

Adjudicacion de los trabajos de rehabilitacion de Aierdi enea / Botika etxea

Fecha de la primera publicación: 29/05/2025 15:20

Fecha de la última publicación: 17/09/2025 10:35

Expediente: 2025/IKIE/0004

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.313.366,62

Presupuesto del contrato con IVA: 1.589.173,61

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Ataun

Entidad impulsora: P2001600B - Ayuntamiento de Ataun

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Adjudicacion de los trabajos de rehabilitacion de Aierdi enea /Botika etxea
Expediente:	2025/IKIE/0004
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Ataun
Entidad impulsora:	P2001600B - Ayuntamiento de Ataun
Organo contratación:	Pleno
Entidad tramitadora:	P2001600B - Ayuntamiento de Ataun
Tipo poder:	Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: elena zabala zubizarreta
Dirección: Barrio Helbarrena, 44. 20211 Ataun (Gipuzkoa) Gipuzkoa - Ataun 20211
Dirección Web: www.ataun.eus
Email: idazkaria@ataun.eus
Teléfono: +34 943180011
Fax: +34 943180111

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: elena zabala zubizarreta
Dirección: Barrio Helbarrena, 44. 20211 Ataun (Gipuzkoa) Gipuzkoa - Ataun 20211
Dirección Web: www.ataun.eus
Email: idazkaria@ataun.eus
Teléfono: +34 943180011
Fax: +34 943880111

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Elena Zabala Zubizarreta
Función: Secretario/a
Nombre: MARTIN ARAMENDI ARANA
Función: Otro
Nombre: Aitziber Urdangarin Aizpurua
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa
Dirección Postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)
Localidad: Donostia-San Sebastián
Código Postal: 20004
Email: tafrc@gipuzkoa.eus
Dirección Web: <http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia>
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45000000-7 - Trabajos de construcción
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí

Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	10
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil:	deberá tener la siguiente clasificacion , GRUPO: C SUBGRUPO: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9 Categoría: 4
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	<p>Criterio: PLAZO DE GARANTIA : ESTRUCTURA Ponderación: 3</p> <p>Criterio: PLAZO DE GARANTIA HASTA 13 ÑASO Ponderación: 3</p> <p>Criterio: PLAZO DE GARANTIA INSTALACIONES Ponderación: 3</p> <p>Criterio: PROPUESTA ECONOMICA Ponderación: 42</p>
Criterios de calidad (en su caso):	<p>Criterio: PROGRMA DE TRABAJO Y ORGANIZACION Ponderación: 19</p> <p>Criterio: PROIEKTU TEKNIKO Ponderación: 30</p>
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	<p>Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 943180011</p>
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	<p>Descripción: Español</p> <p>Descripción: Euskera</p>
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	<p>Tipo: Medioambientales</p> <p>Criterios de Adjudicación: Sí</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: No</p> <p>Criterios de solvencia técnica: No</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p> <p>Tipo: Sociales</p> <p>Criterios de Adjudicación: No</p> <p>Condiciones especiales de ejecución: Sí</p> <p>Criterios de solvencia técnica: No</p> <p>Contratos reservados: No</p> <p>Otros: No</p> <p>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres</p> <p>Criterios de Adjudicación: No</p>

Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: El Ayuntamiento Pleno en sesion celebrada el día 19 de junio de 2025 ha aprobado este pliego que modifica el pliego aprobado y publicado con anterioridad

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 1.589.173,61

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.313.366,62

Presupuesto del contrato con IVA: 1.589.173,61

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% DEL PRECIO DEL CONTRATO

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Eranskinak erderaz botika etxea..docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: eranskinak euskeraz botika etxea.odt
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: A24-00718-002-I._DOKUMENTUA._MEMORIA.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: A24-00718-003-II._DOKUMENTUA._PLANOAK.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 2025IKIE0004-003-002 aldatuta-(01).pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: El Ayuntamiento Pleno en sesion celebrada el día 19 de junio de 2025 ha aprobado este pliego que modifica el pliego aprobado y publicado con anterioridad
 Nombre del fichero: 2025IKIE0004-003-001 aldatuta-(01).pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: El Ayuntamiento Pleno en sesion celebrada el día 19 de junio de 2025 ha aprobado este pliego que modifica el pliego aprobado y publicado con anterioridad
 Nombre del fichero: 2025IKIE0004-003-001.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: 2025IKIE0004-003-002.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 04/07/2025 14:00

Apertura de plicas Descripción: Archivo A.- Documentacion adminsitrativa
Capacidad y solvencia: Fecha de apertura: 07/07/2025 10:00
 Pública: No

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: Archivo C.- Propuesta economica
Fecha de apertura: 18/07/2025 10:00
Pública: Sí
Lugar: Ayuntamiento
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Alcalde

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Archivo B.- Propuesta técnica
Fecha de apertura: 09/07/2025 10:00
Pública: Sí
Lugar: AYUNTAMIENTO DE ATAUN
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: ALCALDE

Aclaración al pliego: Aclaración: En el pliego de condiciones en su apartado 21 se hace referencia en su version en castellano a la reduccion del plazo puntuandolo en 10 puntos. es Erroneo tal y como se puede comprobar al ver que no se determina la forma en que se va a valorar dicho cirterio. Se debe eliminar del cuadro.La version en euskera es la correcta.
Fecha aclaración: 01/07/2025

Otros: Concepto: Modificacion de pliegos y ampliacion de plazo

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: **Razón Social:** OBRAS DE CONSTRUCCION E INSTALACIONES S A
Fecha registro: 04/07/2025

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Plazo (meses): 10
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 1.308.775,22
Precio con IVA: 1.583.618,02
Plazo (meses): 10

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 24/07/2025
Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 10/09/2025

Plazo: 10

Empresa Adjudicataria:

Razón social: OBRAS

DE CONSTRUCCION E

INSTALACIONES S A

Precio sin IVA: 1.308.775,22

Precio con IVA: 1.583.618,02

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:

No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 2025IKIE0004-008-002.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Z25-00273-001-2025IKIE0004.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Nombre del fichero: Z25-00284-001-2025IKIE0004.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 29/05/2025
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso