

Txara Ilko lehen solairuko bulegoa Donostian” gauzatzeko proiektuari dagozkion obrak zuzendaritza egiteko zerbitzua

Lehen argitalpenaren data: 2025/03/13 12:32

Azken argitalpenaren data: 2026/06/10 11:52

Espedientea: FA 149/2025

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Kontratuaren aldakuntza

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 47.786,85

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 57.822,09

Botere adjudikatzailea: Gipuzkoako Foru Aldundia

Erakunde sustatzailea: P2000000F - Zainketa eta Gizarte Politiketako Departamentua

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Txara Ilko lehen solairuko bulegoa Donostian” gauzatzeko proiektuari dagozkion obrak zuzendaritza egiteko zerbitzua
Espedientea:	FA 149/2025
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Kontratuaren aldakuntza

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Baztertzeko arrazoiak :	Baztertzeko arrazoiak: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: 9/2017ko legearetn 71.art.
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa (Errekurritutako espediente):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Gipuzkoako Foru Aldundia
Erakunde sustatzailea:	P2000000F - Zainketa eta Gizarte Politiketako Departamentua
Kontratazio-organoa:	Plangintzako, Inbertsioetako, Ikuskapeneko eta Prestazio Ekonomikoetako Zuzendaritza Nagusia

Botere mota: Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia: Zerbitzu publiko orokorrak

Harreman teknikoak: Izen-abizenak: Maika Delgado Vallejo
 Helbidea: ST Departamento de Cuidados y Políticas Sociales
 Helbide elektronikoa: gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus
 Telefonoa: +34 943112695

Irekitzeko gutxieneko quoruma: 2

Mahai/batzordeko kidea: Izena: María Carmen Delgado Vallejo
 Funtzioa: Idazkari
 Izena: Maria Isabel Adrian Llorente
 Funtzioa: Ordezko
 Izena: Yolanda Cengotita Blanco
 Funtzioa: Ordezko
 Izena: Francisco José Marroquin Urrestarazu
 Funtzioa: Ordezko
 Izena: Joseba Xabier Lerchundi Agote
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Jon Iribar Goenaga
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Aitor Rodriguez-Anabitarte Aizpeolea
 Funtzioa: Besterik
 Izena: Ana Maria Berges Ruiz
 Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Gipuzkoako Foru Aldundia
 Posta helbidea: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)
 Herria: Donostia-San Sebastián
 Posta-kodea: 20004
 Helbide elektronikoa: tafrc@gipuzkoa.eus
 Web-helbidea: <http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia>
 Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: : CPV: 71200000-0 - Arkitektura-zerbitzuak eta horiei lotutakoak
 Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBN: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	12
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: prezioa Ponderazioa: 49
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: memoria teknikoa Ponderazioa: 45 Irizpidea: berdintasuna Ponderazioa: 6

Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Telefonoa: +34 945016298
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez

Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

Fitxategiko oharra: txostena proiektua

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa
erabiliko da:** Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 47.786,85

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe:** 47.786,85

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	57.822,09
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	Kontzeptua: TASA OROKORRA BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	adjudikazioaren %5a

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: memoria.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: txostena proiektua Fitxategiaren izena: 02 Planos 01 2024-10-30.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: planoak Fitxategiaren izena: 02 Planos 02 2024-10-30.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: planoak (2) Fitxategiaren izena: 04 Pliego 2024-10-30.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: obretako proiektuaren plegu teknikoa Fitxategiaren izena: 05 EGR 2024-10-30.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: EGR Fitxategiaren izena: 06 ESS 2024-08-06.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: ESS Fitxategiaren izena: 08 IUM.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: IUM Fitxategiaren izena: Txara II, zuzendaritza.zip Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: dokumentazioa:pleguak eta Zerbitzuko txostena Fitxategiaren izena: Jakinarazpena (onarpenera).pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea
--------------	--

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2025/03/31 09:00

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: BI zenbakiko artxibo elektronikoa
Irekitze-data: 2025/04/03 09:00
Publikoa: Bai
Lekua: Teams
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Ikusi pleguak

Plikak irekitzea Balio-iritziak: Deskribapena: 1.ARTXIBOA
Irekitze-data: 2025/03/31 12:00
Publikoa: Ez

Mahaiaren/batzordearen erabakiak: Deskribapena: 1. artxiboa irekitzeko akta
Fitxategia: 1. ARTXIBOA_sin.pdf
Deskribapena: Balorazio teknikoaren txostena
Fitxategia: balorazio_txostena.pdf
Deskribapena: 2.artxiboaren irekiera akta
Fitxategia: 2.artxiboa.pdf

Beste batzuk: Kontzeptua: 2 fitxategia irekiera
Fitxategia: Deialdi publikoa.docx

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailen kop.: 1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 1
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 12
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 40.650
Prezioa, BEZarekin: 49.186,5
Epea (hilabeteak): 12

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/04/11
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2025/04/11
Epea: 12
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: ANTERO-
FERNANDEZ ARQUITECTOS
S.L.P.
Prezioa, BEZ gabe: 40.650
Prezioa, BEZarekin: 49.186,5
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS
kodeak:**
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua Ez
azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: Adjudikazioa, foru agindua 236-2025.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: FA 149/20251162_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B20831210
Izen soziala: ANTERO-FERNANDEZ ARQUITECTOS S.L.P.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/04/15
Admin. sina. D: 2025/04/15
Kontratua: Kontratua.pdf

Xedearen aldaketa:

Laguntzen zenbatekoa: 5.674,1
: Gehitzea
Epea luzatzea: 0
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2026/06/04
Amaiera-data: 2026/07/31

Argitalpenak

Kontratatzailearen Bai
profilean argitaratu:
Automatikoki argitaratu Ez
EBAOn:

Errekurtsoa

