Tabakalerako taberna-kafetegiaren kudeaketa eta ustiapena kontratatzea, zerbitzuaren emakida gisa

Lehen argitalpenaren data: 2025/03/19 09:40

Azken argitalpenaren data: 2026/04/20 12:48

Espedientea: 20250313

Kontratu mota: Zerbitzuak ematea

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 10.211.701

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 10.211.701

Botere adjudikatzailea: Tabakalera - Kultura Garaikidearen Nazioarteko Zentroa

Erakunde sustatzailea: A20762233 - Tabakalera - Kultura Garaikidearen Nazioarteko Zentroa

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Tabakalerako taberna-kafetegiaren kudeaketa eta ustiapena kontratatzea, zerbitzuaren emakida gisa
Espedientea:	20250313
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Murriztua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Kontratu mota:	Zerbitzuak ematea
Emakidaren balio zenbatetsia kalkulatzeko erabilitako metodoa:	Balio zenbatetsi hori SPKLren 101. artikuluan xedatutakoaren arabera kalkulatu da.
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez
Lizitatzeko edo parte hartzeko gonbidenak aukeratutako hautagaiei bidaltzeko aurreikusitako data (prozedura irekietan izan ezik):	2025-04-25

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Tabakalera - Kultura Garaikidearen Nazioarteko Zentroa
Erakunde sustatzailea:	A20762233 - Tabakalera - Kultura Garaikidearen Nazioarteko Zentroa
Kontratazio-organoa:	Gerentzia eta/edo Kultura Zuzendaritza, Administrazio Kontseiluko Presidente edo Presidenteordeareki
Erakunde izapidetzailea:	A20762233 - Tabakalera - Kultura Garaikidearen Nazioarteko Zentroa
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Kultura Garaikidearen Naziarteko Zentroa
Botere mota:	Beste mota bat
Jarduera nagusia:	Aisialdia, kultura eta erlijioa
Beste botere mota bat:	Tabakalera - Kultura Garaikidearen Nazioarteko Zentroa
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: KONTRATAZIOAK TABAKALERA Helbidea: Plaza de la Cigarreras, 1.20012 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.tabakalera.eu Helbide elektronikoa: kontratazioak@tabakalera.eus Telefonoa: +34 943011311
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: XABIER REBOREDO Funtzioa: Idazkari Izena: BEATRIZ LIZARAZU Funtzioa: Ordezko Izena: Begoña Galparsoro Funtzioa: Besterik
Batzordea:	1. El Gerente de CICC 2. La Directora General de CICC 3. Un experto asesor del Basque Culinary Center
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 55300000-3 - Jatetxeko zerbitzuak eta janariez hornitzekoak

	Deskribapena: Ostalaritza eta jatetxe zerbitzuak Nagusia: Bai CPV: 55330000-2 - Kafetegi-zerbitzuak Deskribapena: Ostalaritza eta jatetxe zerbitzuak Nagusia: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Bai
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	10
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Balio-iritzien arabera kuantifikatzen diren irizpideak Ponderazioa: 50 Irizpidea: Formulak erabiliz ebalua daitezkeen irizpideak Ponderazioa: 50
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.tabakalera.eu Telefonoa: +34 943011311 Helbide elektronikoa: kontratazioak@tabakalera.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Bai Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez

Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharrak:	DEUC XML
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	10.211.701
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	10.211.701
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	10.211.701
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Prezio unitarioak:	Kontzeptua: 0-5 urteko kanon finkoa CPV: Kafetegi-zerbitzuak Prezioa, BEZarekin: 35.000 Prezioa, BEZ gabe: 35.000 Kontzeptua: 6-10 urteko kanon finkoa CPV: Kafetegi-zerbitzuak Prezioa, BEZarekin: 40.000 Prezioa, BEZ gabe: 40.000 Kontzeptua: Hileko kanon aldakorra CPV: Jatetxeko zerbitzuak eta janariez hornitzekoak Prezioa, BEZarekin: 3 Prezioa, BEZ gabe: 3
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	60.000

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: CICC-PCAP concesión servicio cafe_bar.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: Informe_expediente.pdf Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena Fitxategiaren izena: espd-request (25).xml Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: DEUC XML Fitxategiaren izena: Anexo III - Plano.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Planoa eranskina Fitxategiaren izena: Anexo I - Inbentarioa_Taba.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Ondasunen zerrenda eranskina Fitxategiaren izena: Anexo II - Inversiones mínimas.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Gutxieneko inbertsioak eranskina Fitxategiaren izena: Estudio_viabilidad.pdf

Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: bideragarritasun-azterketa
Fitxategiaren izena: DEUC.pdf
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: Aprobacion_expediente.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: CICC-PPT Concesión servicio café_bar.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2025/05/26 23:59

Adjudikatzailearekin harremanetan jartzeko muga-eguna: 2025/04/11 10:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: 1 SOBREAREN IREKIERA
Irekitze-data: 2025/04/22 08:00
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: 3. SOBREAREN IREKIERA
Irekitze-data: 2025/06/27 09:00
Publikoa: Bai
Lekua: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_tabakalera_es.html
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: .

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: 2 SOBREAREN IREKIERA
Irekitze-data: 2025/05/27 08:00
Publikoa: Ez

Pleguaren argibidea:
Argibidea: Jasotako kontsultak
Argibidearen data: 2025/03/26
Fitxategia: 20250325-CICC-Consulta bar cafetería.pdf

Beste batzuk:
Kontzeptua: Ebaluazio Batzordea aldatzeko ebazpena
Fitxategia: 20250605-CICC-resolución modificación Comité de Evaluación.pdf
Kontzeptua: Ebaluazio Batzordearen aldaketa zuzentzeko ebazpena
Fitxategia: 20250610-CICC-resolución rectificacion modificación Comité de Evaluación.pdf
Kontzeptua: Adituen Batzordea aldatzeko ebazpena
Fitxategia: 20250617-CICC-resolución modificación Comité de Expertos.pdf
Kontzeptua: Eskaintzak_konparazioa_txostena
Fitxategia: Informe_comparativo_ofertas.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	3
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	3
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	3
Suntsiarazpena:	

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 100.000
Prezioa, BEZarekin: 121.000

Prezio unitarioak:

Kontzeptua: 0-5 urteko kanon finkoa
Prezioa, BEZ gabe: 60.000
Kontzeptua: 6-10 urteko kanon finkoa
Prezioa, BEZ gabe: 65.000
Kontzeptua: Hileko kanon aldakorra
Prezioa, BEZ gabe: 4

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/08/05
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2026/04/17
Epea: 10

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: BARTABAUTE
Prezioa, BEZ gabe: 100.000
Prezioa, BEZarekin: 121.000
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:

NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez
Emakida partzuergo bati adjudikatu zaio: Ez
Erabiltzaileek ordaindutako tasa eta isunetatik datorren errenta: 0

Primak, ordainketak edo beste finantza-abantaila batzuk: 0

Ebazpen-dokumentuak:
Fitxategiaren izena: 20250805-CICC-Resolución de adjudicación (concesión bar-cafetería).pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiaren izena: 20250313_Capacidad y Solvencia.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: Juicios de Valor.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: 20250313_Acta final Formulas - 3 sobres.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: 20250702-CICC-Acta_apertura_sobre_3.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 20250313554_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: U0006768
Izen soziala: BARTABAUTE
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2026/04/17
Admin. sina. D: 2026/04/20

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai

Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

EBAO (eskuz sartzea):
Aldizkari zk.: 176853-2025
Argitaratze-data: 2025/03/19
Bidalketa-data: 2025/03/18

Errekurtsoa

Errekurtsoak:
Errekurtsoaren organoa: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa
Errekurtsogilea: INTEGRITY, S.COOP.- TABA
Errekurtsoaren data: 2025/08/22
Etetea:
Bai
Errekurtsoaren ebazpen-data: 2026/01/29
Errekurtsoaren ebazpen-zenbakia: 014/2026
Errekurtsoaren ebazpenaren URLa: https://www.contratacion.euskadi.eus/webkpe00-kpeoarc/es/y96aResolucionesWar/busqueda/listado?locale=es

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: Resolucion OARC 20260129.pdf