Aprobar la contratación de los trabajos para para la modificación de las ordenanzas municipales de urbanización y de edificación, complementarias de la ordenación urbanística, elaboradas en el año 2014, por procedimiento abierto

Fecha de la primera publicación: 04/02/2025 05:02

Fecha de la última publicación: 09/04/2025 12:46

Expediente: ADM1 2025 0243 (AHI-031/25-1300)

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 30.000

Presupuesto del contrato con IVA: 36.300

Poder adjudicador: Diputación Foral de Álava

Entidad impulsora: P0100000I - Departamento de Equilibrio Territorial y Ordenación del Territorio

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Aprobar la contratación de los trabajos para para la modificación de las ordenanzas municipales de urbanización y de edificación, complementarias de la ordenación urbanística, elaboradas en el año 2014, por procedimiento abierto
Expediente:	ADM1 2025 0243 (AHI-031/25-1300)
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Diputación Foral de Álava
Entidad impulsora:	P0100000I - Departamento de Equilibrio Territorial y Ordenación del Territorio

Organo contratación:	Diputado/a Foral del Departamento de Equilibrio Territorial y Ordenación del Territorio
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Servicio de Ordenación del Territorio y Urbanismo Dirección: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz(Álava/Araba) Dirección Web: http://www.araba.eus Email: urban@araba.eus Teléfono: +34 945181818-552179
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Servicio de Ordenación del Territorio Dirección: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz(Álava/Araba) Dirección Web: http://www.araba.eus Email: urban@araba.eus Teléfono: +34 945181818-52497
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Beatriz Muñoa Murguiondo Función: Secretario/a Nombre: Joaquín Erviti Ortiz Función: Otro Nombre: Maria del Carmen Ruiz Diez Función: Otro Nombre: Jon Anda Lazpita Función: Otro Nombre: MACARENA RUIZ REDONDO Función: Otro
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Alicia Díaz Bermúdez Función: Otro Nombre: Yolanda Martínez Caño Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava Dirección Postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01001 Email: oafrc-kefoa@araba.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 71410000-5 - Servicios de urbanismo Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Semanas
Plazo:	28
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Reducción del plazo Ponderación: 2 Criterio: Mejor precio ofertado por la empresa licitadora Ponderación: 35 Criterio: Experiencia del equipo adscrito a la ejecución del contrato Ponderación: 8 Criterio: Ampliación del equipo redactor Ponderación: 8 Criterio: Cláusula de igualdad de mujeres y hombres Ponderación: 2
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Programa de trabajo Ponderación: 15 Criterio: Organización de los trabajos Ponderación: 30
Criterios objetivos aplicables a la selección del número limitado de candidatos:	Los licitadores que no obtengan 25 puntos o más de valoración de los criterios no evaluables mediante fórmulas, quedarán excluidas del procedimiento
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE474.SDP Dirección Web: http://www.araba.eus Teléfono: +34 945181818-52497 Email: urban@araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Condiciones de ejecución del contrato: El operador económico se limitará a cumplimentar la parte IV del DEUC mediante la respuesta afirmativa a la indicación global relativa al cumplimiento de todos los criterios de selección requeridos". SOBRE B En el sobre B se deberá incluir la oferta técnica, con el contenido establecido en el apartado J) del presente Cuadro de Características, con la finalidad de que sea valorada de conformidad con los criterios no sujetos a fórmulas del apartado M). Se incluirá también en este sobre el ANEXO II – COMPROMISO DE ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS Y CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN debidamente cumplimentado y firmado.

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones: En el cuadro de características particulares

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado:	30.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	30.000
Presupuesto del contrato con IVA:	36.300
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% sobre el importe de adjudicación (IVA EXCLUIDO)

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: 25031_ CUADROV2.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: 25031_ TECNICAS.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: espd-request (7).xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 25031_OF aprobación.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: ENLACE VIDEO.docx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: 25031_Acceso automático video apertura sobre
Nombre del fichero: 25031_Anexosbilingues2025.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: ANEXOS
Nombre del fichero: 25031_Inf inicio modif ordenanzas.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe de inicio
Nombre del fichero: 25031_Clausulas sociales(NUEVO FORMATO) 2017.xlsx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Clausulas Sociales
Nombre del fichero: 25031_informe insuficiencia de medios .pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	19/02/2025 00:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: SOBRE C Fecha de apertura: 25/02/2025 11:30 Pública: No Lugar: Edificio La Blanca
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: SOBRE A Fecha de apertura: 07/03/2025 10:00 Pública: Sí Lugar: De manera electrónica en el siguiente enlace: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE474.SDP Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: SOBRE B Fecha de apertura: 28/02/2025 08:00 Pública: No Lugar: Sala Olano edificio de La Blanca Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: .
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: ACTA SOBRE B Fichero: Acta_Juicios de Valor_Sobre B.pdf Descripción: ACTA SOBRE C Fichero: Acta_Capacidad y Solvencia_Sobre C.pdf Descripción: ACTA SOBRE A Fichero: Acta_Sobre A_Oferta_Economica_Formulas.pdf
Aclaración al pliego:	Aclaración: Consulta y aclaración Fecha aclaración: 14/02/2025 Fichero: 1. Consulta Irene.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	**Razón Social:** TRION PLANES Y SERVICIOS, S.L. Fecha registro: 18/02/2025

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:	

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 25.200
Precio con IVA: 30.492

Adjudicación:
Fecha adjudicación: 02/04/2025
Tipo plazo: Semanas
Fecha inicio plazo: 07/04/2025
Plazo: 25
Empresa Adjudicataria:
Razón social: TRION PLANES Y SERVICIOS, S.L.
Precio sin IVA: 25.200
Precio con IVA: 30.492
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: 25_031 OF Adjudicacion_.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Observaciones del fichero: OF 202/2025, de 2 de abril, de adjudicación de la modificación de las ordenanzas municipales de urbanización y edificación complementarias de la ordenación urbanística

Contrato

Contrato

Código del contrato: ADM1 2025 0243 (AHI-031/25-1300)564_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B95719753
Razón Social: TRION PLANES Y SERVICIOS, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 07/04/2025

F. Firma Admin.: 09/04/2025

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso