Zarautzko (Gipuzkoa) Salberdin Hegoaldeko urbanizazio lanak

Lehen argitalpenaren data: 2025/01/28 16:06

Azken argitalpenaren data: 2025/04/04 09:35

Espedientea: SALB-SUR-2025

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Adjudikazioa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 4.496.196,62

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 5.440.397,91

Botere adjudikatzailea: SALBERDIN 10-2 EREMUKO HITZARMEN BATZORDEA

Erakunde sustatzailea: V75150474 - SALBERDIN 10-2 EREMUKO HITZARMEN BATZORDEA

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Zarautzko (Gipuzkoa) Salberdin Hegoaldeko urbanizazio lanak
Espedientea:	SALB-SUR-2025
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Adjudikazioa
Tramitazioa:	Arrunta

Adjudikazio-prozedura: Irekia

Estatuko Legea: Ley 9/2017

Arauketa harmonizatuaren mende: Ez

Baztertzeko arrazoiak: :

Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera
Baztertzeko arrazoiak:Porrot
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrot
Baztertzeko arrazoiak:Ustelkeria
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ustelkeria
Baztertzeko arrazoiak:Hartzekodunekin hitzarmena
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Hartzekodunekin hitzarmena
Baztertzeko arrazoiak:Erakunde delitugile batean parte hartzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Erakunde delitugile batean parte hartzea
Baztertzeko arrazoiak:Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
Baztertzeko arrazoiak:Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
Baztertzeko arrazoiak:Iruzur
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Iruzur
Baztertzeko arrazoiak:Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
Baztertzeko arrazoiak:Kaudimengabezia
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kaudimengabezia
Baztertzeko arrazoiak:Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
Baztertzeko arrazoiak:Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana

Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoiak:Baztertzeko arrazoi nazionalak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Baztertzeko arrazoi nazionalak
Baztertzeko arrazoiak:Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoiak:Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoiak:Culpable de mala conducta profesional grave
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Culpable de mala conducta profesional grave
Baztertzeko arrazoiak:Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte Segurantzako kotizazioen ordainketa
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte Segurantzako kotizazioen ordainketa
Baztertzeko arrazoiak:Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoiak:Zerga-ordainketa
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Zerga-ordainketa
Baztertzeko arrazoiak:Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak

Kontratu mota: Obrak

Errekurtsoa: Bai

Lizitazio elektronikoa : Bai

KPE lizitazioa : Bai

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Komunikazioa: Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan

Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	SALBERDIN 10-2 EREMUKO HITZARMEN BATZORDEA
Erakunde sustatzailea:	V75150474 - SALBERDIN 10-2 EREMUKO HITZARMEN BATZORDEA
Kontratazio-organoa:	SALBERDIN 10-2 EREMUKO HITZARMEN BATZORDEA
Erakunde izapidetzailea:	V75150474 - SALBERDIN 10-2 EREMUKO HITZARMEN BATZORDEA
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - SALBERDIN 10-2 EREMUKO HITZARMEN BATZORDEA
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Beste jarduera bat
Beste jarduera mota bat:	Urbanizazio lanak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: MAITANE LABAKA GOENAGA Helbidea: POLIGONO INSAUSTI 15 - AZKOITIA Helbide elektronikoa: juntasalberdin@gmail.com Telefonoa: +34 943850222
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: ESTUDIO CORTA Helbidea: ZIGORDIA KALEA 13 Gipuzkoa - Zarautz 20800 Helbide elektronikoa: juntasalberdin@gmail.com Telefonoa: +34 943850222
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: JORGE GIL EGUREN Funtzioa: Besterik Izena: MIGUEL GUEZURAGA GIL-RODRIGO Funtzioa: Idazkari Izena: FRANCISCO DE BORJA LARRAÑAGA ECHEVESTE Funtzioa: Besterik Izena: JAVIER CORTA ECHANIZ Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Errekurtso-epeari buruzko informazio zehatza:	art. Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 44. artikulua.
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 45000000-7 - Eraikuntza-lanak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Bai
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	2
Luzapenak :	Ez

Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Telefonoa: +34 943850222 Helbide elektronikoa: juntasalberdin@gmail.com
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	6 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez

	Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharrak:	Urbanizazioa amaitzeko faseen planoa
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	4.496.196,62
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	4.496.196,62
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	5.440.397,91
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Behin-behineko bermea:	Ez

Behin betiko bermea: Bai

Behin betiko bermearen zenbatekoa: Hirurehun eta hamalau mila zazpiehun eta hogeita hamahiru euro eta hirurogeita hamasei zentimo

Fitxategiak

Fitxategiak:
Fitxategiaren izena: 02106.Urbaniza_ANEJO Fases entrega ZONA SUR.Plano_ Diciembre 2024.pdf
Fitxategi mota: Memoria teknikoa
Fitxategiko oharrak: Urbanizazioa amaitzeko faseen planoa
Fitxategiaren izena: PLIEGOS-CONTRATACION-PROY.URBANIZACION (ZONA SUR).pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: 02106.Urbaniza_ANEJO Fases entrega ZONA SUR. Memoria_ Diciembre 2024.pdf
Fitxategi mota: Memoria teknikoa
Fitxategiko oharrak: Urbanizazioa amaitzeko faseen memoria teknikoa
Fitxategiaren izena: Licitación Diciembre 2024.zip
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Hauetarako eskaintzak aurkez daitezke:: Lote bakarra

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2025/02/24 15:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: Administrazio-dokumentazioko plikak irekitzea
Irekitze-data: 2025/02/25 11:00
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: Proposamen ekonomikoaren gutunazalen irekiera
Irekitze-data: 2025/03/14 10:00
Publikoa: Bai
Lekua: Azkoitia
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahaiko kideak

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: Dokumentazio teknikoko plikak irekitzea
Irekitze-data: 2025/02/26 11:00
Publikoa: Ez
Lekua: Azkoitia

Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahaiko kideak

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak: **Izen soziala:** UTE AMENABAR - ARTZAMENDI - LURKIDE
Erregistro-data: 2025/02/24

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 1
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 21
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 4.166.173,35
Prezioa, BEZarekin: 5.041.069,75
Epea (hilabeteak): 21

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/03/17
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2025/03/24
Epea: 21
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: UTE AMENABAR - ARTZAMENDI - LURKIDE
Prezioa, BEZ gabe: 4.166.173,35
Prezioa, BEZarekin: 5.041.069,75
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: 20250317131714275.pdf

Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: 10032025_ACTA DE APERTURA DEL SOBRE N °2 _DOCUMENTACION TECNICA_ .pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: Informe Valoracion Salberdin Zona Sur. Sobre B_marzo 2025.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: CERTIFICACION SECRETARIO ADJUDICACION UTE ZONA SUR.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2025/01/28
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa