Licitación del Servicio de Limpieza de las Oficinas Territoriales de Gipuzkoa de Visesa y Alokabide .Contrato Reservado a Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social y Empresas de Inserción. Disposición Adicional Cuarta de la Ley de Contratos del Sector Público.

Fecha de la primera publicación: 26/02/2025 15:40

Fecha de la última publicación: 01/04/2025 15:31

Expediente: CON-250065

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 25.600

Presupuesto del contrato con IVA: 35.976

Poder adjudicador: VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.

Entidad impulsora: A20306775 - Departamento de Personas y Servicios Generales

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Licitación del Servicio de Limpieza de las Oficinas Territoriales de Gipuzkoa de Visesa y Alokabide .Contrato Reservado a Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social y Empresas de Inserción. Disposición Adicional Cuarta de la Ley de Contratos del Sector Público.
Expediente:	CON-250065
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto supersimplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	VISESA - Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.
Entidad impulsora:	A20306775 - Departamento de Personas y Servicios Generales

Organo contratación:	Director/a General de VISESA
Entidad tramitadora:	A20306775 - Departamento Jurídico
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - VISESA
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios
Otro tipo de poder:	PANAP
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: RAQUEL ARANA- Departamento Juridico Dirección: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta01013 Vitoria-Gasteiz Email: concursos@visesa.eus Teléfono: +34 945214050
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: ROBERTO IBARZABAL Dirección: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta01013 Vitoria-Gasteiz Dirección Web: http://www.visesa.eus Email: concursos@visesa.eus Teléfono: +34 945214050
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Raquel Arana Garay Función: Secretario/a Nombre: Nerea Molina Gaueca Función: Suplente Nombre: Ivan Estevez Monje Función: Suplente Nombre: Paz Torquemada Alonso Torquemada Alonso Función: Otro Nombre: Alberto ARZAMENDI CECIAGA Función: Otro Nombre: Ibon Samaniego Gaona Samaniego Gaona Función: Otro
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Ixone Diaz Unzalu Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Consejero de Vivienda y Agenda Urbana Dirección Postal: C/ Donostia-San Sebastián 1 Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: *@euskadi.eus Principal: Sí Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: No

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's: : CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: Sí
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: https://www.contratacion.euskadi.eus/

Duración del contrato: Meses

Plazo: 16

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 3

Descripción de las prórrogas: se prevén 3 posibles prórrogas de 6 meses cada una, hasta una duración máxima del contrato total de 34 meses, incluyendo la vigencia inicial y las prórrogas.

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 70
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios mejora igualdad Ponderación: 5 Criterio: Plan de trabajo Ponderación: 5 Criterio: Sobreprestaciones Ponderación: 5 Criterio: Criterios ambientales Ponderación: 15
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.visesa.eus Teléfono: +34 945214050 Email: concursos@visesa.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará	6 Meses

obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	Sí
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	54.400
Presupuesto del contrato sin IVA:	25.600
Presupuesto del contrato con IVA:	35.976
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: INFORME DE NECESIDAD.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: INSUFICIENCIA DE MEDIOS.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Nombre del fichero: pcap CON-250065.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: Plano planta Errotaburu tras ampliacion.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Pliego Técnico Mayo 25.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: ANEXO I CARATULA LIMPIEZA DONOSTIA.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: Anexo II MODELO OFERTA.docx
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: Anexo Residuos.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: CON-250065 Aprob exp.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: CON-250065 MESA.pdf
Tipo de fichero: Composición de mesa

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	17/03/2025 12:00

Apertura de plicas Sobre único:
Descripción: Apertura de plicas Sobre único
Fecha de apertura: 17/03/2025 13:00
Pública: No

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: ACTA DE APERTURA Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN
Fichero: ACTA APERTURA DE PLICAS Y PROPUESTA ADJUDICACION.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:
Razón Social: HAZLAN IRUN, S.L.
Fecha registro: 17/03/2025

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:
Plazo (meses): 16
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 25.600
Precio con IVA: 35.976
Plazo (meses): 16
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 19/03/2025
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 02/05/2025
Plazo: 16
Empresa Adjudicataria:
Razón social: HAZLAN IRUN, S.L.
Precio sin IVA: 25.600
Precio con IVA: 35.976
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución: Nombre del fichero: ACUERDO ADJUDICACION.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: CON-250065352_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B75115063
Razón Social: HAZLAN IRUN, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 01/04/2025
F. Firma Admin.: 19/03/2025
Contrato: ACUERDO ADJUDICACION CONTRATO.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso