

Servicio de limpieza en viviendas con apoyo para personas con discapacidad

Fecha de la primera publicación: 25/03/2025 11:50

Fecha de la última publicación: 08/07/2025 08:00

Expediente: 03/25

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 76.121,06

Presupuesto del contrato con IVA: 92.106,48

Poder adjudicador: Instituto Foral de Bienestar Social

Entidad impulsora: G01019124 - Instituto Foral de Bienestar Social

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza en viviendas con apoyo para personas con discapacidad
Expediente:	03/25
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Instituto Foral de Bienestar Social
Entidad impulsora:	G01019124 - Instituto Foral de Bienestar Social
Organo contratación:	Dirección-Gerencia
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Protección social

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Área de Contratación y Régimen Jurídico
Dirección: C/ San Prudencio, 30-4º 01005 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Dirección Web: <http://www.araba.eus>
Email: ifbscontratacion@araba.eus
Teléfono: +34 945151043

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Área de Contratación y Régimen Jurídico
Dirección: Área de Contratación y Régimen Jurídico San Prudencio, 30. 4ª planta. 01005 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Dirección Web: <http://www.araba.eus>
Email: ifbscontratacion@araba.eus
Teléfono: +34 945151043

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Iñigo Jiménez Pereda
Función: Otro
Nombre: Ander Pedrosillo Gesto
Función: Otro
Nombre: María Teresa Gutiérrez Alonso
Función: Otro
Nombre: Miren Nekane Gil Gómez
Función: Otro
Nombre: Ainhoa Elizburu Ruiz de Garibay
Función: Otro
Nombre: Rosario Aragón Amonarriz
Función: Otro
Nombre: María José Aisa Varela
Función: Otro
Nombre: ZURIÑE ZUAZO OCHOA
Función: Otro
Nombre: Paula Fernández Vicario
Función: Otro
Nombre: DAVID PEREZ DE ARENAZA ARGOTE
Función: Otro
Nombre: Arrate Cortijo Fernández
Función: Otro

Otras personas con acceso a documentación: Nombre: Juan Andrés Iregui Goicolea
Función: Otro
Nombre: PILAR MERINO SUSO
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Recurso de alzada
Dirección Postal: C/ San Prudencio, 30 - 4º Planta 01005 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01005
Email: ifbscontratacion@araba.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Meses

Plazo: 24

Prórrogas : Sí

Número de prórrogas: 1

Descripción de las prórrogas: Una prórroga de 3 meses o por periodos inferiores , sin que la duración total del contrato pueda exceder de 2 años y 3 meses.

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.araba.eus Teléfono: +34 945151043 Email: ifbscontratacion@araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 102.763,43

Presupuesto del contrato sin IVA: 76.121,06

Presupuesto del contrato con IVA: 92.106,48

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Concepto: IVA
Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del precio ofertado

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 07-Resolución limpieza viv. con apoyo 3-25firmado.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: 04-CC limpieza viv. con apoyo.pdf
 Tipo de fichero: Carátula
 Nombre del fichero: 08-Anexo IV DEUC.xml
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: 01-Memoria limpieza viv con apoyo.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: 05- Anexos limpieza viv. con apoyo.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 02-PCT limpieza viv. con apoyo.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: 03- PCA.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 10/04/2025 23:59

Apertura de plicas Sobre único: Descripción: Apertura sobre único
 Fecha de apertura: 11/04/2025 10:30
 Pública: Sí

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Informe propuesta de adjudicación
 Fichero: 13-Informe propuesta de adjudicación.pdf
 Descripción: Acta apertura sobre único
 Fichero: 11- Acta apertura sobre único.pdf
 Descripción: Acta propuesta de adjudicación
 Fichero: 14-Acta propuesta de adjudicación.pdf

Otros: Concepto: Video apertura sobre único
 Fichero: 12-Video IFBS 03_25 Apertura sobre único Servicio limpieza.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: SERVICIOS GLOBALES ARABA, S.L.

Fecha registro: 10/04/2025

Razón Social: Multiservicios del Norte, S.L.

Fecha registro: 03/04/2025

Razón Social: ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE S A

Fecha registro: 08/04/2025

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Resolución:

Plazo (meses): 24

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 2.850

Precio con IVA: 3.448,5

Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 01/07/2025

Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 01/07/2025

Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: Multiservicios del Norte, S.L.

Precio sin IVA: 2.850

Precio con IVA: 3.448,5

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava

Principal:

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: 16- Resolución adjudicación 3-25firmadopdf.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 03/25608_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B01964188
Razón Social: Multiservicios del Norte, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 07/07/2025
F. Firma Admin.: 07/07/2025

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso