Limpieza de espacios comunes exteriores y pintadas, y retirada de carteles, pancartas y pegatinas

Fecha de la primera publicación: 16/04/2025 13:46

Fecha de la última publicación: 29/09/2025 13:45

Expediente: 1371/2025

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 19.834,71

Presupuesto del contrato con IVA: 24.000

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Ermua

Entidad impulsora: P4804100H - Ayuntamiento de Ermua

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Limpieza de espacios comunes exteriores y pintadas, y retirada de carteles, pancartas y pegatinas
Expediente:	1371/2025
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Ermua
Entidad impulsora:	P4804100H - Ayuntamiento de Ermua
Organo contratación:	Alcalde-Presidente
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Responsable de Contratación Dirección: Marqués de Valdespina, 1, 48260 Ermua (Bizkaia) Dirección Web: https://www.ermua.es Email: contratacion@udalermua.net Teléfono: +34 943179164
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Técnica de Servicios Dirección: Marqués de Valdespina, 1.48260 Ermua (Bizkaia) Dirección Web: https://www.ermua.es Email: mmendizabal@udalermua.net Teléfono: +34 943179141
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Juan Agustín Villafranca Bellido Función: Secretario/a Nombre: Elena Alba Peláez Función: Suplente Nombre: Blanca Barragán Alba Función: Suplente Nombre: Jon Ajuria Lastra Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Alcalde Dirección Postal: Marqués de Valdespina, 1, 48260 Ermua (Bizkaia) Localidad: Ermua Código Postal: 48260 Email: contratacion@udalermua.net Dirección Web: https://www.ermua.es Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre	No

Contratación Pública (ACP)	
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	12
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	3
Descripción de las prórrogas:	Un año prorrogable anualmente hasta un máximo de 4 años
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 75
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Medio humanos, tiempo, disponibilidad y capacitación de los medios humanos adscritos al servicio Ponderación: 10 Criterio: Medidas de conciliación entre la vida personal, laboral y familiar

	Ponderación: 5 Criterio: Medios materiales y operativa Ponderación: 10
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: https://www.ermua.es Teléfono: +34 943179164 Email: contratacion@udalermua.net
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí

Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	79.338,84
Presupuesto del contrato sin IVA:	19.834,71
Presupuesto del contrato con IVA:	24.000
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros:
Nombre del fichero: 20DEEC~1.PDF
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: CUADRO DE CARACTERÍSTICAS.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: EZAUGARRIEN TAULA.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: DEUC.pdf
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: DEUC.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 20E350~1.PDF
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Modelo de Proposición económica LOTE I.pdf
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: Modelo Proposición económica LOTE II.pdf
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: 20250414_Beste_20250414_PCT.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 20250415_Beste_PLIEGO CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: 20250415_Beste_ADMINISTRAZIO-KLAUSULA ZEHATZEN AGIRIA.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Lotes:

Identificador: LOTE I Limpieza de espacios comunes exteriores que no precisan trabajos verticales, limpieza de pintadas y retirada de carteles, pancartas y pegatinas
Objeto del contrato: Limpieza de espacios comunes exteriores y pintadas, y retirada de carteles, pancartas y pegatinas
Valor estimado: 58.512,4
Presupuesto del contrato sin IVA: 14.628,1
Presupuesto del contrato con IVA: 17.700
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: Sí
Descripción de las prórrogas: Un año prorrogable anualmente hasta un máximo de 4 años
Duración del lote: Meses
Plazo: 12
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: Oferta económica
Ponderación: 75
Criterios de calidad (en su caso)
Criterio: Medio humanos, tiempo, disponibilidad y capacitación de los medios humanos adscritos al servicio
Ponderación: 10
Criterio: Medios materiales y operativa
Ponderación: 10
Criterio: Medidas de conciliación entre la vida personal, laboral y familiar
Ponderación: 5

Identificador: LOTE II: Limpieza de espacios comunes exteriores que precisan trabajos verticales
Objeto del contrato: Limpieza de espacios comunes exteriores y pintadas, y retirada de carteles, pancartas y pegatinas
Valor estimado: 20.826,44
Presupuesto del contrato sin IVA: 5.206,61
Presupuesto del contrato con IVA: 6.300
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí	
	NUTS del lugar ejecución principal Código NUTS: ES213 Principal:	Sí
	Descripción: Bizkaia	
Se aceptan variantes: Número máximo de variantes: 0	No	
Prórrogas: Descripción de las prórrogas: Un año prorrogable anualmente hasta un máximo de 4 años Duración del lote: Meses Plazo: 12	Sí	
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios Número previsto de candidatos:: 0 Número mínimo de candidatos:: 0 Número máximo de candidatos:: 0		
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios) Criterio: Oferta económica Ponderación: 75 **Criterios de calidad (en su caso)** Criterio: Medio humanos, tiempo, disponibilidad y capacitación de los medios humanos adscritos al servicio Ponderación: 10 Criterio: Medios materiales y operativa Ponderación: 10 Criterio: Medidas de conciliación entre la vida personal, laboral y familiar Ponderación: 5	

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	09/05/2025 15:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Capacidad y solvencia Fecha de apertura: 09/05/2025 15:30 Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Fórmulas Fecha de apertura: 20/05/2025 13:00 Pública: Sí Lugar: Salón de Plenos Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa de Contratación. Licitación electrónica
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Juicios de valor Fecha de apertura: 13/05/2025 13:16 Pública: Sí Lugar: Salón de Plenos Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa de Contratación. Licitación electrónica
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta 1 ª Mesa de Contratación Fichero: 20250514_Akta_Mahai-akta_Acta Mesa Contratación I.pdf Descripción: Acta 2 ª Mesa de Contratación Fichero: 20250523_Akta_Akta_Acta Mesa Contratación II.pdf
Otros:	Concepto: Ampliación del plazo de presentación de proposiciones Fichero: 20250505_Ebazpena_DECRETO 2025-1181 [Ebazpena PR_2025_1389 - Actuación genérica - Sin propuesta].pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	**Razón Social:** BIONDO GARBIAK, S.L. Lote: LOTE I Limpieza de espacios comunes exteriores que no precisan trabajos verticales, limpieza de pintadas y retirada de carteles, pancartas y pegatinas Fecha registro: 30/04/2025 **Razón Social:** APROLAN 21 SL Lote: LOTE II: Limpieza de espacios comunes exteriores que precisan trabajos verticales Fecha registro: 09/05/2025

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2
Resolución:	Lote: LOTE I Limpieza de espacios comunes exteriores que no

precisan trabajos verticales, limpieza de pintadas y retirada de carteles, pancartas y pegatinas
Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 14.574,48
Precio con IVA: 17.635,13
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 05/06/2025
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 05/06/2025
Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:
Razón social: BIONDO GARBIAK, S.L.
Precio sin IVA: 14.574,48
Precio con IVA: 17.635,13

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia

Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1

Resolución:

Lote: LOTE II: Limpieza de espacios comunes exteriores que precisan trabajos verticales
Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 5.200
Precio con IVA: 6.292
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 05/06/2025
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 05/06/2025
Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:
Razón social: APROLAN 21 SL
Precio sin IVA: 5.200

Precio con IVA: 6.292
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1

Documentos resolución:
Nombre del fichero: 20250605_Ebazpena_DECRETO ADJUDICACIÓN 2025-1771 LOTE I BIONDO GARBIAK (1).pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: 20250605_Ebazpena_DECRETO DE ADJUDICACIÓN 2025-1770 LOTE II APROLAN 21 SL.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 1371/2025867_00001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: LOTE I Limpieza de espacios comunes exteriores que no precisan trabajos verticales, limpieza de pintadas y retirada de carteles, pancartas y pegatinas
CIF: B20882387
Razón Social: BIONDO GARBIAK, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 05/06/2025
F. Firma Admin.: 11/06/2025
Contrato: 20250611_Kontratua_Kontratua_Contrato LOTE I BIONDO GARBIAK.pdf

Contrato

Código del contrato: 1371/2025867_00002
Estado Contrato: Ejecución
Lote: LOTE II: Limpieza de espacios comunes exteriores que precisan trabajos verticales
CIF: B95440301
Razón Social: APROLAN 21 SL
F. Firma Empresa / Formalización: 05/06/2025
F. Firma Admin.: 11/06/2025
Contrato: 20250611_Kontratua_Kontratua_Contrato LOTEII APROLAN.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso