VISESAko eta ALOKABIDEko Bizkaiko, Arabako eta zentralako bulegoetako aire girotuko instalazioen mantentzeko zerbitzua

Lehen argitalpenaren data: 2025/03/18 15:00

Azken argitalpenaren data: 2025/04/24 08:55

Espedientea: CON-250059

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 30.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 36.300

Botere adjudikatzailea: VISESA - Euskadiko Extebizitza eta Lurra, E.A.

Erakunde sustatzailea: A20306775 - Pertsonen eta Zerbitzu Orokorren Saila

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	VISESAko eta ALOKABIDEko Bizkaiko, Arabako eta zentralako bulegoetako aire girotuko instalazioen mantentzeko zerbitzua
Espedientea:	CON-250059
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatu laburtua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	VISESA - Euskadiko Extebizitza eta Lurra, E.A.
Erakunde sustatzailea:	A20306775 - Pertsonen eta Zerbitzu Orokorren Saila
Kontratazio-organoa:	VISESAko Zuzendari Nagusia
Erakunde izapidetzailea:	A20306775 - Sail Juridikoa
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - VISESA
Botere mota:	Beste mota bat

Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Beste botere mota bat:	APEDPA
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: RAQUEL ARANA- Departamento Juridico Helbidea: Portal de Gamarra 1 A VITORIA GASTEIZ Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus Telefonoa: +34 945214050
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: ROBERTO IBARZABAL Helbidea: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta01013 Vitoria-Gasteiz Web-helbidea: http://www.visesa.eus Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus Telefonoa: +34 945214050
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Raquel Arana Garay Funtzioa: Idazkari Izena: Ivan Estevez Monje Funtzioa: Ordezko Izena: Alberto ARZAMENDI CECIAGA Funtzioa: Besterik Izena: Nerea Molina Gaueca Funtzioa: Besterik Izena: Ibon Samaniego Gaona Samaniego Gaona Funtzioa: Besterik Izena: Paz Torquemada Alonso Torquemada Alonso Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: Ixone Diaz Unzalu Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Ez Deskribapena: Etxebizitza eta Hiri Agendako sailburua Posta helbidea: C/ Donostia-San Sebastián 1 Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: Consejeria-ptvt@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 50700000-2 - Eraikinetako ekipoen konpontze- eta mantentze-zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava NUTS kodea: ES213 Nagusia: Ez Deskribapena: Bizkaia
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	4
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai

Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 60
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: berdintasuna Ponderazioa: 5 Irizpidea: Berrikuspenen maiztasuna Ponderazioa: 10 Irizpidea: Instalazioen kontraste-/jarraipen-gailuak instalatzea Ponderazioa: 20 Irizpidea: Ingurumena hobetzeko neurriak Ponderazioa: 5
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.visesa.eus Telefonoa: +34 945214050 Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	6 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez

Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Bai
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 36.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 30.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 36.300

EBren funtsekin finantzatuta : Ez

Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: Planos despliegue sondas.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: CON-250059 MESA DE CONTRATACION.pdf Fitxategi mota: Mahaiaren osaera Fitxategiaren izena: INSUFICIENCIA DE MEDIOS.pdf Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena Fitxategiaren izena: CON-250059 Pliego Tecnico.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria Fitxategiaren izena: CON-250059 Aprobacion expediente.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea Fitxategiaren izena: Anexo II.docx Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua Fitxategiaren izena: ANEXO I CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO.pdf Fitxategi mota: Karatula Fitxategiaren izena: CON-250059 pcap.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: CON-250059 Inf Nec 4.pdf Fitxategi mota: Justifikazio-memoria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2025/04/11 10:00
Plikak irekitzea Gutun-azal bakarra:	Deskribapena: Gutun azala bakarra irekitzea Irekitze-data: 2025/04/14 10:00 Publikoa: Ez
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: ESLEIPENERAKO PROPOSAMEN- AKTA Fitxategia: ACTA PROP ADJ CON-250059.pdf Deskribapena: gutun azala bakarra irekitze-akta Fitxategia: ACTA APERTURA CON-250059.pdf
Beste batzuk:	Kontzeptua: BALORAZIO-TXOSTENA Fitxategia: Informe CON-250059 PERFIL.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak:

Izen soziala: INSTALACIONES GENERALES BORO, S.L.
Erregistro-data: 2025/04/11

Izen soziala: VENTICLIMA, S.A.
Erregistro-data: 2025/04/10

Izen soziala: GIROA, S.A.
Erregistro-data: 2025/04/10

Izen soziala: ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.
Erregistro-data: 2025/04/11

Izen soziala: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S L
Erregistro-data: 2025/04/11

Izen soziala: SERTEC S L
Erregistro-data: 2025/04/10

Izen soziala: ONDOAN SERVICIOS, S.A.U.
Erregistro-data: 2025/04/10

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	7
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	3
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	7
Suntsiarazpena:	

Epea (hilabeteak): 48
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 21.663,36
Prezioa, BEZarekin: 26.212,67
Epea (hilabeteak): 48

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/04/16
Epe-mota: Urteak

Epearen hasiera-data: 2025/07/04
Epea: 4
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: SERTEC S L
Prezioa, BEZ gabe: 21.663,36
Prezioa, BEZarekin: 26.212,67
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Ez
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: ACUERDO ADJ CON-250059 MANT INST AACC perfil.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: CON-250059352_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B48079404
Izen soziala: SERTEC S L
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/04/16
Admin. sina. D: 2025/04/24
Kontratua: ACUERDO ADJ CON-250059 MANT INST AACC perfil.pdf

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa