Contrato de concesión del servicio de bar-cafetería del polideportivo Mikel Trueba Kirolgunea del Ayuntamiento de Santurtzi

Fecha de la primera publicación: 25/04/2025 10:15

Fecha de la última publicación: 04/07/2025 07:55

Expediente: 11/2025

Tipo de contrato: Concesión de servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 24.000

Presupuesto del contrato con IVA: 29.040

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Santurtzi

Entidad impulsora: P4809500D - Ayuntamiento de Santurtzi

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contrato de concesión del servicio de bar-cafetería del polideportivo Mikel Trueba Kirolgunea del Ayuntamiento de Santurtzi
Expediente:	11/2025
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Restringido
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Concesión de servicios
Método utilizado para calcular el valor estimado de la concesión:	- Valor estimado del volumen de ventas anual de la cafetería correspondiente al importe neto de la cifra de negocios que, según las estimaciones, generará la empresa concesionaria durante la ejecución del contrato: 1.127.910€ IVA excluido.- Valor del equipamiento puesto a disposición del concesionario en el local de la planta baja, Anexo III del Pliego de Condiciones Técnicas LCSP: 100.000€
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Fecha estimada de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar (excepto en procedimientos abiertos):	2025-05-23

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Santurtzi
Entidad impulsora:	P4809500D - Ayuntamiento de Santurtzi
Organo contratación:	Concejalía Delegada de Cultura, Euskera, CIFO y Deportes
Entidad tramitadora:	P4809500D - Ayuntamiento de Santurtzi
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Santurtzi
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Servicio de Contratación Dirección: Avda. de Murrieta, 6 48980 Santurtzi (Bizkaia) Dirección Web: http://www.santurtzi.eus Email: contratacion@santurtzi.eus Teléfono: +34 944205800
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Área de Cultura, Euskera y Deportes Dirección: Avenida Murrieta, 6.48980 Santurtzi (Bizkaia) Dirección Web: http://www.santurtzi.eus Email: contratacion@santurtzi.eus Teléfono: +34 944205800
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Francisco Javier Santana Ezquerra Función: Secretario/a Nombre: Estibaliz Castilla Uriarte Función: Suplente Nombre: Karite Eguren Izeta Función: Suplente Nombre: Juan Ramón Rodríguez García Función: Otro Nombre: Miren Izaskun Iñarra Garcia Función: Otro Nombre: Begoña Sarduy Gainza Función: Otro Nombre: Josune Urrutia Alonso Función: Otro Nombre: Jose Miguel Paredes Cisneros Función: Otro
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Ramón San Juan Caparrós Función: Otro

Fichero de comité de expertos:	decreto composición Comité de expertos cafetería MT.pdf
Órgano de recurso:	Descripción: Alcaldesa Dirección Postal: Avenida Murrieta, 6 Localidad: Santurtzi Código Postal: 48980 Email: contratacion@santurtzi.eus Dirección Web: http://www.santurtzi.eus Principal: Sí
Información precisa sobre el plazo de recurso:	Recurso potestativo de reposición en el plazo de 1 mes
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 55100000-1 - Servicios de hostelería Descripción: Servicios de hostelería y restaurante Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	Sí
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años

Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Los especificados en la carátula del Pliego de Condiciones Ponderación: 39
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Los especificados en la carátula del Pliego de Condiciones Ponderación: 61
Número previsto de candidatos::	5
Número mínimo de candidatos::	5
Número máximo de candidatos::	5
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 944205800
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de	No

catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Condiciones de ejecución del contrato:	Se exige la suscripción de Póliza de seguro de responsabilidad civil y las demás condiciones que se prevean en el Pliego de Cláusulas Administrativas (cláusulas 23, 36 y 37), en su carátula y en el pliego de prescripciones técnicas
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones:	Requisito de solvencia económica y financiera: Volumen anual de negocios, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos de 55.000 euros Requisito de solvencia técnica o profesional: Se acreditará una experiencia en cafeterías o servicios similares (hostelería) por un periodo mínimo de 6 meses en los últimos tres años.

Calendario de entrega de bienes, realización de las obras o prestación de los servicios:	Según lo establecido en la Carátula
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	1.227.910
Presupuesto del contrato sin IVA:	24.000
Presupuesto del contrato con IVA:	29.040
Observaciones:	canon mínimo anual 6.000 euros (IVA excluido)
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% de dos anualidades del canon ofertado

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Decreto aprobación cafetería MT.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: Caratula cafetería MT.pdf

Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: mesa de contratación CMT.pdf
Tipo de fichero: Composición de mesa
Nombre del fichero: DEUC cafetería MT.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: informe insuficiencia medios CMT.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Nombre del fichero: memoria justificativa CMT.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Estudio Viabilidad FIRMADO.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: REGLAMENTO_GENERAL_DE_SERVICIOS IMD.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Pliego concesión servicios cafetería Mikel Trueba vs3.PDF
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: pliego advas cafetería MT.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	02/06/2025 13:00
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	02/05/2025 13:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura del Archivo A Documentación administrativa Fecha de apertura: 13/05/2025 11:00 Pública: No Lugar: 1ª planta Casa Consistorial Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Acto no público
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura Archivo C Criterios cuantificables por formulas Fecha de apertura: 06/06/2025 09:30 Pública: Sí Lugar: Visualización en directo vía streaming desde: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_santurtzi_es.html Posteriormente se subirá el vídeo al anuncio Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura Archivo B Oferta relativa a criterios evaluables con arreglo a un juicio de valor Fecha de apertura: 04/06/2025 11:45

Pública: No
Lugar: 1ª planta Casa Consistorial
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la Mesa

Otros: Concepto: La hora límite de consultas indicada es para preguntas por email. Para consultas telefónicas o presenciales, las 14.00.
Concepto: Decreto composición del Comité de personas Expertas
Fichero: decreto composición Comité de expertos cafetería MT.pdf
Concepto: vídeo Archivo C
Fichero: vídeo archivo C CMT.7z

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: **Razón Social:** IZASKUN DIAZ RAMOS
Fecha registro: 08/05/2025

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1

Resolución:

Plazo (meses): 48
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 6.025
Precio con IVA: 7.290,25
Plazo (meses): 48

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 18/06/2025
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 03/07/2025
Plazo: 4
Empresa Adjudicataria:
Razón social: IZASKUN DIAZ RAMOS
Precio sin IVA: 6.025
Precio con IVA: 7.290,25
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
La concesión se ha adjudicado a un consorcio: No
Renta procedente del pago de tasas y multas por los usuarios: 0
Primas, pagos u otras ventajas financieras: 0

Documentos resolución:

Nombre del fichero: acta Archivos A (solicitud de participación- doc. admtva.) CMT_signed.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: acta Archivos A (subsanación) y selección candidata MT_signed.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: acta Archivos B CMT_signed.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: acta valoración B, apertura C y prop. adjudicación CMT_signed.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Informe tecnico - CAFETERIA MIKEL TRUEBA_signed signed.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Providencia aceptación propuesta Mesa CMT_signed.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: vídeo archivo C CMT.7z
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Decreto adjudicación CMT_signed.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Contrato

Código del contrato: 11/2025699_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: 45823508X
Razón Social: IZASKUN DIAZ RAMOS
F. Firma Empresa / Formalización: 03/07/2025
F. Firma Admin.: 03/07/2025
Contrato: contrato CMT_signed.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No

DOUE (introducción manual):	Nº Boletín: 268136-2025 Fecha de publicación: 25/04/2025 Dirección Web: https://ted.europa.eu/es/notice/-/detail/268136-2025 Fecha de envío: 24/04/2025

Recurso