Baralde kaleko z./g.an dagoen higiezinaren errentamendua, Dulantziko udal igerilekuetarako taberna izateko

Lehen argitalpenaren data: 2025/02/10 14:15

Azken argitalpenaren data: 2025/03/03 14:01

Espedientea: 216/2025

Kontratu mota: Besteak

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 6.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 7.260

Botere adjudikatzailea: Alegria-Dulantziko Udala

Erakunde sustatzailea: P0100100G - Alegria-Dulantziko Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Baralde kaleko z./g.an dagoen higiezinaren errentamendua, Dulantziko udal igerilekuetarako taberna izateko
Espedientea:	216/2025
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Epea itxita

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Besteak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Alegria-Dulantziko Udala
Erakunde sustatzailea:	P0100100G - Alegria-Dulantziko Udala
Kontratazio-organoa:	Gobernu-Batzarra
Erakunde izapidetzailea:	P0100100G - Alegria-Dulantziko Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio-Mahaia
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Patricia Martín Vinagre Helbidea: Herriko Plaza, 1 Helbide elektronikoa: patricia@alegria-dulantzi.eus Telefonoa: +34 945420027
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Juan Jose Alburquerque Gajate Helbidea: Herriko Plaza, 1. 01240 Alegría-Dulantzi (Álava-Araba) Web-helbidea: http://alegriadulantzi.com Helbide elektronikoa: aalegria.general@ayto.araba.eus Telefonoa: +34 945420027
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	3
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: PATRICIA MARTIN VINAGRE Funtzioa: Idazkari Izena: Inmaculada Galerón Iglesias Funtzioa: Ordezko Izena: Juan Jose Alburquerque Gajate Funtzioa: Besterik Izena: Joseba Koldo Garitagoitia Odria Funtzioa: Besterik Izena: Vanessa Dominguez Casal Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales Posta helbidea: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01001 Helbide elektronikoa: oafrc-kefoa@araba.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 70220000-9 - Administrazioaren jabetzako bizitegitarako ez diren ondare-ondasun higiezinen alokairurako edo finantza-errentamendurako zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	4
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	1
Luzapenen deskribapena:	Bi urteko kontratua, beste bi urtez luza daitekeena.
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Errentamendu-kanona Ponderazioa: 25

Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Ondasunean proposatutako hobekuntzak Ponderazioa: 65 Irizpidea: Zerbitzuari atxikitako langileen esperientzia Ponderazioa: 10
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://alegriadulantzi.com Telefonoa: +34 945420027 Helbide elektronikoa: aalegria.general@ayto.araba.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	6.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	6.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	7.260
Oharrak:	Errentamendua urtean 1.500 €-koa izango da, gehi dagokion BEZa.
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	Kontzeptua: BEZ BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Bai
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: Anexo Modelo de Declaración Responsable.docx

Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: OFERTA ECONÓMICA.docx
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua
Fitxategiaren izena: PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: PLIEGO DE CLAUSULAS TECNICAS.pdf
Fitxategi mota: Memoria teknikoa

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2025/03/03 14:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: Kontratazio mahia
Irekitze-data: 2025/03/06 09:00
Publikoa: Bai

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: Kontratazio mahia
Irekitze-data: 2025/03/06 09:30
Publikoa: Bai
Lekua: Udaletxea
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: .

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Argitaratze-data: 2025/02/10
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi