Antzinako Aduanako eraikin nagusia birgaitzeko obrak

Lehen argitalpenaren data: 2025/05/21 14:25

Azken argitalpenaren data: 2026/11/02 14:30

Espedientea: 2025ZAUN0015

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Kontratuaren aldakuntza

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 2.145.506,79

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 2.596.063,22

Botere adjudikatzailea: Irungo Udala

Erakunde sustatzailea: P2004900C - Irungo Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Antzinako Aduanako eraikin nagusia birgaitzeko obrak
Espedientea:	2025ZAUN0015
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Kontratuaren aldakuntza
Tramitazioa:	Arrunta

Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Irungo Udala
Erakunde sustatzailea:	P2004900C - Irungo Udala
Kontratazio-organoa:	Tokiko Gobernu Batzordea
Erakunde izapidetzailea:	P2004900C - Irungo Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Irungo Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: ÁREA DE MOVILIDAD, VÍA PÚBLICA Y OBRAS Helbidea: Iparralde, 39 "Edificio Kostorbe" Helbide elektronikoa: sac.010@irun.org Telefonoa: 943505152
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Mirari Arriola Irizar . Funtzioa: Idazkari Izena: Kontxi Bello Romero . Funtzioa: Ordezko Izena: Maialen López Iñarra . Funtzioa: Ordezko Izena: Alaitz Gonzalo Udabe Funtzioa: Ordezko Izena: Cristina Alzuart Oteiza . Funtzioa: Besterik Izena: Garikoitz Mendoza Garrastazu . Funtzioa: Besterik Izena: Oihane Negueruela Sanchez . Funtzioa: Besterik Izena: Ignacio Laguna Serrano . Funtzioa: Besterik Izena: Mikel Arrechea Lasaga . Funtzioa: Besterik Izena: Irati Tranche Otxandorena . Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Administrazioarekiko Auzi Epaitegia Posta helbidea: Plaza Teresa de Calcuta, 1. Justizia Jauregia- Palacio de Justicia Herria: Donostia- San Sebastian Posta-kodea: 20012 Helbide elektronikoa: instancia1.donostia@justizia.eus Nagusia: Ez Deskribapena: Irungo Udala Posta helbidea: San Juan Arria, 1 Herria: Irun Posta-kodea: 20304 Helbide elektronikoa: sac.010@irun.org Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 45262690-4 - Eraikin degradatuak berriztatzea

	Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	12
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 52

Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.irun.org Telefonoa: +34 943505152 Helbide elektronikoa: sac.010@irun.org
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez

Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	2.145.506,79
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	2.145.506,79
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	2.596.063,22

EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	Kontzeptua: BEZ BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Esleipen-prezioaren %5ari dagokiona, BEZ kenduta

Fitxategiak

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: Klausula administratibo berezien plegua_Pliego de claúsulas administrativas particulares.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: ANEXO I_CARACTERIZACION CONSTRUCTIVO ESTRUCTURAL.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: ANEXO II_ESTUDIO GEOTECNICO.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: ANEXO III_MEMORIA ESTRUCTURAL.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DOC A_MEMORIA GENERAL.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DOC B_ MEDICIONES Y PRESUPUESTO.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DOC B_PRECIOS DESCOMPUESTOS.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DOC C_PLANOS.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DOC E_PLAN DE CONTROL DE CALIDAD.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DOC F_Estudio GR.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: ESS EDIFICIO ADUANA IRUN.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Bisita enpresa interesdunentzat_ Visita empresas interesadas.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Informe respuesta a consultas 12-06-2025.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DEUC.xml
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: Tokiko Gobernu Batzordearen akordioa 2025-05-21_Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 21-05-2025.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: Memoria.pdf

Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: DOC D_PLIEGO DE CONDICIONES.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: Proposamen eredua_I. Eranskina-Modelo de proposición_Anexo I.doc
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:
2025/06/17 14:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: 1. Gutun-azalaren irekiera
Irekitze-data: 2025/06/19 09:59
Publikoa: Ez
Lekua: Irungo Udala, Bilkura Aretoa. San Juan Harria Plaza 1, 20304 Irun (Gipuzkoa)
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-Mahaiko kideak

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: Arloaren txostenaren balorazioa 3. gutun-azalari dagokionez eta esleitzeko proposamena
Irekitze-data: 2025/08/18 11:00
Publikoa: Bai
Lekua: Irungo Udala, Bilkura Aretoa. Zuzeneko emankizunerako lotura: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE489.SDP
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-Mahaiko kideak. Irekiera ekitaldiaren ondoren, 24 ordutan gutxi gora behera eskuragarri egongo da grabazio bideoa.

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: 2. Gutun-azalaren irekiera
Irekitze-data: 2025/06/19 10:00
Publikoa: Ez
Lekua: Irungo Udala, Bilkura Aretoa. San Juan Harria Plaza 1, 20304 Irun (Gipuzkoa)
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-Mahaiko kideak

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:
Deskribapena: 2025-07-17ko Kontratazio Mahaiaren bideoa
Fitxategia: 2025-07-17_10-38-05_repaired(1).mp4
Deskribapena: 2025-08-18ko Kontratazio Mahaiaren bideoa
Fitxategia: 2025ZAUN0015_2025-08-18 13-01-05.mp4
Deskribapena: Kontratazio mahaiaren ziurtagiria 2025-06-19
Fitxategia: Kontratazio mahaiaren ziurtagiria 2025-06-19-Certificado de Mesa de Contratación de 19-06-2025.pdf
Deskribapena: Kontratazio mahaiaren ziurtagiria 2025-07-17
Fitxategia: Kontratazio mahaiaren ziurtagiria 2025-07-17-Certificado de Mesa de Contratación de 17-07-2025.pdf

Deskribapena: Kontratazio mahaiaren ziurtagiria 2025-08-18
Fitxategia: Kontratazio mahaiaren ziurtagiria 2025-08-18-Certificado de Mesa de Contratación de 18-08-2025.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	8
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	5
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	8
Suntsiarazpena:	

Epea (hilabeteak): 12
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 1.809.516,62
Prezioa, BEZarekin: 2.189.515,11
Epea (hilabeteak): 12

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/09/17
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2025/09/24
Epea: 12
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: OBRAS DE CONSTRUCCION E INSTALACIONES S A
Prezioa, BEZ gabe: 1.809.516,62
Prezioa, BEZarekin: 2.189.515,11
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak:

Fitxategiaren izena: Eskaintzaren justifikazio txostena-Informe técnico justificación de la oferta.pdf
Fitxategi mota: Anormaltasun-presuntzioko eskaintzei buruzko txostena
Fitxategiaren izena: Txosten teknikoa-Informe técnico valoración ofertas.pdf
Fitxategi mota: Balio-iritzien txotena
Fitxategiaren izena: Tokiko Gobernu Batzordearen akordioa 2025-09-17_Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 17-09-2025.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2025ZAUN0015707_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: A50118504
Izen soziala: OBRAS DE CONSTRUCCION E INSTALACIONES S A
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/09/24
Admin. sina. D: 2025/09/25

Epearen aldaketa:

Aldaketa mota:
Erabakiaren data: 2026/10/22
Azken data: 2027/03/12
Epea: 5

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai

Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa