren solairuakadministrazio-erabilerarako egokitzea, gauregun bigarren solairuan dagoen zulo bat estaltzea barne. Eraikina husteko azterlanetik ondorioztatutako obrak (CTE-SI-3)

Errekurtsoa: Ez

Lizitazio elektronikoa : Bai

KPE lizitazioa : Bai

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Lasarte-Oriako Udala
Erakunde sustatzailea:	P2009500F - Lasarte-Oriako Udala
Kontratazio-organoa:	Alkatetza
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Miriam Zuñiga Helbidea: Kale Nagusia, 22.20160 Lasarte-Oria(Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.lasarte-oria.eus Helbide elektronikoa: m.zuniga@lasarte-oria.eus Telefonoa: +34 943376055
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Ibon Rosales Helbidea: Kale Nagusia, 22.20160 Lasarte-Oria(Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.lasarte-oria.eus Helbide elektronikoa: i.rosales@lasarte-oria.eus Telefonoa: +34 943376055
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Miriam Zúñiga García Funtzioa: Idazkari Izena: Angel Uranga Txurruka Funtzioa: Ordezko Izena: David Mateos Jimenez Funtzioa: Ordezko Izena: Nuria Fernandez Castrillo Funtzioa: Besterik Izena: Isabel Fuertes Matxin

Kontratazio Publikoa Euskadin plataforma Contratación Pública en Euskadi

	Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: Maria Angeles Grande Miguel Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Berrezartzeko errekurtsoa Posta helbidea: Kale Nagusia 22 Herria: LASARTE-ORIA Posta-kodea: 20160 Helbide elektronikoa: udala@lasarte-oria.eus Web-helbidea: www.lasarte-oria.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 45212300-9 - Artearekin lotura duten kultura-eraikinak egiteko lanak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak

Epea:	6
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Preziorik onena
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: prezioa Ponderazioa: 100
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.lasarte-oria.eus Telefonoa: +34 943376055 Helbide elektronikoa: udala@lasarte-oria.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez

Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Fitxategiko oharrak: proiektua

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 912.704,84

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 760.587,37

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	920.310,72
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	esleipen-prezioaren % 5

Fitxategiak

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: memoria justificativa.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: PLIEGO ADMINISTRATIVO OBRA ABIERTO SIMPLIFICADO.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: VI ANEXO Oferta económica y otros elementos de la oferta evaluables mediante fórmulas.pdf
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua
Fitxategiaren izena: UEXT010202400024027000000010000004580000000100000000_sinatuta.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: proiektua.zip
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiko oharrak: proiektua
Fitxategiaren izena: Karatula.pdf
Fitxategi mota: Karatula

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2025/01/27 23:59
Plikak irekitzea Gutun-azal bakarra:	Deskribapena: Guttun bakarraren irekiera Irekitze-data: 2025/01/30 10:30 Publikoa: Ez Lekua: *

Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: *

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:
Deskribapena: Akta
Fitxategia: ACTA_sobreunico_2024T0100008_signed (1).pdf

Pleguaren argibidea:
Argibidea: Orriari buruzko argibideak
Argibidearen data: 2025/01/24
Fitxategia: aclaraciones del expediente 2024T0100008 reforma kultur Etxea en Lasarte.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak:

Izen soziala: EIFFAGE ENERGIA S L
Erregistro-data: 2025/01/27

Izen soziala: OBRAS DE CONSTRUCCION E INSTALACIONES S A
Erregistro-data: 2025/01/27

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	2
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	2

Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza
Prezioa, BEZ gabe: 699.740,38
Prezioa, BEZarekin: 846.685,86

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/03/17
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2025/03/17
Epea: 6
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: EIFFAGE ENERGIA S L
Prezioa, BEZ gabe: 699.740,38
Prezioa, BEZarekin: 846.685,86
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: 473_2025_2024T0100008_Contratacion_ObrasCasaCultura_EiffageEnergia.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2024T0100008753_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B02272490
Izen soziala: EIFFAGE ENERGIA S L
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/03/24
Admin. sina. D: 2025/03/24

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa