Proiektuen lehiaketaren ezaugarrien koadroa, eta, hala badagokio, manufacturas Olaran eraikinaren eraberritze integralaren oinarrizko proiektua eta exekuzio-proiektua idaztekoa, Beasaingo udalak deituta.

Lehen argitalpenaren data: 2025/04/14 09:56

Azken argitalpenaren data: 2026/06/29 09:54

Espedientea: 2025PROB0003

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Historikoa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 324.394,75

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 392.517,65

Botere adjudikatzailea: Beasaingo Udala

Erakunde sustatzailea: P2002100B - Beasaingo Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Proiektuen lehiaketaren ezaugarrien koadroa, eta, hala badagokio, manufacturas Olaran eraikinaren eraberritze integralaren oinarrizko proiektua eta exekuzio-proiektua idaztekoa, Beasaingo udalak deituta.
Espedientea:	2025PROB0003
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez

Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Historikoa
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak: :	Baztertzeko arrazoiak:Porrot Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Iruzurra
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Beasaingo Udala
Erakunde sustatzailea:	P2002100B - Beasaingo Udala

Kontratazio-organoa:	Gobernu Batzordea
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Jon Eskisabel del Bosque Helbidea: Loinazko San Martin plaza, 1.20200 Beasain (Gipzukoa) Web-helbidea: http://www.beasain.eus Helbide elektronikoa: udala@beasain.eus Telefonoa: +34 943028050
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Maria de Iciar Aroztegui Apaolaza Funtzioa: Idazkari Izena: Ainhara Echeverria Telleria Funtzioa: Ordezko Izena: Lourdes Alegria Lasa Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Errekurtso-epeari buruzko informazio zehatza:	Kontratazio profilean argitaratzen den hurrengo egunetik zenbatuta hamabost lanegun.
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 71221000-3 - Eraikinetarako arkitektura-zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	7
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Ekonomia-eta finantza-kaudimena hautatzeko irizpideak:	Lanbide-arriskuengatiko kalte-ordainen asegurua
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	Lehiaketan parte hartzen dutenek arrisku profesionalengatiko kalte-ordainen aseguru bat izan beharko dute sinatuta, 100.000 eurokoa edo hortik gorakoa.
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Gaitasun teknikoa eta profesionala hautatzeko irizpideak:	Lana egiteko teknikariak edo erakunde teknikoak
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	- Edozein herrialdetako arkitektoak izatea, banaka edo helburu soziala arkitektura-zerbitzuak ematea duten pertsona juridikoak (Ikus Plegu Administratiboaren 6.3 oinarria)

Eska daitezkeen gutxieneko maila edo mailak (badagokio):	Ikus Plegu Administratiboaren 6.4 oinarria
Adjudikatzeko irizpideak:	Beste batzuk
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Ikus Plegu Administratiboaren 10. oinarria Ponderazioa: 100
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.beasain.eus/kontratazioak Web-helbidea: http://www.beasain.eus Telefonoa: +34 943028050 Helbide elektronikoa: udala@beasain.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	4 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez

Beste batzuk: Ez
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Kontratua gauzatzean bete beharreko baldintzak.: 1.- Zerbitzu-kontratuaren adjudikaziodunaren betebeharra, datuen babesaren arloko araudi nazionalaren eta Europar Batasunekoaren mende jartzekoa. 2.- Kontratua gauzatzen den bitartean, zerbitzu-kontratua garatzen duten langileei bizitza pertsonala, familia eta lana uztartzen laguntzeko neurriak hartzea.

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Fitxategiko oharrak: Euskeraz

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Bai
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	324.394,75
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	324.394,75
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	392.517,65
Oharrak:	Kontratuaren balio zenbatetsia sarien zenbatekoak (30.000 €irabazle + (10.000 €x aurrez hautatutako 4 parte-hartzaile) eta zerbitzu-kontratuaren balio zenbatetsiak (284.394,75 €- 30.000 €(irabazleari kontura ordaintzea) zehazten dute.
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	Kontzeptua: BEZ BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Zerbitzu kontratuaren esleipen kopuruaren %5

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: Plegu administratiboa.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiko oharrak: Euskeraz Fitxategiaren izena: Pliego administrativo.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiko oharrak: Erderaz Fitxategiaren izena: Dossier.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: DOSSIER_gaztelania Fitxategiaren izena: Dossierra.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Dossierra_euskera Fitxategiaren izena: espd-request (50).xml

Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: Txosten justifikatiboa.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: Carátula_Karatula.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: Plegu teknikoa.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiko oharrak: Euskeraz
Fitxategiaren izena: Pliego técnico.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiko oharrak: Erderaz

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2025/05/23 23:55

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: A artxibo elektronikoa: I. eranskina, II. eranskina (DEUC), III. eranskina, IV. eranskina eta V. eranskina (atzerritar enpresak)
Irekitze-data: 2025/05/28 09:00
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: C artxibo elektronikoa: No procede
Irekitze-data: 2025/06/04 09:05
Publikoa: Ez
Lekua: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_beasain_eu.html
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Idazkaria, Kontuhartzailea eta Ordezkoa

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: B artxibo elektronikoa: Baldintza Plegu Administratiboaren 10. oinarrian ezarritako irizpide-egiaztatze dossierra
Irekitze-data: 2025/06/04 09:00
Publikoa: Ez
Lekua: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_beasain_eu.html
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Idazkaria, Kontuhartzailea eta ordezkoa

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:
Deskribapena: Epaimahaiaren akta 2025-05-26koa
Deskribapena: Epaimahaiaren akta 2025-06-10ekoa
Deskribapena: Epaimahiko akta 2025-06-12koa
Fitxategia: 2025-06-12.pdf
Deskribapena: Epaimahaiaren akta 2025-07-07koa
Fitxategia: 2025-07-07.pdf
Deskribapena: Eapaimahaiaren akta 2025-07-15ekoa. 5. zenbakia
Fitxategia: 2025-07-15 akta 5.pdf

Deskribapena: Epaimahaiaren akta 2025-07-15ekoa. 6. zenbakia
Fitxategia: 2025-07-15 akta 6.pdf
Deskribapena: 2025-07-28ko Epaimahaiaren akta, 7. zenbakia
Fitxategia: 2025-07-28 akta 7.pdf
Deskribapena: Epaimahaiaren 8. akta 2026-01-07koa
Fitxategia: 2026-01-07 akta 8.pdf
Deskribapena: Epaimahaiaren akta. 9. zenbakia
Fitxategia: 2026-01-29akta9_signed.pdf

Pleguaren argibidea: Argibidea: Baldintza plegu administratiboekiko argibideak, aurkeztutako kontsulteen ondorioz
Argibidearen data: 2025/04/29
Fitxategia: Olaran argibideak.pdf

Beste batzuk: Kontzeptua: Proposamenak aurkezteko epea aldatzea eta pleguko akatsak zuzentzea
Fitxategia: Plazo_Epea.pdf
Kontzeptua: Lizitazioan parte hartzea onartu zaienen zerrenda
Fitxategia: Zerrenda sinatuta.pdf
Kontzeptua: Lehen faseko hautaketa prozesuaren emaitza
Fitxategia: Finalisten zerrenda.pdf
Kontzeptua: 5 finalistak Olarango eraikinari egindako bisitan egindako galderei erantzunak
Fitxategia: Olaran aclaraciones_fase 2.pdf
Kontzeptua: 5 finalistek Olarango eraikian.bisita egindako galderei erantzunak
Fitxategia: Olaran argibideak_2 fasea.pdf
Kontzeptua: Olaran eraikinari buruzko egungo zimentazioari buruzko txostena
Fitxategia: INFORME SOBRE LA CIMENTACION ACTUAL_2019.pdf
Kontzeptua: Oria ibaiaren ingurua-CAD
Fitxategia: 04.1 URBANIZACION.Planta Detallada.dwg
Kontzeptua: Olaran atzealdea 1-CAD
Fitxategia: 11-ORGEN.dwg
Kontzeptua: Olaran atzealdea 2-CAD
Fitxategia: 13-ELEURBormak.dwg

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Argitaratze-data: 2025/05/07
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa: ff358ad2-3767-4bc3-9692-81a4ff721401-02

Errekurtsoa

Errekurtsoak: Errekurtsoaren organoa: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa
Errekurtsogilea: BERGAUL OTF
Etetea:
Ez
Errekurtsoaren ebazpen-data: 2025/12/16
Errekurtsoaren ebazpen-zenbakia: EB 2025/111
Errekurtsoaren ebazpenaren URLa: https://www.contratacion.euskadi.eus/webkpe00-kpeoarc/eu/contenidos/resolucion_oarc/183_2025/eu_def/index.shtml