Usurbilgo Elkargunea eraikina eta inguruko urbanizazio lan osagarriak egikaritzeko exekuzio proiektua idazteko eta obra zuzendaritza fakultatiboa egiteko zerbitzua kontratatzea.

Lehen argitalpenaren data: 2025/04/15 08:20

Azken argitalpenaren data: 2025/08/28 11:30

Espedientea: 2025LIRZ0002

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 156.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 188.760

Botere adjudikatzailea: Usurbilgo Udala

Erakunde sustatzailea: P2007800B - Usurbilgo Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Usurbilgo Elkargunea eraikina eta inguruko urbanizazio lan osagarriak egikaritzeko exekuzio proiektua idazteko eta obra zuzendaritza fakultatiboa egiteko zerbitzua kontratatzea.
Espedientea:	2025LIRZ0002
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Usurbilgo Udala
Erakunde sustatzailea:	P2007800B - Usurbilgo Udala
Kontratazio-organoa:	Alkatea
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Maialen Urzelai (kontratazio teknikaria) Helbidea: Joxe Martin Sagardia Plaza, z.g. 20170 Usurbil (Gipuzkoa)

Web-helbidea: http://www.usurbil.eus
Helbide elektronikoa: murzelai@usurbil.eus
Telefonoa: +34 943371951

Harreman teknikoa:
Izen-abizenak: Nora Erdozia Ibañez (udal arkitektoa)
Helbidea: Joxe Martin Sagardia Plaza, z.g. 20170 Usurbil (Gipuzkoa)
Web-helbidea: http://www.usurbil.eus
Helbide elektronikoa: nerdozia@usurbil.eus
Telefonoa: +34 943371951

Irekitzeko gutxieneko quoruma:
3

Mahai/batzordeko kidea:
Izena: Maialen Urzelai Azpiazu
Funtzioa: Idazkari
Izena: Idoia Agirre Larrañaga
Funtzioa: Ordezko
Izena: Xabin Juaristi Arrieta
Funtzioa: Besterik
Izena: Gorka Lizarraga Erro
Funtzioa: Besterik
Izena: Iratxe Begiristain Otegi
Funtzioa: Besterik
Izena: Nora Erdozia Ibañez
Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa:
Deskribapena: Donostiako Administrazioarekiko Auzietako Epaitegia
Posta helbidea: Teresa de Calcuta Plaza. Atotxa Jauregia 1
Herria: Donostia
Posta-kodea: 20008
Helbide elektronikoa: adm-auziak1.donostia@justizia.eus
Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:
Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :
CPV: 71200000-0 - Arkitektura-zerbitzuak eta horiei lotutakoak
Nagusia: Bai
CPV: 71245000-7 - Onarpenerako aurkeztutako proiektuak, exekuzio-planoak eta zehaztapenak
Nagusia: Ez
CPV: 71247000-1 - Eraikuntza-lanaren ikuskapena
Nagusia: Ez

Gauzatze-leku nagusia EBn :
Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	6
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 50
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.usurbil.eus Telefonoa: +34 943371951 Helbide elektronikoa: kontratazioa@usurbil.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen	Ez

izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	
Fitxategiko oharrak:	Plegu teknikoen eranskinak
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	156.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	156.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	188.760
Oharrak:	- Exekuzio Proiektuaren idazketa : 95.000 euro (114.950 euro BEZ barne). - Obra zuzendaritza fakultatiboa: 61.000 euro (73.810 euro BEZ barne).
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Esleipenaren zenbatekoaren %5a

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: Plegu administratiboak_eus.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria

Fitxategiaren izena: Pliegos administrativos_es.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: PleguTek_Eranskina.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Plegu teknikoen eranskinak
Fitxategiaren izena: III eranskina_eus.odt
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Anexo III_es.odt
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: IV eranskina_eus-es.odt
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: EKAB_DEUC.zip
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: Dekretua_esp_onartzea_sin.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: Memoria_sin.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: Plegu teknikoak_pliegos técnicos.zip
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:
2025/05/05 14:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: A artxiboa irekitzea
Irekitze-data: 2025/05/15 13:00
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: C artxiboa irekitzea
Irekitze-data: 2025/06/12 13:30
Publikoa: Bai
Lekua: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_usurbil_eu.html
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Streaming

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: B artxiboa irekitzea
Irekitze-data: 2025/05/15 13:02
Publikoa: Bai
Lekua: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_usurbil_eu.html
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Streaming

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:
Deskribapena: 2025-05-15eko kontratazio mahaiko akta
Fitxategia: Akta_KM_20250515_sinatuta.pdf
Deskribapena: 2025-06-12ko kontratazio mahaiko akta
Fitxategia: Akta_KM_20250612_sin.pdf

Beste batzuk: Kontzeptua: B artxiboko memoriari buruzko txostena
Fitxategia: B_Balorazio txostena.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak:

Izen soziala: REHABITE AHOLKULARITZA TEKNIKOA, S.L.P.
Erregistro-data: 2025/05/05

Izen soziala: UTE BEAR+AMA
Erregistro-data: 2025/05/05

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	2
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	2
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	2
Suntsiarazpena:	

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 136.000
Prezioa, BEZarekin: 164.560

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/07/16
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2025/08/25
Epea: 6
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: REHABITE AHOLKULARITZA TEKNIKOA, S.L.P.
Prezioa, BEZ gabe: 136.000
Prezioa, BEZarekin: 164.560
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: Dekretua esleipena_sinatuta.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2025LIRZ0002690_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B75103408
Izen soziala: REHABITE AHOLKULARITZA TEKNIKOA, S.L.P.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/08/25
Admin. sina. D: 2025/08/27

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa