Enajenación de parcela de 200 m2 de terreno patrimonial por adjudicación directa a favor del anterior concesionario del domino público

Fecha de la primera publicación: 05/03/2025 10:15

Fecha de la última publicación: 30/05/2025 12:35

Expediente: ENAPAT/2022/3

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 3.000

Presupuesto del contrato con IVA: 3.630

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Basauri

Entidad impulsora: P4801900D - Ayuntamiento de Basauri

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Enajenación de parcela de 200 m2 de terreno patrimonial por adjudicación directa a favor del anterior concesionario del domino público
Expediente:	ENAPAT/2022/3
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Adjudicación
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Privados
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Basauri
Entidad impulsora:	P4801900D - Ayuntamiento de Basauri
Organo contratación:	Alcalde
Tipo poder:	Autoridad regional o local

Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Departamento de Bienes y Patrimnonio Dirección: Kareaga Goikoa, 52. 48970 Basauri(Bizkaia) Dirección Web: http://www.basauri.net Email: bienes@basauri.eus Teléfono: +34 944666320
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Mikel Bagan Urtiaga Función: Secretario/a Nombre: Fernando Maeso Tejerina Función: Suplente Nombre: Ane Miren Beristain Función: Otro Nombre: Eleder Gonzalez Martinez Función: Otro Nombre: ASIER IRAGORRI BASAGUREN Función: Otro Nombre: Roberto Gorbea Arizubieta Función: Otro Nombre: Antonio Laguna Asensio Función: Otro Nombre: Maria Isusi Gento Función: Otro Nombre: María Amalia Urrutia Elorduy Función: Otro Nombre: Silvia Latxaga Atxirika Función: Otro Nombre: Berta Montes Beltran Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Ayuntamiento de Basauri_Alcalde Dirección Postal: c/ Kareaga Goikoa 52 Localidad: Basauri Email: bienes@basauri.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 70123200-1 - Venta de bienes raíces no residenciales Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	3
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Otros
Número previsto de candidatos::	1
Criterios objetivos aplicables a la selección	Adjudicación directa a favor del anterior concesionario del dominio público

del número limitado de candidatos:	
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.basauri.net Teléfono: +34 944666320 Email: bienes@basauri.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Nº Decreto 0586/2025
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	3.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	3.000
Presupuesto del contrato con IVA:	3.630
Observaciones:	El tipo de licitación es de 3.000 € impuestos no incluidos. Las ofertas deberán cubrir o superar el tipo mínimo de licitación
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Resolucion_firma_Alcalde DECRETO APROBACION EXPEDIENTE.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Observaciones del fichero: Nº Decreto 0586/2025 Nombre del fichero: Informe_Juridico__1_firma_ PLIEGO CLAUSULAS ADM. PARTICUALRES.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	20/03/2025 14:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura de plicas. Capacidad y solvencia Fecha de apertura: 24/03/2025 09:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura de proposición económica Fecha de apertura: 27/03/2025 09:00 Pública: Sí Lugar: Salón de Plenos Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Presidente, secretario y vocales
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta de la mesa de contratación Fichero: Acta Mesa Alcaldía 27.03.2025.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	**Razón Social:** cdad abaroeta 10 Basauri Fecha registro: 11/03/2025

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0

Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:	Plazo (meses): 1 Estado: Adjudicación **Oferta Adjudicataria:** Oferta base Precio sin IVA: 3.000 Precio con IVA: 3.000 Plazo (meses): 1 **Adjudicación:** Fecha adjudicación: 22/05/2025 Tipo plazo: Meses Plazo: 1 **Empresa Adjudicataria:** Razón social: cdad abaroeta 10 Basauri Precio sin IVA: 3.000 Precio con IVA: 3.000 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí **NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES213 Descripción: Bizkaia Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Documentos resolución:	Nombre del fichero: 22.05.2025 Resolucion_firma_Alcalde.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Boletín del Territorio Histórico:	Fecha de publicación: 05/03/2025

Recurso