Zaisa 1 eta Zaisa 3 aparkalekuetako sarbideak kontrolatzeko zerbitzua

Lehen argitalpenaren data: 2025/05/14 07:15

Azken argitalpenaren data: 2025/09/19 13:31

Espedientea: ZAISA/2025/002

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 575.904

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 696.844

Botere adjudikatzailea: Irungo aduana aldea sustatzeko elkartea, S.A. (ZAISA)

Erakunde sustatzailea: A20084646 - Irungo aduana aldea sustatzeko elkartea, S.A. (ZAISA)

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Zaisa 1 eta Zaisa 3 aparkalekuetako sarbideak kontrolatzeko zerbitzua
Espedientea:	ZAISA/2025/002
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Epea itxita

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak: :	Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Porrot Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrot Baztertzeko arrazoiak:Ustelkeria Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ustelkeria Baztertzeko arrazoiak:Hartzekodunekin hitzarmena Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Hartzekodunekin hitzarmena Baztertzeko arrazoiak:Erakunde delitugile batean parte hartzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Erakunde delitugile batean parte hartzea Baztertzeko arrazoiak:Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak Baztertzeko arrazoiak:Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiak:Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa Baztertzeko arrazoiak:Iruzur Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Iruzur Baztertzeko arrazoiak:Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk Baztertzeko arrazoiak:Kaudimengabezia Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kaudimengabezia Baztertzeko arrazoiak:Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiak:Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak

Baztertzeko arrazoiak:Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoiak:Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoiak:Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoiak:Jokabide profesional txar larria
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Jokabide profesional txar larria
Baztertzeko arrazoiak:Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoiak:Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak
Baztertzeko arrazoiak:Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua
Baztertzeko arrazoiak:Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko

Kontratu mota: Zerbitzuak

Errekurtsoa:	Bai
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Irungo aduana aldea sustatzeko elkartea, S.A. (ZAISA)
Erakunde sustatzailea:	A20084646 - Irungo aduana aldea sustatzeko elkartea, S.A. (ZAISA)
Kontratazio-organoa:	Administrazio Kontseilua
Erakunde izapidetzailea:	A20084646 - Irungo aduana aldea sustatzeko elkartea, S.A. (ZAISA)
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Irungo aduana aldea sustatzeko elkartea, S.A. (ZAISA)
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Gai ekonomiko eta finantzarioak
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Luis M. Corta Arratibel Helbidea: Plaza de Euskadi, 11;7º derecha. 20305 Irun (Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.zaisa.com Helbide elektronikoa: zaisa@zaisa.eus Telefonoa: +34 943630130
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Pedro Lasagabaster Elosegui

Funtzioa: Idazkari
Izena: Luis María Corta Arratibel
Funtzioa: Besterik
Izena: Lore Suárez Linazasoro
Funtzioa: Besterik
Izena: GORKA ÁLVAREZ ARAMBURU
Funtzioa: Besterik
Izena: Ane Unanue Gutiérrez
Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa:

Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa
Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Herria: Vitoria-Gasteiz
Posta-kodea: 01010
Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
Nagusia: Bai

Errekurtso-epeari buruzko informazio zehatza:

15 egun, esleipenaren jakinarazpena SPKLren 153.3 art. lizitatzaileei bidaltzen zaienetik.

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:

Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :

CPV: 98351100-9 - Aparkaleku-zerbitzuak
Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBn :

Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:

NUTS kodea: ES212
Nagusia: Bai
Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua

Ez

Sortaka zatitzea:

Ez

Aldaerak onartzen dira:

Ez

Aukerak onartzen dira :

Ez

Prezio unitarioak :

Ez

Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	2
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	1
Luzapenen deskribapena:	Kontratua urtebeterako luzatu ahal izango da, gehienez behin. Kontrtaoaren iraupena, gehienez ere, hiru urtekoa izango da (luzapena barne).
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Ekonomia-eta finantza-kaudimena hautatzeko irizpidea:	Urteko negozio-bolumen espezifikoa
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	Urteko negozio-bolumena gutxienez 1.030.932 €-koa (BEZik gabe) izatea hiru ekitaldi ekonomikoetatik onenean.
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Gaitasun teknikoa eta profesionala hautatzeko irizpidea:	Zerbitzu espezifikoei buruzko erreferentziak
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	Esperientzia izatea azken hiru urteetan eskatutako zerbitzuak ematen, 114.548 €-tik gorako aurrekontuarekin (BEZik gabe)
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Formula bidez kuantifika daitekeen irizpidea Ponderazioa: 70

Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Balorazio-iritzien arabera kuantifikatu daitezkeen irizpideak Ponderazioa: 30
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.zaisa.com Telefonoa: +34 943630130 Helbide elektronikoa: zaisa@zaisa.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	9 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharrak:	LEHIAKETA ESLEITZEKO EBAZPENA
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	863.856
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	575.904
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	696.844
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	esleipenaren zenbatekoaren % 5, BEZik gabe

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: PCAP Accesos aparcamientos.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiko oharrak: ZAISA 1 ETA ZAISA 3 KAMIOIAK APARKATZEKO SARBIDEEN KONTRAKO AKP
Fitxategiaren izena: CONTRATO Accesos aparcamientos.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: ZAISA 1 ETA ZAISA 3 KAMIOIEN APARKALEKUETARAKO SARBIDEAK KONTROLATZEKO KONTRATUAREN ZIRRIBORROA
Fitxategiaren izena: ACTA REUNIÓN.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: A. Balorazioa gutun-azalaren irekiera-akta
Fitxategiaren izena: ACTA APERTURA SOBRE B.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: B GUTUN-AZALAREN IREKIERA-AKTA
Fitxategiaren izena: certificación consejo de administración 26-JUNIO MODIFICACIÓN DEL COMITE DE EVALUACIÓN DE CONTROL DE ACCESOS A APARCAMIENTOS.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: ZAISA/2025/002 KONKURTSO-ESPEDIENTEA EBALUATZEKO BATZORDEA ALDATZEA
Fitxategiaren izena: VALORACIÓN CRITERIOS NO CUANTIFICABLES POR FÓRMULAS.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: B-REN BALORAZIOA
Fitxategiaren izena: ACTA APERTURA SOBRE C.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: C GUTUN-AZALAREN IREKIERA-AKTA (FORMULA BIDEZKO IRIZPIDE KUANTIFIKAGARRIAK)
Fitxategiaren izena: INFORME VALORACIÓN Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: BALORAZIO-TXOSTENA ETA ESLEIPEN-PROPOSAMENA
Fitxategiaren izena: MEMORIA JUSTIFICATIVA Accesos apracamientos.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiko oharrak: MEMORIA: ZAISA 1 ETA ZAISA 3 KAMIOIEN APARKALEKURAKO SARBIDEA
Fitxategiaren izena: CARÁTULA Accesos aparcamiento.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiko oharrak: KAMIOIAK APARKATZEKO SARBIDEAK KONTROLATZEKO KARATULA ZAISA 1 ETA ZAISA 3
Fitxategiaren izena: PLIEGO TÉCNICO Accesos aparcamientos.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiko oharrak: ZAISA 1 ETA ZAISA 3 KAMIOIAK APARKATZEKO SARBIDEEN KONTROLERAKO AGIRI TEKNIKOA

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2025/06/09 13:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: Kaudimen tekniko eta ekonomiko-finantzarioaren egiaztapena Irekitze-data: 2025/06/10 12:00 Publikoa: Bai Lekua: Zaisa enpresaren egoitza soziala eta irekiera-akta Euskadiko Kontratazio Plataforman Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio Mahaiko 2 kide. Elektronikoa
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: C gutun-azalaren irekiera-akta. Formulen arabera kuantifika daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa Irekitze-data: 2025/07/09 10:45 Publikoa: Bai Lekua: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/eu/SKPE500.SDP Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Ebaluazio Batzordea
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: Formulen bidez kuantifikatu ezin diren irizpideak Irekitze-data: 2025/06/17 12:00 Publikoa: Ez Lekua: Euskadiko Kontratazio Plataforma Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio Mahaiko 2 kide. Elektronika
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: A GUTUN-AZALAREN IREKIERA-AKTA Fitxategia: ACTA APERTURA SOBRE A.pdf Deskribapena: B GUTUN-AZALAREN IREKIERA-AKTA Fitxategia: ACTA APERTURA SOBRE B.pdf Deskribapena: FORMULEN ARABERA KUANTIFIKATU EZIN DIREN IRIZPIDEEN BALORAZIOA (B GUTUN-AZALA) Fitxategia: VALORACIÓN CRITERIOS NO CUANTIFICABLES POR FÓRMULAS.pdf Deskribapena: C GUTUN-AZALAREN IREKIERA-AKTA Fitxategia: ACTA APERTURA SOBRE C.pdf Deskribapena: C GUTUN-AZALAREN BALORAZIO-TXOSTENA ETA ESLEIPEN-PROPOSAMENA Fitxategia: INFORME VALORACIÓN Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	2

Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	2
Suntsiarazpena:	

Epea (hilabeteak): 24
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 562.517
Prezioa, BEZarekin: 680.645,57
Epea (hilabeteak): 24

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/08/08
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2025/09/17
Epea: 2
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: SERVICIOS AUXILIARES SUREUSKADI, S.L.
Prezioa, BEZ gabe: 562.517
Prezioa, BEZarekin: 680.645,57
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN.control accesos.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiko oharrak: LEHIAKETA ESLEITZEKO EBAZPENA

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: ZAISA/2025/0021115_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B20335741
Izen soziala: SERVICIOS AUXILIARES SUREUSKADI, S.L.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/09/17
Admin. sina. D: 2025/09/19
Kontratua: CONTRATO CON ANEJOS FIRMADO POR SUREUSKADI y ZAISA .pdf

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	4c2c8c9e-9b05-455e-909f-512217249bdf-01

Errekurtsoa