Arabako Lurralde Historikoko zenbait udal mugartetako higiezinen merkatuaren azterketa bat kontratatzea urtebeterako, hainbat higiezin motatarako, bai eta datu-base bat sortzea eta lortutako datuen analisi estatistikoa egitea ere.

Lehen argitalpenaren data: 2025/05/12 15:23

Azken argitalpenaren data: 2025/09/18 12:06

Espedientea: ADM1-2025-1517

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 53.719

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 65.000

Botere adjudikatzailea: Arabako Foru Aldundia

Erakunde sustatzailea: P0100000I - Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saila

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Arabako Lurralde Historikoko zenbait udal mugartetako higiezinen merkatuaren azterketa bat kontratatzea urtebeterako, hainbat higiezin motatarako, bai eta datu-base bat sortzea eta lortutako datuen analisi estatistikoa egitea ere.
Espedientea:	ADM1-2025-1517
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa:	Bai
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Arabako Foru Aldundia
Erakunde sustatzailea:	P0100000I - Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saila
Kontratazio-organoa:	Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko foru diputatua

Erakunde izapidetzailea:	P0100000I - Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saila
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saila
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Servicio de la Secretaría Técnica de Hacienda, Finanzas y Presupuestos Helbidea: C/ Samaniego 14-4ª Planta, 01008 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Web-helbidea: www.araba.eus Helbide elektronikoa: servicioSTHFP@araba.eus Telefonoa: +34 945181576
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Servicio de Tributos Locales y Catastro Helbidea: C/ Samaniego 14-2ª Planta, 01008 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Web-helbidea: http://www.araba.eus Helbide elektronikoa: epsanchez@araba.eus Telefonoa: +34 945181569
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Jesús Valiño Muro Funtzioa: Idazkari Izena: Ana Landera Fernández Funtzioa: Ordezko Izena: María José Aisa Varela Funtzioa: Besterik Izena: ESTÍBALIZ PILAR SÁNCHEZ MORENO Funtzioa: Besterik Izena: EMILIO UGARTE MARTINEZ Funtzioa: Besterik Izena: Joaquín Erviti Ortiz Funtzioa: Besterik Izena: Iñaki Arrizabalaga Ormaechea Funtzioa: Besterik Izena: JAVIER RAMOS MURUAGA Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: Carmen Nájera Díaz de Arcaya Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales Posta helbidea: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01001 Helbide elektronikoa: oafrc-kefoa@araba.eus Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 73200000-4 - Ikerketa eta garapeneko aholkularitza-zerbitzuak Nagusia: Ez CPV: 71354300-7 - Katastroari buruzko azterketa-zerbitzuak Nagusia: Ez CPV: 79310000-0 - Merkatu-azterlanen zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	12
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	1
Luzapenen deskribapena:	.

Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: . Ponderazioa: 50 Irizpidea: . Ponderazioa: 15
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: . Ponderazioa: 12 Irizpidea: . Ponderazioa: 3 Irizpidea: . Ponderazioa: 20
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Licitación Electrónica. Web-helbidea: http://www.araba.eus Telefonoa: +34 945181818
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	3 Hilabeteak

Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Bai
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	107.438
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	53.719

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	65.000
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	.

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: 25-1517 PCAP_cove.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: 25-1517 ANEXOS_cove.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: 25-1517 OF LICITACIÓN_cove.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea Fitxategiaren izena: 25-1517 CUADRO_cove.pdf Fitxategi mota: Karatula Fitxategiaren izena: 25-1517 PPT_cove.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2025/05/27 23:59
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: . Irekitze-data: 2025/05/28 08:45 Publikoa: Ez Lekua: .
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: . Irekitze-data: 2025/06/09 09:00 Publikoa: Bai Lekua: . Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: .

Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: . Irekitze-data: 2025/06/02 10:30 Publikoa: Ez Lekua: . Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: .
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: . Fitxategia: 25-1517 DOCINICIO.pdf Deskribapena: . Fitxategia: 25-1517 MEMORIA CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PREVIAS .pdf Deskribapena: . Fitxategia: 25-1517 ActaB.pdf Deskribapena: . Fitxategia: 25-1517 ACTA SOBRE A.pdf Deskribapena: . Fitxategia: 25-1517 ACTA PROPUESTA ADJUDICACIÓN.pdf Deskribapena: . Fitxategia: INFORME SOBRE B VALORACIÓN TECNICA.pdf
Beste batzuk:	Kontzeptua: . Fitxategia: 25-1517 Link Grabación Apertura Sobre A.docx

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak:	**Izen soziala:** BIVALTASA GLOVAL CONSULTING SL Erregistro-data: 2025/05/27

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1
Suntsiarazpena:	Epea (hilabeteak): 12 Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza:	Oinarrizko eskaintza Prezioa, BEZ gabe: 42.024 Prezioa, BEZarekin: 50.849,04 Epea (hilabeteak): 12
Adjudikazioa:	Adjudikazioaren data: 2025/07/22

Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2025/09/08
Epea: 12
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: BIVALTASA GLOVAL CONSULTING SL
Prezioa, BEZ gabe: 42.024
Prezioa, BEZarekin: 50.849,04
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: 25-1517 OF ADJUDICACIÓN_cove.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: ADM1-2025-1517565_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B87410700
Izen soziala: BIVALTASA GLOVAL CONSULTING SL
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/09/08
Admin. sina. D: 2025/09/18
Kontratua: 25-1517 CONTRATO FIRMADO.pdf

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa