Servicios de limpieza

Fecha de la primera publicación: 26/05/2025 15:15

Fecha de la última publicación: 29/07/2025 15:35

Expediente: AIC.2025.SER.04

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Desierto

Presupuesto del contrato sin IVA: 380.000

Presupuesto del contrato con IVA: 459.800

Poder adjudicador: Fundación AIC Automotive Intelligence Center

Entidad impulsora: G95442232 - Fundación AIC

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Servicios de limpieza
Expediente:	AIC.2025.SER.04
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Desierto
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Motivos de exclusión:Quiebra Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra Motivos de exclusión:Corrupción Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Motivos de exclusión:Fraude Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Fraude Motivos de exclusión:Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos Motivos de exclusión:Insolvencia Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral Motivos de exclusión:Activos que están siendo administrados por un liquidador Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador Motivos de exclusión:Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los

documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Motivos de exclusión:Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
Motivos de exclusión:Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Motivos de exclusión:Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Motivos de exclusión:Mala conducta profesional grave
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Mala conducta profesional grave
Motivos de exclusión:Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Motivos de exclusión:Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Motivos de exclusión:Las actividades empresariales han sido suspendidas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas
Motivos de exclusión:Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
Motivos de exclusión:Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
Motivos de exclusión:Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

	Motivos de exclusión:Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país Descripcion de los motivos de exclusión en castellano: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Fundación AIC Automotive Intelligence Center
Entidad impulsora:	G95442232 - Fundación AIC
Organo contratación:	Comisión Ejecutiva
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Otra actividad
Otro tipo de poder:	Organismo de derecho privado
Otro tipo de actividad:	Investigación
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Fundación AIC Dirección: Parque Empresarial Boroa P2A-4.Barrio Gumuzio, s/n. 48340 Amorebieta-Etxano(Bizkaia) Dirección Web: http://www.aicenter.eu

Email: contratacion@aicenter.eu
Teléfono: +34 946569400

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité:
Nombre: Teresa Alba Zubizarreta
Función: Secretario/a
Nombre: Leyre Ruiz Bizkarguenaga
Función: Otro
Nombre: Mikel Lorente Garin
Función: Otro

Órgano de recurso:
Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's: :
CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas
Principal: Sí
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: No
CPV: 90919000-2 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina
Principal: No
CPV: 90919100-3 - Servicios de limpieza de equipo de oficina
Principal: No
CPV: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	3
Descripción de las prórrogas:	Tres (3) prórrogas anuales con una duración máxima de un (1) año cada una de ellas. La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterio de selección de solvencia económica y financiera:	Volumen de negocios anual general
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterio de selección de solvencia técnica y profesional:	Referencias sobre servicios específicos
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio anual Ponderación: 51
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Medios humanos Ponderación: 29 Criterio: Medios materiales Ponderación: 10 Criterio: Planificación y organización del trabajo Ponderación: 10
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.aicenter.eu Teléfono: +34 946569400 Email: contratacion@aicenter.eu
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	6 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Carátula actualizada con la fecha de visita a las instalaciones.

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 950.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 380.000

Presupuesto del contrato con IVA: 459.800

Observaciones: El PBL de 380.000 euros se corresponde con los dos años de duración del contrato, antes de prórrogas. El presupuesto anual sobre el que se ha de ofertar el precio es de 190.000 euros, IVA excluido.

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: AIC.2025.SER.04 Acuerdo convocatoria limpieza_signed.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: AIC.2025.SER.04 Caratula soporte limpieza_actualizada.pdf Tipo de fichero: Carátula Observaciones del fichero: Carátula actualizada con la fecha de visita a las instalaciones. Nombre del fichero: AIC.2025.SER.04 Memoria limpieza Firmado.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: AIC.2025.SER.04 modelo contrato servicios.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: anexo vii - contratos a subrogar.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Anexo VII PCAP, listado de contratos a subrogar, en documento separado y legible Nombre del fichero: AIC.2025.SER.04 PPT LIMPIEZA 2025.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: AIC.2025.SER.04 PCAP limpieza.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	27/06/2025 12:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura Sobre A Fecha de apertura: 01/07/2025 09:30 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura Sobre C Fecha de apertura: 18/07/2025 09:30 Pública: No Lugar: Sede AIC Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación. Apertura electrónica.

Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura Sobre B Fecha de apertura: 08/07/2025 09:30 Pública: No Lugar: Sede AIC Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación. Apertura electrónica.
Aclaración al pliego:	Aclaración: Respuesta a consultas Fecha aclaración: 29/05/2025 Fichero: 2025-05-29 respuesta a consultas.pdf Aclaración: Respuesta a consultas Fecha aclaración: 04/06/2025 Fichero: 07 2025-06-04 respuesta a consulta.pdf
Otros:	Concepto: Convocatoria visita instalaciones Fichero: 09 2025-06-09 convocatoria visita.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	0
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	0
Motivo de la no adjudicación:	No se recibieron ofertas, solicitudes de participación ni proyectos
Resolución:	Estado: Desierto **Oferta Adjudicataria:** Oferta base
Documentos resolución:	Nombre del fichero: 10 aic.2025.ser.04 resolucion desierto_signed.pdf Tipo de fichero: Resolución desierto

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	27/05/2025
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Fecha programada envío al DOUE:	23/05/2025
Número de anuncio en el DOUE anterior:	b93871d7-5ede-4c3e-9f48-45d63c2f9b97-01

Recurso