Kultura Garaikidearen Nazioarteko Zentroaren mantentze integraleko zerbitzuen kontratazioa

Lehen argitalpenaren data: 2025/05/06 09:06

Azken argitalpenaren data: 2025/12/19 12:25

Espedientea: 20250505

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 999.623,96

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 1.209.545

Botere adjudikatzailea: Tabakalera - Kultura Garaikidearen Nazioarteko Zentroa

Erakunde sustatzailea: A20762233 - Tabakalera - Kultura Garaikidearen Nazioarteko Zentroa

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Kultura Garaikidearen Nazioarteko Zentroaren mantentze integraleko zerbitzuen kontratazioa
Espedientea:	20250505
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak: :	Baztertzeko arrazoiak:Iruzur Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: - Baztertzeko arrazoiak:Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: - Baztertzeko arrazoiak:Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: - Baztertzeko arrazoiak:Porrot Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: - Baztertzeko arrazoiak:Ustelkeria Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: - Baztertzeko arrazoiak:Erakunde delitugile batean parte hartzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: - Baztertzeko arrazoiak:Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: -
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Tabakalera - Kultura Garaikidearen Nazioarteko Zentroa
Erakunde sustatzailea:	A20762233 - Tabakalera - Kultura Garaikidearen Nazioarteko Zentroa
Kontratazio-organoa:	Gerentzia eta/edo Kultura Zuzendaritza, Administrazio Kontseiluko Presidente edo Presidenteordeareki
Erakunde izapidetzailea:	A20762233 - Tabakalera - Kultura Garaikidearen Nazioarteko Zentroa
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Kultura Garaikidearen Naziarteko Zentroa
Botere mota:	Beste mota bat
Jarduera nagusia:	Aisialdia, kultura eta erlijioa
Beste botere mota bat:	Tabakalera - Kultura Garaikidearen Nazioarteko Zentroa
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: KONTRATAZIOAK TABAKALERA Helbidea: Plaza de la Cigarreras, 1.20012 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.tabakalera.eus Helbide elektronikoa: kontratazioak@tabakalera.eus Telefonoa: +34 943011311
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: BEATRIZ LIZARAZU Funtzioa: Idazkari Izena: XABIER REBOREDO Funtzioa: Ordezko
Batzordea:	1. Responsable de mantenimiento de CICC. 2. Jefe/a técnico de CICC. 3. Técnico de mantenimiento de CICC.
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Errekurtso-epeari buruzko informazio zehatza:	-

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 45259000-7 - Instalazioak konpontzeko eta mantentzeko lanak Nagusia: Ez CPV: 50000000-5 - Konponketa- eta mantentze-zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Bai
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	2
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	2
Luzapenen deskribapena:	Kontratazio-organoak urtero luzatu ahal izango du kontratua, gehienez ere 2 urte gehiagoz. Horretarako, erakunde kontratatzaileak jakinarazpen fede-emailea egin beharko dio kontratistari, kontratua edo indarrean dagoen luzapena amaitu baino bi hilabete lehenago gutxienez, eta nahitaezkoa izango da kontratistarentzat. Kontratistak kontratua eta hura arautzen duten agiriak bete beharko ditu indarrean dagoen bitartean, luzapena (k) barne.

Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Ekonomia-eta finantza-kaudimena hautatzeko irizpideak:	Urteko negozio-bolumen espezifikoa
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Gaitasun teknikoa eta profesionala hautatzeko irizpideak:	Ingurumen-kudeaketako sistemei edo arauei buruz erakunde independenteek emandako ziurtagiriak
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: BALIO-IRITZIEN ARABERA KUANTIFIKATZEN DIREN IRIZPIDEAK Ponderazioa: 50 Irizpidea: FORMULA BIDEZ EBALUA DAITEZKEEN IRIZPIDEAK Ponderazioa: 50
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.tabakalera.eus Telefonoa: +34 943011311 Helbide elektronikoa: kontratazioak@tabakalera.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea	2 Hilabeteak

(eskaintzak jasotzen direnetik):	
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Bai Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Beste batzuk Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Datuen babesa Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharrak:	I ERANSKINA
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	1.999.247,9
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	999.623,96
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	1.209.545
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Prezio unitarioak:	Kontzeptua: mantentze-zerbitzu orokorrak CPV: Konponketa- eta mantentze-zerbitzuak Prezioa, BEZarekin: 491.819,02 Prezioa, BEZ gabe: 406.462 Kontzeptua: mantentze-lan osagarrietako teknikaria Izena: ordu prezioa CPV: Konponketa- eta mantentze-zerbitzuak Prezioa, BEZarekin: 38,72 Prezioa, BEZ gabe: 32 Kontzeptua: Delineatzailea CPV: Instalazioak konpontzeko eta mantentzeko lanak Prezioa, BEZarekin: 54,45 Prezioa, BEZ gabe: 45 Kontzeptua: Iturgina, muntatzailea, soldatzailea

CPV: Instalazioak konpontzeko eta mantentzeko lanak
Prezioa, BEZarekin: 48,4
Prezioa, BEZ gabe: 40
Kontzeptua: Argiketaria
CPV: Instalazioak konpontzeko eta mantentzeko lanak
Prezioa, BEZarekin: 48,4
Prezioa, BEZ gabe: 40
Kontzeptua: Frigorista
CPV: Konponketa- eta mantentze-zerbitzuak
Prezioa, BEZarekin: 48,4
Prezioa, BEZ gabe: 40

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Behin betiko bermearen zenbatekoa: Lizitazioaren aurrekontuaren oinarriaren %5, BEZa gabe

Fitxategiak

Fitxategiak:
Fitxategiaren izena: CICC-PCAP.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: Informe_expediente.pdf
Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena
Fitxategiaren izena: Anexo I - Listado de equipos.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: I ERANSKINA
Fitxategiaren izena: ANEXO I.I - Arbol de activos.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: I.-I ERANSKINA
Fitxategiaren izena: ANEXO II - I0 Indice.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: II ERANSKINA
Fitxategiaren izena: ANEXO II - P0 Planos generales.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: II ERANSKINA PLANOAK
Fitxategiaren izena: ANEXO II - P1 Planos climatizacion.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: II. ERANSKINA - P1. Klimatizazio-planoak
Fitxategiaren izena: ANEXO II - P2 Planos electricidad.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: II. ERANSKINA - P2. Elektrizitatearen planoak
Fitxategiaren izena: ANEXO III - Cronograma.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: III. ERANSKINA - Kronograma
Fitxategiaren izena: ANEXO II - P3 Planos fontaneria.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: II. ERANSKINA - P3. Iturgintzako planoak
Fitxategiaren izena: ANEXO II - P4 Planos PCI.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk

Fitxategiko oharrak: II. ERANSKINA - P4. PCI planoak.
Fitxategiaren izena: ANEXO III - Libro de gamas.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: III. ERANSKINA - Gama-liburua
Fitxategiaren izena: ANEXO IV - Líneas de vida.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: IV. ERANSKINA - Bizi-lerroak
Fitxategiaren izena: Anexo V del PCAP Listado de materiales.xlsx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: V ERANSKINA
Fitxategiaren izena: espd-request.xml
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: DEUC
Fitxategiaren izena: DEUC_pdf.pdf
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: Aprobacion_expediente.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: CICC-Carátula.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: 20250430-CICC-PPT_MantenimientoGeneral TBK corregido.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:
2025/06/13 23:59

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: 1 SOBREAREN IREKIERA
Irekitze-data: 2025/06/16 08:00
Publikoa: Bai
Lekua: TABAKALERA

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: 3.SOBREAREN IREKIERA
Irekitze-data: 2025/07/04 09:00
Publikoa: Bai
Lekua: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_tabakalera_es.html
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: .

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: 2 SOBREAREN IREKIERA
Irekitze-data: 2025/06/16 08:15
Publikoa: Bai
Lekua: TABAKALERA
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: .

Pleguaren argibidea:
Argibidea: PTTaren argitzea
Argibidearen data: 2025/05/21
Fitxategia: 20250521-CTSS-Aclaraciones_al _pliego (mantenimiento general).pdf

Argibidea: Plegu_Argibideak
Argibidearen data: 2025/05/30
Fitxategia: 20250530-Aclaraciones_al _pliego (mantenimiento general).pdf
Argibidea: Argibide_oharra_II. ERANSKINA
Argibidearen data: 2025/05/30
Fitxategia: Nota_aclaratoria_ANEXO II.xls
Argibidea: Argibide_oharra_I. ERANSKINA
Argibidearen data: 2025/05/30
Fitxategia: Nota_aclaratoria_ANEXO I.pdf
Argibidea: Argibidea_oharra_III. ERANSKINA
Argibidearen data: 2025/05/30
Fitxategia: Nota_aclaratoria_ANEXO III.pdf
Argibidea: Argibide_oharra_IV. eranskina
Argibidearen data: 2025/05/30
Fitxategia: Nota_aclaratoria_Anexo IV.pdf
Argibidea: Argibideak PPTri
Argibidearen data: 2025/06/05
Fitxategia: 20250605_ Nota_ Aclaratoria_al _pliego.pdf
Argibidea: Argibideak_Pliegura
Argibidearen data: 2025/06/12
Fitxategia: 20250612-Aclaraciones_al _pliego (mantenimiento general).pdf

Beste batzuk:
Kontzeptua: Bisita teknikoa
Fitxategia: 20250513_visita.pdf
Kontzeptua: Akatsen zuzenketa
Fitxategia: 20250513-CICC-Rectificación de errores. Mantenimiento general (suma de horas).pdf
Kontzeptua: Zalantzak eta kontsultak
Fitxategia: 20250528-CICC-Notificación dudas y consultas.pdf
Kontzeptua: Eskaintzak_konparazioa_txostena
Fitxategia: Informe_comparativo_ofertas_sinatuta.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	4
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	4
Suntsiarazpena:	

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 433.103,21
Prezioa, BEZarekin: 525.054,28

Prezio unitarioak:

Kontzeptua: mantentze-zerbitzu orokorrak
Prezioa, BEZ gabe: 394.281,04
Prezioa, BEZarekin: 477.080,06
Kontzeptua: mantentze-lan osagarrietako teknikaria
Prezioa, BEZ gabe: 30
Prezioa, BEZarekin: 36,3
Kontzeptua: Delineatzailea
Prezioa, BEZ gabe: 30
Prezioa, BEZarekin: 36,3
Kontzeptua: Iturgina, muntatzailea, soldatzailea
Prezioa, BEZ gabe: 32
Prezioa, BEZarekin: 38,72
Kontzeptua: Argiketaria
Prezioa, BEZ gabe: 32
Prezioa, BEZarekin: 38,72
Kontzeptua: Frigorista
Prezioa, BEZ gabe: 32
Prezioa, BEZarekin: 38,72

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/07/29
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2025/12/19
Epea: 2
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S L
Prezioa, BEZ gabe: 433.103,21
Prezioa, BEZarekin: 525.054,28
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak:

Fitxategiaren izena: 20250729-CICC-Resolución de adjudicación (mantenimiento).pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiaren izena: 20250505_Capacidad y Solvencia.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: Acta apertura sobre 2_sinatuta.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: CICC-Acta apertura sobre nº 3 (Mantenimiento)_sinatuta.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 20250505554_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B95542858
Izen soziala: TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S L
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/12/19
Admin. sina. D: 2025/12/19

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	599a77fc-2e8b-487a-bf3e-e6bab6ba45a7-02

Errekurtsoa