Ejecución de Obras de Urbanización de la Zona Sur de Salberdin en Zarautz (Gipuzkoa)

Fecha de la primera publicación: 28/01/2025 16:06

Fecha de la última publicación: 04/04/2025 09:35

Expediente: SALB-SUR-2025

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 4.496.196,62

Presupuesto del contrato con IVA: 5.440.397,91

Poder adjudicador: JUNTA CONCERTACION AREA 10-2 OR SALBERDIN

Entidad impulsora: V75150474 - JUNTA CONCERTACION AREA 10-2 OR SALBERDIN

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Ejecución de Obras de Urbanización de la Zona Sur de Salberdin en Zarautz (Gipuzkoa)
Expediente:	SALB-SUR-2025
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Motivos de exclusión:Quiebra Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra Motivos de exclusión:Corrupción Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Motivos de exclusión:Fraude Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Fraude Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Motivos de exclusión:Insolvencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Motivos de exclusión:Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Motivos de exclusión:Motivos de exclusión puramente nacionales
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales
Motivos de exclusión:Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Motivos de exclusión:Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Motivos de exclusión:Ha cometido una falta profesional grave
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Ha cometido una falta profesional grave
Motivos de exclusión:Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Motivos de exclusión:Pago de cotizaciones a la seguridad social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Pago de cotizaciones a la seguridad social
Motivos de exclusión:Las actividades empresariales han sido suspendidas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas
Motivos de exclusión:Pago de impuestos
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Pago de impuestos
Motivos de exclusión:Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Tipo de contrato: Obras

Recurso: Sí

Licitación electrónica : Sí

Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	JUNTA CONCERTACION AREA 10-2 OR SALBERDIN
Entidad impulsora:	V75150474 - JUNTA CONCERTACION AREA 10-2 OR SALBERDIN
Organo contratación:	JUNTA CONCERTACION AREA 10-2 OR SALBERDIN
Entidad tramitadora:	V75150474 - JUNTA CONCERTACION AREA 10-2 OR SALBERDIN
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - JUNTA CONCERTACION AREA 10-2 OR SALBERDIN
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Otra actividad
Otro tipo de actividad:	Ejecución obras urbanización
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: MAITANE LABAKA GOENAGA Dirección: POLIGONO INSAUSTI 15 - AZKOITIA Email: juntasalberdin@gmail.com Teléfono: +34 943850222
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: ESTUDIO CORTA Dirección: ZIGORDIA KALEA 13 Gipuzkoa - Zarautz 20800 Email: juntasalberdin@gmail.com Teléfono: +34 943850222

Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: JORGE GIL EGUREN Función: Otro Nombre: MIGUEL GUEZURAGA GIL-RODRIGO Función: Secretario/a Nombre: FRANCISCO DE BORJA LARRAÑAGA ECHEVESTE Función: Otro Nombre: JAVIER CORTA ECHANIZ Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
Información precisa sobre el plazo de recurso:	Art. 44 de la Ley de contratos del Sector Público 9/2017 de 8 de Noviembre
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45000000-7 - Trabajos de construcción Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	Sí
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No

Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 943850222 Email: juntasalberdin@gmail.com
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	6 Meses

Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Plano de fases de entrega de urbanización
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	4.496.196,62

Presupuesto del contrato sin IVA:	4.496.196,62
Presupuesto del contrato con IVA:	5.440.397,91
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	Trescientos catorce mil setecientos treinta y tres euros con setenta y seis centimos

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 02106.Urbaniza_ANEJO Fases entrega ZONA SUR.Plano_ Diciembre 2024.pdf Tipo de fichero: Memoria técnica Observaciones del fichero: Plano de fases de entrega de urbanización Nombre del fichero: PLIEGOS-CONTRATACION-PROY.URBANIZACION (ZONA SUR).pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: 02106.Urbaniza_ANEJO Fases entrega ZONA SUR. Memoria_ Diciembre 2024.pdf Tipo de fichero: Memoria técnica Observaciones del fichero: Memoria técnica de fases de entrega de urbanización Nombre del fichero: Licitación Diciembre 2024.zip Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas

Lotes

Pueden presentarse ofertas para:	Un solo lote

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	24/02/2025 15:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura plicas documentación administrativa Fecha de apertura: 25/02/2025 11:00

Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura plicas proposición económica
Fecha de apertura: 14/03/2025 10:00
Pública: Sí
Lugar: Azkoitia
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa de contratación

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura plicas documentación técnica
Fecha de apertura: 26/02/2025 11:00
Pública: No
Lugar: Azkoitia
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa de contratación

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:
Razón Social: UTE AMENABAR - ARTZAMENDI - LURKIDE
Fecha registro: 24/02/2025

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Plazo (meses): 21
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 4.166.173,35
Precio con IVA: 5.041.069,75
Plazo (meses): 21
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 17/03/2025
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 24/03/2025
Plazo: 21
Empresa Adjudicataria:
Razón social: UTE AMENABAR - ARTZAMENDI - LURKIDE

Precio sin IVA: 4.166.173,35
Precio con IVA: 5.041.069,75
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: 20250317131714275.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 10032025_ACTA DE APERTURA DEL SOBRE N °2 _DOCUMENTACION TECNICA_ .pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Informe Valoracion Salberdin Zona Sur. Sobre B_marzo 2025.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: CERTIFICACION SECRETARIO ADJUDICACION UTE ZONA SUR.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 28/01/2025
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso