

Estudio pormenorizado de conjuntos edificatorios (Zona Oeste) para preservar la idiosincrasia del Barrio de Zaramaga en el contexto del plan interinstitucional de inversiones estratégicas (PIIE-22-24) del Gobierno Vasco

Fecha de la primera publicación: 26/03/2025 13:50

Fecha de la última publicación: 10/02/2026 12:15

Expediente: PC-23-0025

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Adjudicación

Poder adjudicador: Sociedad Urbanísitca Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A

Entidad impulsora: A01302462 - Sociedad Urbanísitca Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A.

Introducción

Objeto del contrato:	Estudio pormenorizado de conjuntos edificatorios (Zona Oeste) para preservar la idiosincrasia del Barrio de Zaramaga en el contexto del plan interinstitucional de inversiones estratégicas (PIIE-22-24) del Gobierno Vasco
Expediente:	PC-23-0025
Contrato menor:	Sí
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Directo/Contrato Menor
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Sociedad Urbanísitca Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A
Entidad impulsora:	A01302462 - Sociedad Urbanísitca Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Semanas
Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas	Descripción: Español Descripción: Euskera

o las solicitudes de
participación:

Las ofertas deben
presentarse en forma de
catálogos electrónicos
o incluir un catálogo
electrónico :

No

Plazo mínimo durante el
cual el licitador estará
obligado a mantener la
oferta (a partir de la
recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 0. Solicitud oferta Conjuntos Edificatorios Zaramaga zona oeste.pdf
Tipo de fichero: Memoria técnica
Nombre del fichero: 1. Anexo 1 - Plano delimitación AD Zaramaga.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 2. Anexo 2 - Listado calles Zaramaga Zona Oeste.pdf

Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 3. Anexo 3 - Zaramaga Conjuntos Edificatorios
Zona Oeste.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 4. Anexo 4 - Espacio Público Zaramaga.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 5. Anexo 5 - Espacio Público Zaramaga y
entorno.pdf
Tipo de fichero: Otros

Lotes

Tablón de anuncios

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 14.950

Precio con IVA: 18.089,5

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 26/06/2023

Tipo plazo: Semanas

Fecha inicio plazo: 03/07/2023

Plazo: 4

Empresa Adjudicataria:

Razón social: ARANTXA

SATRUSTEGUI OLLAQUINDIA

Precio sin IVA: 14.950

Precio con IVA: 18.089,5

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 1. Acta valoración COAVN y E21 Zaramaga Oeste FDA.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor

Contrato

Contrato

Código del contrato: PC-23-0025808_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: XXXXX030P
Razón Social: ARANTXA SATRUSTEGUI OLLAQUINDIA
F. Firma Empresa / Formalización: 03/07/2026
F. Firma Admin.: 03/07/2023
Contrato: 4. Contrato Zaramaga Oeste 03-07-24 FDO.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 26/03/2025
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso