Limpieza y desinfección de urinarios, limpieza de mobiliario urbano, limpieza de baños de los patios de los colegios y apertura y cierre de colegios públicos en Basauri. Contrato reservado para empresas de inserción social (reguladas por la Ley 44/2007 de 13 de diciembre)

Fecha de la primera publicación: 21/05/2025 09:00

Fecha de la última publicación: 12/09/2025 09:10

Expediente: 18/25

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 328.935,92

Presupuesto del contrato con IVA: 398.012,46

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Basauri

Entidad impulsora: P4801900D - Ayuntamiento de Basauri

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Limpieza y desinfección de urinarios, limpieza de mobiliario urbano, limpieza de baños de los patios de los colegios y apertura y cierre de colegios públicos en Basauri. Contrato reservado para empresas de inserción social (reguladas por la Ley 44/2007 de 13 de diciembre)
Expediente:	18/25
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Motivos de exclusión:Quiebra Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra Motivos de exclusión:Corrupción Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Motivos de exclusión:Fraude Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Fraude Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Motivos de exclusión:Insolvencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia

Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador
Motivos de exclusión:Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Motivos de exclusión:Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
Motivos de exclusión:Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Motivos de exclusión:Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Motivos de exclusión:Mala conducta profesional grave
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Mala conducta profesional grave
Motivos de exclusión:Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Motivos de exclusión:Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Motivos de exclusión:Las actividades empresariales han sido suspendidas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas
Motivos de exclusión:Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Motivos de exclusión:Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Motivos de exclusión:Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
Motivos de exclusión:Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

Tipo de contrato: Servicios

Recurso: No

Licitación electrónica : Sí

Licitación KPE : Sí

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Comunicación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia : No

Organismos

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Basauri

Entidad impulsora: P4801900D - Ayuntamiento de Basauri

Organo contratación: Alcalde

Entidad tramitadora: P4801900D - Ayuntamiento de Basauri

Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Basauri
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Administrativos de la Subárea de Contratación Dirección: Kareaga Goikoa, 52 - 48970 Basauri Email: kontratazioa@basauri.eus Teléfono: +94 4666309
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Arquitecta Técnica (Sonia Gómez) Dirección: Kareaga Goikoa, 52. 48970 Basauri (Bizkaia) Dirección Web: http://www.basauri.net Email: sgomez@basauri.eus Teléfono: +34 944666309
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Mikel Bagan Urtiaga Función: Secretario/a Nombre: Fernando Maeso Tejerina Función: Suplente Nombre: Ane Miren Beristain Función: Otro Nombre: Eleder Gonzalez Martinez Función: Otro Nombre: ASIER IRAGORRI BASAGUREN Función: Otro Nombre: Roberto Gorbea Arizubieta Función: Otro Nombre: Antonio Laguna Asensio Función: Otro Nombre: Maria Isusi Gento Función: Otro Nombre: María Amalia Urrutia Elorduy Función: Otro Nombre: Silvia Latxaga Atxirika Función: Otro Nombre: Berta Montes Beltran Función: Otro
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Asier García Arrieta Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01010 Email: oarc@euskadi.eus

	Principal: Sí
Información precisa sobre el plazo de recurso:	15 días hábiles desde la publicación de la correspondiente resolución (decreto de aprobación de pliegos y/o decreto de adjudicación)
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	Posibilidad de dos prórrogas de un año de duración cada una

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterio de selección de solvencia económica y financiera:	Volumen de negocios anual general
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 65
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.basauri.net Teléfono: +34 944666309 Email: kontratazioa@basauri.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	789.446,21
Presupuesto del contrato sin IVA:	328.935,92

Presupuesto del contrato con IVA:	398.012,46
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 4-Decreto aprobación.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: DEUC.rar Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: Listado personal a Subrogar SOKAIRE.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: CONVENIO LIMPIEZA 2022-2024.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Anexo I Declaracion responsable Ayto Basauri.docx Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Anexo II Proposición economica.doc Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Pliego Técnico limpieza urinarios públicos 2025.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: 18.25 Pliegos Administrativos Limpieza Urinarios.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	25/06/2025 18:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura de plicas capacidad y solvencia Fecha de apertura: 26/06/2025 08:00 Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura bajo fórmulas
Fecha de apertura: 26/06/2025 09:05
Pública: Sí
Lugar: Ayuntamiento de Basauri
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Presidente, Secretario y vocales

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura de plicas juicos de valor
Fecha de apertura: 26/06/2025 09:00
Pública: Sí
Lugar: Ayuntamiento de Basauri
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Secretario, presidente y vocales de la Mesa de Contratación

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: Acta 26/06/2025
Fichero: Acta 26.06.2025.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:
Razón Social: SOKAIRE SERVICIOS DE LIMPIEZA, SLU
Fecha registro: 24/06/2025

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:
Plazo (meses): 24
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 326.500
Precio con IVA: 395.065
Plazo (meses): 24
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 28/07/2025
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 09/09/2025
Plazo: 2
Empresa Adjudicataria:

Razón social: SOKAIRE SERVICIOS DE LIMPIEZA, SLU
Precio sin IVA: 326.500
Precio con IVA: 395.065
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 4-Decreto adjudicación.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 18/25722_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B95306700
Razón Social: SOKAIRE SERVICIOS DE LIMPIEZA, SLU
F. Firma Empresa / Formalización: 09/09/2025
F. Firma Admin.: 12/09/2025
Contrato: 2.2-Contrato-servicio-LIMPIEZA URINARIOS - publicación.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No
Número de anuncio en el DOUE anterior: 1f967efe-4fb0-4610-93e3-9b869956e2b8-01

Recurso