

Licitación del acuerdo marco para contratación de servicios de asistencia técnica en geotecnia para proyectos y obras de edificación y actuaciones vinculadas de Visesa.

Fecha de la primera publicación: 07/02/2025 09:06

Fecha de la última publicación: 30/06/2025 12:17

Expediente: CON-250015

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 720.000

Presupuesto del contrato con IVA: 871.200

Poder adjudicador: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.

Entidad impulsora: A20306775 - Departamento Técnico

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Licitación del acuerdo marco para contratación de servicios de asistencia técnica en geotecnia para proyectos y obras de edificación y actuaciones vinculadas de Visesa.

Expediente: CON-250015

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: Sí

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación: Adjudicación

Tramitación: Ordinaria

Procedimiento de adjudicación: Abierto

Ley Nacional: Ley 9/2017

Sujeto a regulación armonizada: Sí

Motivos de exclusión : Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional
 Motivos de exclusión:Quiebra
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra
 Motivos de exclusión:Corrupción
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción
 Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores
 Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva
 Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Motivos de exclusión:Fraude
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Fraude
 Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Motivos de exclusión:Insolvencia
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia
 Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Motivos de exclusión: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales

Motivos de exclusión: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Motivos de exclusión: Mala conducta profesional grave

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Ha cometido una falta profesional grave

Motivos de exclusión: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Pago de cotizaciones a la seguridad social

Motivos de exclusión: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Pago de impuestos

Motivos de exclusión: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Tipo de contrato: Servicios

Operadores:	Varios operadores
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	VIRESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.
Entidad impulsora:	A20306775 - Departamento Técnico
Organo contratación:	Director/a General de VIRESA
Entidad tramitadora:	A20306775 - Departamento Jurídico
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - VIRESA
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios
Otro tipo de poder:	Poder Adjudicador No Administración Pública
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: RAQUEL ARANA- Departamento Juridico Dirección: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ª planta 01013 Vitoria-Gasteiz Email: concursos@viresa.eus Teléfono: +34 945214050

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: ALEJANDRO SANTAMARIA
Dirección: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ª planta 01013 Vitoria-Gasteiz
Dirección Web: <http://www.visesa.eus>
Email: concursos@visesa.eus
Teléfono: +34 945214050

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Raquel Arana Garay
Función: Secretario/a
Nombre: Nerea Molina Gaueca
Función: Suplente
Nombre: Ivan Estevez Monje
Función: Suplente
Nombre: Ibon Samaniego Gaona Samaniego Gaona
Función: Otro
Nombre: Alberto ARZAMENDI CECIAGA
Función: Otro
Nombre: Nerea Morgado Juez
Función: Otro

Otras personas con acceso a documentación: Nombre: Ixone Diaz Unzalu
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71332000-4 - Servicios de ingeniería geotécnica
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava
Código NUTS: ES212
Principal: No
Descripción: Gipuzkoa

Código NUTS: ES213

Principal: No

Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Otros
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Metodología a emplear Ponderación: 7 Criterio: Organización de los trabajos Ponderación: 36 Criterio: Sistemas de Gestión de Calidad y/o Ambiental Ponderación: 2 Criterio: Criterios de igualdad Ponderación: 5

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.visesa.eus Teléfono: +34 945214050 Email: concursos@visesa.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	6 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 936.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 720.000

Presupuesto del contrato con IVA: 871.200

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 3600 €

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: aprobacion expediente AM GEOTECNIA 2025.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: ANEXO 1 CARATULA AM GEOTECNIA.pdf
Tipo de fichero: Carátula

Nombre del fichero: mesa de contratación.pdf
 Tipo de fichero: Composición de mesa
 Nombre del fichero: DEUC AM GEOTECNIA.zip
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: insuficiencia de medios.pdf
 Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
 Nombre del fichero: Informe necesidad AM Geot 4.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: ANEXO II MODELO DE OFERTA Y DECLARACIÓN DE COMPROMISOS.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: ANEXO X adscripcion de medios.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo XII DISCAP PLAN IGUALDAD.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: pliego_bases_tecnicas1.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: PCAP AM GEOTECNIA.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	11/03/2025 10:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura de plicas Capacidad y solvencia Fecha de apertura: 11/03/2025 10:15 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura de plicas Fórmulas Fecha de apertura: 23/04/2025 09:30 Pública: No Lugar: Portal de Gamarra 1A 01013 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura de plicas Juicios de valor Fecha de apertura: 11/03/2025 10:30 Pública: No Lugar: Visesa, Portal de Gamarra 1 A 2º 01013 Vitoria-Gasteiz Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta de calificación Fichero: ACTA CALIFICACIÓN.pdf Descripción: cambio de la fecha de apertura de plicas Fichero: CAMBIO DE FECHAS APERTURA.pdf Descripción: ACTA DE JUICIOS DE VALOR

Fichero: ACTA REVISIÓN JUICIOS DE VALOR.pdf
 Descripción: ACTA DE APERTURA DEL SOBRE DE FÓMULAS
 Fichero: ACTA APERTURA.pdf
 Descripción: ACTA PROPUESTA ADJUDICACION
 Fichero: ACTA PROPUESTA DE ADJUDICACION.pdf

Otros: Concepto: SOBRE 1 Informe solvencia
 Fichero: GEOTECNIA 2025313 Informe Sobre 1. rev00.pdf
 Concepto: SOBRE 1. Informe jurídico
 Fichero: INFORME JURIDICO MARZO 25.pdf
 Concepto: SOBRE 2. Informe Juicios de valor
 Fichero: GEOTECNIA 20250416 Informe Sobre 2.pdf
 Concepto: SOBRE 3. Informe definitivo
 Fichero: GEOTECNIA 20250505 Informe Sobre 3.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: **Razón Social:** UTE LABIKER-SOCOTEC
 Fecha registro: 10/03/2025

Razón Social: IKERLUR, S.L.
 Fecha registro: 07/03/2025

Razón Social: GOC S A
 Fecha registro: 11/03/2025

Razón Social: CEMOSA EUSKO CONTROL S.L. - CEMOSA
 Fecha registro: 10/03/2025

Razón Social: TÉCNICA Y PROYECTOS, S.A.
 Fecha registro: 11/03/2025

Razón Social: EPTISA-CINSA INGENIERÍA Y CALIDAD, S.A.
 Fecha registro: 27/02/2025

Resolución

Nº de licitadores presentados:	6
Nº de ofertas recibidas de pyme:	5
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	6
Resolución:	

Plazo (meses): 48
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 720.000
Precio con IVA: 871.200
Plazo (meses): 48

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 23/05/2025
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 27/06/2025
Plazo: 48
Empresa Adjudicataria:
Razón social: TÉCNICA Y PROYECTOS, S.A.
Precio sin IVA: 720.000
Precio con IVA: 871.200
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: No
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Resolución:

Plazo (meses): 48
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 720.000
Precio con IVA: 871.200
Plazo (meses): 48

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 23/05/2025
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 27/06/2025
Plazo: 48
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GOC S A
Precio sin IVA: 720.000
Precio con IVA: 871.200
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Código NUTS: ES212

	Descripción: Gipuzkoa	
	Principal:	No
	Código NUTS: ES213	
	Descripción: Bizkaia	
	Principal:	No
	Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Resolución:		
	Plazo (meses): 50	
	Estado: Adjudicación	
	Oferta Adjudicataria: Oferta base	
	Precio sin IVA: 720.000	
	Precio con IVA: 871.200	
	Plazo (meses): 50	
Adjudicación:		
	Fecha adjudicación: 23/05/2025	
	Tipo plazo: Meses	
	Fecha inicio plazo: 27/06/2025	
	Plazo: 48	
	Empresa Adjudicataria:	
	Razón social: EPTISA-CINSA INGENIERÍA Y CALIDAD, S.A.	
	Precio sin IVA: 720.000	
	Precio con IVA: 871.200	
	Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal:	
	Código NUTS: ES211	
	Descripción: Araba/Álava	
	Principal:	Sí
	Código NUTS: ES212	
	Descripción: Gipuzkoa	
	Principal:	No
	Código NUTS: ES213	
	Descripción: Bizkaia	
	Principal:	No
	Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Resolución:		
	Plazo (meses): 48	
	Estado: Adjudicación	
	Oferta Adjudicataria: Oferta base	
	Precio sin IVA: 720.000	
	Precio con IVA: 871.200	
	Plazo (meses): 48	
Adjudicación:		
	Fecha adjudicación: 23/05/2025	
	Tipo plazo: Meses	
	Fecha inicio plazo: 27/06/2025	
	Plazo: 48	
	Empresa Adjudicataria:	
	Razón social: IKERLUR, S.L.	
	Precio sin IVA: 720.000	
	Precio con IVA: 871.200	

		Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
		NUTS del lugar ejecución principal:	
		Código NUTS: ES211	
		Descripción: Araba/Álava	
		Principal:	Sí
		Código NUTS: ES212	
		Descripción: Gipuzkoa	
		Principal:	No
		Código NUTS: ES213	
		Descripción: Bizkaia	
		Principal:	No
		Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Resolución:	Plazo (meses): 48		
	Estado: Adjudicación		
	Oferta Adjudicataria: Oferta base		
		Precio sin IVA: 720.000	
		Precio con IVA: 871.200	
		Plazo (meses): 48	
	Adjudicación:		
		Fecha adjudicación: 23/05/2025	
		Tipo plazo: Meses	
		Fecha inicio plazo: 27/06/2025	
		Plazo: 48	
		Empresa Adjudicataria:	
		Razón social: CEMOSA EUSKO CONTROL S.L. - CEMOSA	
		Precio sin IVA: 720.000	
		Precio con IVA: 871.200	
		Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
		NUTS del lugar ejecución principal:	
		Código NUTS: ES211	
		Descripción: Araba/Álava	
		Principal:	Sí
		Código NUTS: ES212	
		Descripción: Gipuzkoa	
		Principal:	No
		Código NUTS: ES213	
		Descripción: Bizkaia	
		Principal:	No
		Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No
Documentos resolución:	Nombre del fichero: ACUERDO DE ADJUDICACION.pdf		
	Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación		

Contrato

Contrato

Código del contrato: CON-250015350_00001
Estado Contrato: Ejecución Acuerdo Marco
CIF: A28171288
Razón Social: TÉCNICA Y PROYECTOS, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 27/06/2025
F. Firma Admin.: 27/06/2025
Contrato: AM GEOTECNIA TYP SA.pdf

Contrato

Código del contrato: CON-250015350_00002
Estado Contrato: Ejecución Acuerdo Marco
CIF: A32022535
Razón Social: GOC S A
F. Firma Empresa / Formalización: 27/06/2025
F. Firma Admin.: 27/06/2025
Contrato: AM GEOTECNIA GOC PERFIL.pdf

Contrato

Código del contrato: CON-250015350_00003
Estado Contrato: Ejecución Acuerdo Marco
CIF: A48402267
Razón Social: EPTISA-CINSA INGENIERÍA Y CALIDAD, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 27/06/2025
F. Firma Admin.: 27/06/2025
Contrato: AM GEOTECNIA EPTISA PERFIL.pdf

Contrato

Código del contrato: CON-250015350_00004
Estado Contrato: Ejecución Acuerdo Marco
CIF: B20170890
Razón Social: IKERLUR, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 27/06/2025
F. Firma Admin.: 27/06/2025
Contrato: AM GEOTECNIA IKERLUR PERFIL.pdf

Contrato

Código del contrato: CON-250015350_00005
Estado Contrato: Ejecución Acuerdo Marco
CIF: U0006640
Razón Social: CEMOSA EUSKO CONTROL S.L. - CEMOSA
F. Firma Empresa / Formalización: 27/06/2025
F. Firma Admin.: 27/06/2025
Contrato: AM GEOTECNIA CEMOSA PERFIL.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	0023a6c2-e943-4ee0-8085-8aa589b469cc-01

Recurso

