Mendixurko Patioko Salmentako eraikinaren errentamendua

Lehen argitalpenaren data: 2025/01/22 12:01

Azken argitalpenaren data: 2025/06/26 18:38

Espedientea: 2025.04

Kontratu mota: Pribatuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 14.500

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 17.545

Botere adjudikatzailea: Barrundiako Udala

Erakunde sustatzailea: P0101400J - Barrundiako Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Mendixurko Patioko Salmentako eraikinaren errentamendua
Espedientea:	2025.04
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta

Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Pribatuak
Errekurtsoa:	Bai
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Barrundiako Udala
Erakunde sustatzailea:	P0101400J - Barrundiako Udala
Kontratazio-organoa:	Alkatetza
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: IGOR MEDINA ISASA Helbidea: Boilar, 12. 01206 Barrundia (Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.barrundia.eus Helbide elektronikoa: abarrundia.isabel@ayto.araba.eus Telefonoa: +34 945317006

Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Leire Fernández Mateos Funtzioa: Idazkari Izena: Igor Medina Funtzioa: Besterik Izena: Jon Txopitea Zugadi Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: ALKATE-UDALBURUA Posta helbidea: 01206, A Herria: Ozaeta Posta-kodea: 01206 Helbide elektronikoa: abarrundia.isabel@ayto.araba.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 70130000-1 - Administrazioaren jabetzako ondasun higiezinak alokatzeko zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	5
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: ENPRESAK HONDAKINAK MURRIZTEKO ETA BIRZIKLATZEKO ERABILI BEHARREKO SISTEMAK DESKRIBATZEA Ponderazioa: 10 Irizpidea: JARRAIPENA ETA KONTROLA EGITEKO SISTEMA BAT AURKEZTEA, AURRERAPENA EBALUATZEKO ETA AURKEZTUTAKO KUDEAKETA-PLANA DOITZEKO Ponderazioa: 3 Irizpidea: GARATU BEHARREKO JARDUEREN ETA ZERBITZUEN DESKRIBAPEN ZEHATZA ETA EZAUGARRIAK Ponderazioa: 30 Irizpidea: HIZKUNTZA-ESKAKIZUNAK EGIAZTATZEA Ponderazioa: 15 Irizpidea: KUDEAKETA-MEMORIA-PLANAREN EGITURAK ERRAZ IDENTIFIKATU AHAL IZATEA BALORATU BEHARREKO ATALAK ETA PUNTU BAKOITZEAN ESKAINITAKO PROPOSAMENAK Ponderazioa: 2 Irizpidea: ESKAINTZA EKONOMIKOA Ponderazioa: 40
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.barrundia.eus Telefonoa: +34 945317006 Helbidea: OFICINAS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE BARRUNDIA Web-helbidea: http://www.barrundia.eus Telefonoa: +34 945317006
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara

aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Oharrak:	Lizitatzaileek Barrundiako Udalaren bulegoetan (Boilar 12, Ozaeta) aurkeztu ahal izango dituzte beren proposamenak
Aldizkako kontratuak dira :	Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	14.500
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	14.500
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	17.545
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	1.500

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: PLIEGO CASTELLANO.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: PLIEGO EUSKERA.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2025/02/11 15:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: 1 GUTUN-AZALAREN IREKIERA Irekitze-data: 2025/02/12 10:00 Publikoa: Bai
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: 3 GUTUN-AZALAREN IREKIERA Irekitze-data: 2025/02/18 10:15 Publikoa: Bai Lekua: BOILAR 12, OZAETA Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: IGOR MEDINA ISASA JON TXOPITEA ZUGADI LEIRE FERNANDEZ MATEO
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: 2 GUTUN AZALAREN IREKIERA Irekitze-data: 2025/02/18 10:00 Publikoa: Bai Lekua: BOILAR 12, OZAETA Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: IGOR MEDINA ISASA JON TXOPITEA ZUGADI LEIRE FERNANDEZ MATEO
Beste batzuk:	Kontzeptua: BALORAZIO BATZORDEAREN DEIALDIA Fitxategia: BALORAZIO BATZORDE DEIALDIA.pdf Kontzeptua: GAITASUNARI ETA KAUDIMENARI BURUZKO IREKIERA AKTA Fitxategia: ACTA DE APERTURA CAPACIDAD Y SOLVENCIA.pdf Kontzeptua: BALIO JUDIZIOEI BURUZKO IREKIERA AKTA Fitxategia: ACTA JUICIOS DE VALOR FIRMADA.pdf Kontzeptua: FORMULEI BURUZKO IREKIERA AKTA Fitxategia: ACTA SOBRE DE FÓRMULAS firmada.pdf Kontzeptua: AURKEZTUTAKO PROPOSAMENAREN SAILKAPENA ETA BEHIN BETIKO BERMEA ESKATZEA Fitxategia: CLASIFICACIÓN DE PROPOSICIÓN PRESENTADA Y REQUERIMIENTO DE GARANTÍA DEFINITIVA.pdf Kontzeptua: PATIOKO BENTAKO ERAIKINAREN ERRENTAMENDU KONTRATUA ESLEITZEKO DEKRETUA Fitxategia: DECRETO ADJUDICACIÓN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO EDIFICIO VENTA DEL PATIO.pdf Kontzeptua: KONTRATUA Fitxategia: CONTRATO FIRMADO JON LASKIBAR MEDINA.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak:	**Izen soziala:** JON LASKIBAR MEDINA Erregistro-data: 2025/02/10

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	1

Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1
Suntsiarazpena:	

Epea (hilabeteak): 60
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 14.525
Prezioa, BEZarekin: 3.050,25
Epea (hilabeteak): 60

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/06/20
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2025/06/25
Epea: 5
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: JON LASKIBAR MEDINA
Prezioa, BEZ gabe: 14.525
Prezioa, BEZarekin: 3.050,25
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak:
Fitxategiaren izena: ACTA DE APERTURA CAPACIDAD Y SOLVENCIA.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: ACTA JUICIOS DE VALOR FIRMADA.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: ACTA SOBRE DE FÓRMULAS firmada.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2025.04911_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: 72725427W
Izen soziala: JON LASKIBAR MEDINA
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/06/25

Admin. sina. D: 2025/06/26
Kontratua: CONTRATO FIRMADO JON LASKIBAR MEDINA.pdf

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa