“Rehabilitación de casa concejo y centro social J.A. de Gobeo Fase I”, Álava.

Fecha de la primera publicación: 14/05/2025 09:45

Fecha de la última publicación: 04/12/2025 11:10

Expediente: 01/2025 Gobeo

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 82.353,07

Presupuesto del contrato con IVA: 99.647,21

Poder adjudicador: JUNTA ADMINISTRATIVA DE GOBEO

Entidad impulsora: P0100331H - JUNTA ADMINISTRATIVA DE GOBEO

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	“Rehabilitación de casa concejo y centro social J.A. de Gobeo Fase I”, Álava.
Expediente:	01/2025 Gobeo
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	JUNTA ADMINISTRATIVA DE GOBEO
Entidad impulsora:	P0100331H - JUNTA ADMINISTRATIVA DE GOBEO
Organo contratación:	CONCEJO DE GOBEO
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: D. Eusebio Montoya Pérez de Mendiguren. Dirección: GOBEO 11 Araba/Álava - Vitoria-Gasteiz 01191 Email: acovi.gke@gmail.com Teléfono: +34 697246533
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Dª Edurne Otxoa de Alda. Dirección: GOBEO 11 Araba/Álava - Vitoria-Gasteiz 01191 Email: info@acoa-ake.org Teléfono: +34 945281770
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: EDUARDO ALDAY GALAN Función: Otro Nombre: Eusebio Montoya Pérez de Mendiguren Función: Otro Nombre: JULIO MARIN UGEDO Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Asamblea vecinal Dirección Postal: Gobeo Localidad: Gobeo Código Postal: 01000 Email: acovi.gke@gmail.com Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45261000-4 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	Sí
División en lotes:	No

Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	1
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio. Ponderación: 50 Criterio: Resto de criterios. Ponderación: 50
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 697246533 Email: ACOVI.GKE@GMAIL.COM
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Acuerdo Concejo.
Se trata de contratos periódicos :	No

Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	82.353,07
Presupuesto del contrato sin IVA:	82.353,07
Presupuesto del contrato con IVA:	99.647,21
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% precio de adjudicación.

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Acuerdo Concejo (Gobeo).pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Observaciones del fichero: Acuerdo Concejo. Nombre del fichero: Carátula reforma casa concejo (Gobeo).pdf Tipo de fichero: Carátula Observaciones del fichero: Carátula. Nombre del fichero: DEUC Gobeo.xml Tipo de fichero: DEUC Observaciones del fichero: DEUC. Nombre del fichero: Informe de necesidad (Gobeo).pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Observaciones del fichero: Informe de necesidad. Nombre del fichero: Proyecto de ejecución visado.pdf Tipo de fichero: Memoria técnica

Observaciones del fichero: Proyecto.
Nombre del fichero: Anexosbilingües2022 - actualizado.docx
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Anexos.
Nombre del fichero: Link para apertura de plicas en directo.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Enlace para seguimiento de apertura de plicas en directo.
Nombre del fichero: OBRAS ABIERTO SIMPLIFICADO SEPT (3).pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: Cláusulas particulares.

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 04/06/2025 23:59

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura sobre A.
Fecha de apertura: 30/06/2025 09:30
Pública: Sí

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura sobre B.
Fecha de apertura: 18/06/2025 09:00
Pública: No

Otros:
Concepto: Aclaración documentación licitación.
Fichero: NOTA DE RECTIFICACIÓN Y ACLARACIÓN RELATIVA AL EXPEDIENTE DE LICITACIÓN 01.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2
Resolución:	

Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 77.601,29
Precio con IVA: 93.897,56
Plazo (meses): 12
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 25/10/2025
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 25/10/2025
Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:
Razón social: CONSTRUCCION, ARTE Y RESTAURACION GARSAN SL
Precio sin IVA: 77.601,29
Precio con IVA: 93.897,56
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: Acta sobre A (Gobeo).pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Acta sobre B (Gobeo).pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Adjudicación 25 de octubre 2025 (Gobeo).pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 01/2025 Gobeo27031_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B09535709
Razón Social: CONSTRUCCION, ARTE Y RESTAURACION GARSAN SL
F. Firma Empresa / Formalización: 25/10/2025
F. Firma Admin.: 01/12/2025
Contrato: Contrato Gobeo- Fase I. (f).pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Recurso