Etxebizitza-eskubideagatik Legean ezarritako hiri-errentamenduen araubide arautzailea betetzen ez den kasuetarako zehapen-neurriak ezartzeko arau-aukerei buruzko azterketa konparatiboa, haren funtzio soziala betetzen dela bermatzeko.

Argitaratze-data: 2025/02/27 12:50

Espedientea: 017P/2025

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Adjudikazioa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 14.900

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 18.029

Botere adjudikatzailea: Eusko Jaurlaritza

Erakunde sustatzailea: S4833001C - Etxebizitza eta Hiri Agenda

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Etxebizitza-eskubideagatik Legean ezarritako hiri-errentamenduen araubide arautzailea betetzen ez den kasuetarako zehapen-neurriak ezartzeko arau-aukerei buruzko azterketa konparatiboa, haren funtzio soziala betetzen dela bermatzeko.
Espedientea:	017P/2025
Kontratu txikia:	Bai
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Adjudikazioa
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Zuzenekoa/Kontratu txikia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Ez
KPE lizitazioa :	Ez
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Eusko Jaurlaritza
Erakunde sustatzailea:	S4833001C - Etxebizitza eta Hiri Agenda
Kontratazio-organoa:	Zerbitzu Zuzendaritza
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 79100000-5 - Zerbitzu juridikoak Deskribapena: 19.2 d) artikuluan aurkitzen direnetatik ezberdinak diren zerbitzu juridikoak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES21 Nagusia: Bai Deskribapena: País Vasco
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	7
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai

Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez

Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	14.900
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	18.029
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:
Fitxategiaren izena: MEMORIA ADJUDICACIoN CONTRATO_.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: Anexo V menor-servicios.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak:

Izen soziala: EKAIN ABOKATUAK, S.A.
Erregistro-data: 2025/02/12

Izen soziala: IKERTALDE GRUPO CONSULTOR, S.A.
Erregistro-data: 2025/02/18

Izen soziala: Iñigo Maguregui Salas
Erregistro-data: 2025/02/12

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	3
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	2
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	0
Suntsiarazpena:	

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza
Prezioa, BEZ gabe: 14.900
Prezioa, BEZarekin: 18.029

Adjudikazioa:
Adjudikazioaren data: 2025/02/27
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2025/02/27
Epea: 7
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: EKAIN ABOKATUAK, S.A.
Prezioa, BEZ gabe: 14.900
Prezioa, BEZarekin: 18.029
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES21
Deskribapena: País Vasco
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: Resolución (017P-2025).pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 017P/20251238_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea

IFK: A01037423
Izen soziala: EKAIN ABOKATUAK, S.A.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/02/27

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2025/02/27
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa