

Obras de habilitación interior y adecuación del entorno del molino-trujal de Lapuebla de Labarca

Fecha de la primera publicación: 14/04/2025 13:11

Fecha de la última publicación: 30/06/2025 14:10

Expediente: PH18/25-1B

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 113.458,66

Presupuesto del contrato con IVA: 137.284,98

Poder adjudicador: Diputación Foral de Álava

Entidad impulsora: P0100000I - Departamento de Cultura y Deporte

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de habilitación interior y adecuación del entorno del molino-trujal de Lapuebla de Labarca
Expediente:	PH18/25-1B
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Diputación Foral de Álava
Entidad impulsora:	P0100000I - Departamento de Cultura y Deporte
Organo contratación:	Diputado/a Foral de Cultura y Deporte
Entidad tramitadora:	P0100000I - Departamento de Cultura y Deporte
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Departamento de Euskera, Cultura y Deporte

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Agurtzane Garcia Izurategui
 Dirección: Plaza de la provincia s/n
 Email: idazkaritzateknika70@araba.eus
 Teléfono: 945 181818

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Jose Maria Villanueva
 Dirección: Plaza de la Provincia, s/n.01001 Vitoria-Gasteiz(Álava/Araba)
 Dirección Web: <http://www.araba.eus>
 Email: patrimonio-ha@araba.eus
 Teléfono: +34 945181818

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Agurtzane García Izurategi
 Función: Secretario/a
 Nombre: Luisa López Luque
 Función: Suplente
 Nombre: Lorena Diaz de Mendibil Aragolaza
 Función: Suplente
 Nombre: Susana Guede Arana
 Función: Otro
 Nombre: María Inmaculada Sánchez Arbe
 Función: Otro
 Nombre: Maria Elena Laso López de Uralde
 Función: Otro
 Nombre: José María Villanueva Saiz
 Función: Otro

Otras personas con acceso a documentación: Nombre: Leire Apodaka García
 Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Diputada Foral de Cultura y Deporte
 Dirección Postal: Plaza de la Provincia 5
 Localidad: Vitoria Gasteiz
 Código Postal: 01001
 Email: idazkaritzateknika70@araba.eus
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45212350-4 - Edificios de interés histórico o arquitectónico
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	7
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Mejor precio ofertado por el licitador Ponderación: 52

Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Valor técnico de la oferta presentada Ponderación: 48
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.araba.eus Teléfono: +34 945181818 Email: afa-dfa@araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Informe propuesta de adjudicación
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No
Datos económicos	
Valor estimado:	113.458,66
Presupuesto del contrato sin IVA:	113.458,66
Presupuesto del contrato con IVA:	137.284,98
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% sobre el precio final ofertado

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: OF_cove.pdf
- Tipo de fichero: Aprobación del expediente
- Nombre del fichero: CUADRO DE CARACTERÍSTICAS_cove.pdf
- Tipo de fichero: Carátula
- Nombre del fichero: espd-request.xml
- Tipo de fichero: DEUC
- Nombre del fichero: Anexos_cove.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Anexos
- Nombre del fichero: ANEXO I MODELO DE PROPOSICIÓN_cove.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: ANEXO I MODELO DE PROPOSICIÓN_cove.pdf
- Nombre del fichero: PROYECTO TRUJAL LAPUEBLA DE LABARCA_cove.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: PROYECTO TRUJAL LAPUEBLA DE LABARCA_cove.pdf
- Nombre del fichero: 2025-03-05 Informe tramitación expte. contratación TRUJAL LAPUEBLA firmado.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Informe tramitación expediente
- Nombre del fichero: OBRAS PROCEDIMIENTO ABIERTO_cove.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 12/05/2025 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura sobre C
Fecha de apertura: 13/05/2025 08:00
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura sobre A
Fecha de apertura: 15/05/2025 09:30
Pública: Sí
Lugar: Online
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la mesa de contratación

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura sobre B
Fecha de apertura: 13/05/2025 09:30
Pública: No

Lugar: Secretaría Técnica de Cultura y Deporte
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Mesa de contratación

Otros: Concepto: Aviso cambio de hora apertura sobre A
Fichero: Modificación fecha apertura sobre A.pdf
Concepto: Enlace vídeo apertura sobre A
Fichero: Enlace al vídeo apertura de sobres A.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: **Razón Social:** CONSTRUCCIONES MAJUELO GARAY, S.L.
Fecha registro: 09/05/2025

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Plazo (meses): 7
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 112.194,96
Precio con IVA: 135.755,9
Plazo (meses): 7

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 11/06/2025
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 30/06/2025
Plazo: 7

Empresa Adjudicataria:

Razón
social: CONSTRUCCIONES
MAJUELO GARAY, S.L.
Precio sin IVA: 112.194,96
Precio con IVA: 135.755,9
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava

Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: PH18-25-1B Acta apertura sobres C y B.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: PH18-25-1B ACTA APERTURA SOBRE A.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: ACTA adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2025-05-13 Informe valoración Sobre B TRUJAL LAPUEBLA DE LABARCA firmado.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: 2025-05-15 Informe propuesta adjudicación TRUJAL LAPUEBLA DE LABARCA firmado.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe propuesta de adjudicación
Nombre del fichero: OF Adudicar obras trujal_cove.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Contrato

Código del contrato: PH18/25-1B570_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B01029560
Razón Social: CONSTRUCCIONES MAJUELO GARAY, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 30/06/2025
F. Firma Admin.: 30/06/2025
Contrato: PH18-25-1B Contrato trujal.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	14/04/2025
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso