Udal lokalen eta eraikuntzen garbiketa zerbitzua

Lehen argitalpenaren data: 2025/02/20 09:06

Azken argitalpenaren data: 2025/06/03 14:10

Espedientea: 2025COPS0001

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 211.374,57

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 255.763,29

Botere adjudikatzailea: Zumarragako Udala

Erakunde sustatzailea: P2008600E - Zumarragako Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Udal lokalen eta eraikuntzen garbiketa zerbitzua
Espedientea:	2025COPS0001
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta

Adjudikazio-prozedura: Irekia

Estatuko Legea: Ley 9/2017

Arauketa harmonizatuaren mende: Bai

Baztertzeko arrazoiak: :

Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera
Baztertzeko arrazoiak:Porrot
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrot
Baztertzeko arrazoiak:Ustelkeria
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ustelkeria
Baztertzeko arrazoiak:Hartzekodunekin hitzarmena
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Hartzekodunekin hitzarmena
Baztertzeko arrazoiak:Erakunde delitugile batean parte hartzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Erakunde delitugile batean parte hartzea
Baztertzeko arrazoiak:Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
Baztertzeko arrazoiak:Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
Baztertzeko arrazoiak:Iruzur
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Iruzur
Baztertzeko arrazoiak:Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
Baztertzeko arrazoiak:Kaudimengabezia
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kaudimengabezia
Baztertzeko arrazoiak:Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
Baztertzeko arrazoiak:Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana

Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoiak:Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Baztertzeko arrazoi nazionalak
Baztertzeko arrazoiak:Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoiak:Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoiak:Jokabide profesional txar larria
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Culpable de mala conducta profesional grave
Baztertzeko arrazoiak:Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte Segurantzako kotizazioen ordainketa
Baztertzeko arrazoiak:Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoiak:Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Zerga-ordainketa
Baztertzeko arrazoiak:Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak

Kontratu mota: Zerbitzuak

Errekurtsoa: Bai

Lizitazio elektronikoa : Bai

KPE lizitazioa : Bai

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Komunikazioa: Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan

Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Zumarragako Udala
Erakunde sustatzailea:	P2008600E - Zumarragako Udala
Kontratazio-organoa:	Udalbatza
Erakunde izapidetzailea:	P2008600E - Zumarragako Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Zumarragako Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Lucía Ocariz Helbidea: Plaza Euskadi, 1.20700 Zumarraga (Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.zumarraga.eus Helbide elektronikoa: idazkaritza@zumarraga.eus Telefonoa: +34 943729161
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Ainhoa Barbancho Helbidea: Plaza Euskadi, 1.20700 Zumarraga (Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.zumarraga.eus Helbide elektronikoa: abarbancho@zumarraga.eus Telefonoa: +34 943729022
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Ainhoa Barbancho Galdós Funtzioa: Idazkari Izena: JON ITURRIOZ NAZABAL Funtzioa: Besterik Izena: Lucía Ocariz Badiola Funtzioa: Besterik Izena: Agurtzane Basabe Arrizabalaga

Funtzioa: Besterik
Izena: Mikel Serrano Aperribay
Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa:
Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa
Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Herria: Vitoria-Gasteiz
Posta-kodea: 01010
Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:
Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :
CPV: 90911200-8 - Eraikinak garbitzeko zerbitzuak
Nagusia: Bai
CPV: 90919200-4 - Bulegoak garbitzeko zerbitzuak
Nagusia: Ez

Gauzatze-leku nagusia EBn :
Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Nagusia: Bai
Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua
Ez

Sortaka zatitzea:
Ez

Aldaerak onartzen dira:
Ez

Aukerak onartzen dira :
Ez

Prezio unitarioak :
Ez

Pleguak eskuratzeko modua:
https://www.contratacion.euskadi.eus/

Kontratuaren iraupena:
Urteak

Epea:
2

Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	3
Luzapenen deskribapena:	Kontratua beste hiru urtez luzatu ahal izango da, eta luzatu ahal izango da, SPKLren 29.4 art.
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Ingurumen hobekuntzak Ponderazioa: 9 Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa Ponderazioa: 35 Irizpidea: Zerbitzuaren ordutegia zabaltzea Ponderazioa: 10
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Sexu-jazarpena prebenitzeko eta saihesteko jarduera-protokoloa Ponderazioa: 3 Irizpidea: Laneko segurtasun eta osasuneko plan espezifikoa Ponderazioa: 2 Irizpidea: Koordinazioa Ponderazioa: 8 Irizpidea: Antolakuntzaren planteamendua Ponderazioa: 6 Irizpidea: Plan Operatiboa Ponderazioa: 25 Irizpidea: Emakumeen eta gizonen arteko berdintasunerako eta familia eta lana bateragarri egiteko neurriak Ponderazioa: 2
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.zumarraga.eus Telefonoa: +34 943729022 Helbide elektronikoa: informazioa@zumarraga.eus

Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharrak:	Euskaraz

Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	1.194.624,82
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	211.374,57
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	255.763,29
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Esleipenaren zenbatekoaren % 5ekoa izango da, BEZik gabe.

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: 2025COPS0001-002-001 PCA.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiko oharrak: Euskaraz Fitxategiaren izena: 2025COPS0001-002-001 PCA EU.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiko oharrak: Euskaraz Fitxategiaren izena: 2025COPS0001-003-002 Anexo IV Fichas Edificios.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: 2025COPS0001-003-002_Anexo_IV_Fichas_Edificios EU.pdf

Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DECLARACION RESPONSABLE SAMSIC IBERIA S.L.U_.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 2025COPS0001-003-001 PCT.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: 2025COPS0001-003-001_PPT EU.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2025/03/21 14:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: A gutun-azala irikitzea
Irekitze-data: 2025/03/24 09:00
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: C gutun-azala irikitzea
Irekitze-data: 2025/04/02 12:00
Publikoa: Bai
Lekua: Itarte Etxea
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Sarbide telematikorako esteka bat emango da

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: B. Gutun azalaren irekiera
Irekitze-data: 2025/03/26 14:30
Publikoa: Bai
Lekua: Batzordeetako gela
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio mahaia eta enpresa lizitatzaileak

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:
Deskribapena: A gutun-azalaren akta
Fitxategia: 2025COPS0001-008-001-Sobre A.pdf
Deskribapena: B gutun-azalaren akta
Fitxategia: 2025COPS0001-010-001-Sobre B.pdf
Deskribapena: Esleipen proposamenaren akta
Fitxategia: 2025COPS0001-014-001-Propuesta Adjudicación.pdf

Pleguaren argibidea:
Argibidea: A.3 irizpidea argitzea. Zerbitzuaren ordutegia luzatzea. 10 puntu, gehienez. Urtean 20 orduko ordu-poltsa du gehienez zerbitzuaren ordutegia luzatzeak
Argibidearen data: 2025/03/10
Argibidea: PREZIOEN BERRIKUSPENAren azalpena
Argibidearen data: 2025/03/19
Fitxategia: 2025COPS0001-007-001-Aclaracion revision precios.pdf
Argibidea: C gutun-azalaren irekiera 2025/04/02ko 12:00etara atzeratu da.
Argibidearen data: 2025/03/27

Beste batzuk: Kontzeptua: Udal eraikinak bisitatzea 2025eko martxoaren 6an, osteguna, 09:00etan (Udaletxean)
Kontzeptua: B gutun-azalaren txosten teknikoa
Fitxategia: 2025COPS0001-011-001-Sobre B.pdf
Kontzeptua: Esleipen proposamenaren txostena
Fitxategia: 2025COPS0001-013-001-Propuesta adjudicación.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak:

Izen soziala: ZU ETA BIOK KOOP. ELKARTEA
Erregistro-data: 2025/03/21

Izen soziala: KELSALIM ZERBITZUAK, S.L.
Erregistro-data: 2025/03/19

Izen soziala: SAMSIC IBERIA S L
Erregistro-data: 2025/03/21

Izen soziala: ISS FACILITY SERVICES SA
Erregistro-data: 2025/03/21

Izen soziala: SENIOR SERVICIOS INTEGRALES SA
Erregistro-data: 2025/03/20

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 5
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 2
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 5
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 12
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 209.725,13
Prezioa, BEZarekin: 253.767,41
Epea (hilabeteak): 12

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/04/29
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2025/05/20
Epea: 2

Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: KELSALIM ZERBITZUAK, S.L.
Prezioa, BEZ gabe: 209.725,13
Prezioa, BEZarekin: 253.767,41
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak:
Fitxategiaren izena: 2025COPS0001-016-001-Resolución Adjudicación.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiaren izena: 2025COPS0001-010-001-Sobre B.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: 2025COPS0001-012-001- Sobre C.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2025COPS0001468_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B01415553
Izen soziala: KELSALIM ZERBITZUAK, S.L.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/05/20
Admin. sina. D: 2025/06/03
Kontratua: 2025COPS0001-022-001-Contrato.pdf

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa: 48a27084-e0b2-48b1-b9c4-e4e043c5584b-01

Errekurtsoa