Olaeta eta Armeria plazak berrurbanizatzeko proiektua idaztea BIM teknologiaren bidez eta herritarrek parte hartzeko prozesuarekin.

Lehen argitalpenaren data: 2025/04/10 11:02

Azken argitalpenaren data: 2026/01/09 08:25

Espedientea: 2023/106

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 81.450,4

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 98.554,98

Botere adjudikatzailea: Donostiako Udala

Erakunde sustatzailea: P2007400A - Donostiako Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Olaeta eta Armeria plazak berrurbanizatzeko proiektua idaztea BIM teknologiaren bidez eta herritarrek parte hartzeko prozesuarekin.
Espedientea:	2023/106
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Donostiako Udala
Erakunde sustatzailea:	P2007400A - Donostiako Udala
Kontratazio-organoa:	Toki Gobernu Batzordea
Erakunde izapidetzailea:	P2007400A - Donostiako Udala
Kontratazio-mahaia:	kontratazio Mahaia- Donostiako Udala

Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Servicio de Contratación / Kontratazio Zerbitzua Helbidea: Ijentea, 6. 20003 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.donostia.eus Helbide elektronikoa: kontratazioa@donostia.eus Telefonoa: +34 943481639
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Servicio de Contratación / Kontratazio Zerbitzua Helbidea: Ijentea, 6. 20003 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.donostia.eus Helbide elektronikoa: kontratazioa@donostia.eus Telefonoa: +34 943481031
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Pilar Gran Mateo Funtzioa: Idazkari Izena: Francisco de Borja Rezola Albarran Funtzioa: Ordezko Izena: Estibalitz arbelaiz garmendia Funtzioa: Besterik Izena: Jone Sarasua Ibaceta Funtzioa: Besterik Izena: Olatz Elorza Aranoa Funtzioa: Besterik Izena: Sonia González Rico Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa. Ez dagokio Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 71242000-6 - Proiektu eta diseinuen lanketa; aurrekontuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	9
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa Ponderazioa: 44
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Derrigor eta soilik: Eusko Jaurlaritzako Kontratazio Plataforman Necesaria y únicamente en: Plataforma de Contratación Electrónica de Euskadi: http://www.contratacion.euskadi.eus Web-helbidea: http://www.donostia.eus Telefonoa: +34 945016298 Helbide elektronikoa: kontratazioa@donostia.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez

Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharrak:	Irizpide automatikoei buruzko txostena
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	81.450,4
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	81.450,4
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	98.554,98

EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	Kontzeptua: BEZ BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Eskainitako azken prezioaren %5a (BEZa kanpo)

Fitxategiak

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: DIL_2023 106 BAAZ-1.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: 2023 106 Eranskinak.odt
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: ERANSKINAK
Fitxategiaren izena: DIL_2023 106 Estudio economico.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Azterlan ekonomikoa
Fitxategiaren izena: DIL_Anexo 1.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: 1. Eranskina
Fitxategiaren izena: DIL_Anexo 2.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: 2. Eranskina (Cast.)
Fitxategiaren izena: DIL_Anexo 3.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: 3. Eranskina (Cast.)
Fitxategiaren izena: DIL_2 eranskina.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: 2. Eranskina (Eusk.)
Fitxategiaren izena: DIL_3. eranskina.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: 3. Eranskina (Eusk.)
Fitxategiaren izena: 2023- 106 espd-request.zip
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: DIL_INT_2023_106_Olaeta_eta_Armeria_plaza_ONARPEN_AKORDIOA.pdf.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: DIL_2023 106 Ley 9 2017-Arrazoizko txostena - Informe razonado promoviendo contrataci¿n.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: DIL_2023 106 Pliego de Prescripciones T¿cnicas SIN-1.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2025/04/28 11:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: 1. artxibo elektronikoaren irekiera (Agiri Administratiboak) Irekitze-data: 2025/04/29 12:00 Publikoa: Ez Lekua: Donostiako Udala IREKIERA EZ DA PUBLIKOA IZANGO Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: 3. artxibo elektronikoaren irekiera (Irizpide automatikoak) Irekitze-data: 2025/10/15 08:00 Publikoa: Ez Lekua: Donostiako Udala IREKIERA EZ DA PUBLIKOA IZANGO Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: 2. artxibo elektronikoaren irekiera (balio judizioak) Irekitze-data: 2025/05/07 08:00 Publikoa: Ez Lekua: Donostiako Udala IREKIERA EZ DA PUBLIKOA IZANGO Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1

Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 9
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 61.902,3
Prezioa, BEZarekin: 74.901,78
Epea (hilabeteak): 9

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/12/23
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2026/01/08
Epea: 9
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: LEKU STUDIO, S.L.P.
Prezioa, BEZ gabe: 61.902,3
Prezioa, BEZarekin: 74.901,78
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak:

Fitxategiaren izena: 5. 2023-106 BALORAZIO TXOSTENA-20250930.signed.pdf
Fitxategi mota: Balio-iritzien txotena
Fitxategiaren izena: DIL_INT_2023_106_TGB-ESLEIPEN_AKORDIOA.pdf.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiaren izena: 3. Informe propuesta adjudicacion (Ferrerias).signed.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Irizpide automatikoei buruzko txostena
Fitxategiaren izena: K-058-2025-Eskaintzen hurrenkera- esped. 2023-106_snt.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Eskaintzen hurrenkera onartzeko ebazpena
Fitxategiaren izena: 2023106irekiaakta1artxiboaakatsikgabe_signed.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: 2023106irekiaakta2artxiboajudiziobalorekoirizpideak_signed.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: 52023106irekiaakta3artxiboairizpideautomatikoak.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2023/106549_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B67346841
Izen soziala: LEKU STUDIO, S.L.P.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2026/01/08
Admin. sina. D: 2026/01/08
Kontratua: 2023106kontratuformalizazioalekustudioslpsinatuta.pdf

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa