# Concesión demanial para la gestión y explotación del bar del Frontón Municipal

**Fecha de la primera publicación:** 29/05/2025 14:32

**Fecha de la última publicación:** 15/10/2025 21:50

**Expediente:** 2025/1647

**Tipo de contrato:** Otros

**Estado de la tramitación:** Formalizado / En ejecución

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 10.800

**Presupuesto del contrato con IVA:** 13.068

**Poder adjudicador:** Ayuntamiento de Ortuella

**Entidad impulsora:** P4809600B - Ayuntamiento de Ortuella

**Dirección web de Licitación electrónica:** https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

## Introducción

| | |
|---|---|
| **Objeto del contrato:** | Concesión demanial para la gestión y explotación del bar del Frontón Municipal |
| **Expediente:** | 2025/1647 |
| **Contrato menor:** | No |
| **Contrato en la gestión del Covid-19:** | No |
| **Acuerdo Marco:** | No |
| **Sistema dinámico de adquisición :** | No |
| **Contratación conjunta :** | No |
| **Estado de la tramitación:** | Formalizado / En ejecución |

| | |
|---|---|
| **Tramitación:** | Ordinaria |
| **Procedimiento de adjudicación:** | Abierto |
| **Ley Nacional:** | Ley 9/2017 |
| **Sujeto a regulación armonizada:** | No |
| **Tipo de contrato:** | Otros |
| **Recurso:** | No |
| **Licitación electrónica :** | Sí |
| **Licitación KPE :** | Sí |
| **Dirección web de Licitación electrónica:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion |
| **Comunicación:** | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación |
| **Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :** | No |

## Organismos

| | |
|---|---|
| **Poder adjudicador:** | Ayuntamiento de Ortuella |
| **Entidad impulsora:** | P4809600B - Ayuntamiento de Ortuella |
| **Organo contratación:** | Pleno Municipal |
| **Tipo poder:** | Autoridad regional o local |
| **Principal actividad:** | Servicios públicos generales |

| | |
|---|---|
| **Contacto Técnico:** | Nombre y Apellidos: Alberto Gabanes Rivero<br>Dirección: Catalina Gibaja, 10. 48530 Ortuella(Bizkaia)<br>Dirección Web: http://www.ortuella.eus<br>Email: secretaria@ortuella.eus<br>Teléfono: +34 946640200 |
| **Quorum mínimo de apertura:** | 3 |
| **Componente de la mesa/ comité:** | Nombre: Alberto Gabanes Rivero<br>Función: Secretario/a<br>Nombre: Izaskun Sarasola González<br>Función: Suplente<br>Nombre: IRMA ARRIANDIAGA BASARTE<br>Función: Otro<br>Nombre: MARIA ISABEL GARCÍA FERNÁNDEZ<br>Función: Otro<br>Nombre: KARLOS GONZÁLEZ GONZÁLEZ<br>Función: Otro |
| **Órgano de recurso:** | Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales<br>Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz<br>Localidad: Vitoria-Gasteiz<br>Código Postal: 01010<br>Email: oarc@euskadi.eus<br>Principal: Sí |
| **El contrato es adjudicado por una central de compras:** | No |

## Objeto del contrato

| | |
|---|---|
| **CPV's: :** | CPV: 55410000-7 - Servicios de gestión de bares<br>Descripción: Servicios de hostelería y restaurante<br>Principal: Sí |
| **Lugar de ejecución principal en la UE :** | Sí |
| **NUTS del lugar ejecución principal:** | Código NUTS: ES213<br>Principal: Sí<br>Descripción: Bizkaia |
| **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** | No |
| **División en lotes:** | No |

| | |
|---|---|
| **Se aceptan variantes:** | No |
| **Se aceptan opciones :** | No |
| **Precios unitarios :** | No |
| **Modo de acceso a los pliegos:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Duración del contrato:** | Años |
| **Plazo:** | 4 |
| **Prórrogas :** | Sí |
| **Número de prórrogas:** | 1 |
| **Descripción de las prórrogas:** | Prórroga de cuatro años |
| **La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :** | No |
| **Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterios de adjudicación:** | Pluralidad de criterios |
| **Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):** | Criterio: Oferta económica<br>Ponderación: 40 |
| **Se utilizará subasta electrónica :** | No |
| **Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:** | Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion<br>Dirección Web: http://www.ortuella.eus<br>Teléfono: +34 946640200<br>Email: secretaria@ortuella.eus |

| | |
|---|---|
| **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:** | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera |
| **Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :** | No |
| **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):** | 2 Meses |
| **Cláusulas especiales:** | Tipo: Medioambientales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Sociales<br>Criterios de Adjudicación: Sí<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres<br>Criterios de Adjudicación: Sí<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No |
| **Reservado a talleres protegidos:** | No |
| **A ejecutar en un programa de empleo protegido:** | No |
| **Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** | No |
| **Se trata de contratos periódicos :** | No |

| | |
|---|---|
| **Se utilizará el pedido electrónico:** | No |
| **Se aceptará la facturación electrónica:** | No |
| **Se utilizará el pago electrónico:** | No |

## Datos económicos

| | |
|---|---|
| **Valor estimado:** | 21.600 |
| **Presupuesto del contrato sin IVA:** | 10.800 |
| **Presupuesto del contrato con IVA:** | 13.068 |
| **Observaciones:** | Canon mínimo: 225 €/mes (IVA excluido), cantidad que puede ser mejorada con ofertas al alza por los licitadores. |
| **Financiado con fondos de la UE :** | No |
| **Garantía provisional:** | No |
| **Garantía definitiva:** | No |

## Ficheros

| | |
|---|---|
| **Ficheros:** | Nombre del fichero: CERTIFICADO APROBACION PLIEGOS Y LICITACION CONCESION DEMANIAL BAR FRONTON MUNICIPAL.pdf<br>Tipo de fichero: Aprobación del expediente<br>Nombre del fichero: PCTP BAR FRONTON MUNICIPAL.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas<br>Nombre del fichero: PCAP BAR FRONTON MUNICIPAL.pdf<br>Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares |

## Lotes

## Tablón de anuncios

| | |
|---|---|
| **Fecha límite de presentación de** | 16/06/2025 09:00 |

| | |
|---|---|
| **ofertas o solicitudes de participación:** | |
| **Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:** | 13/06/2025 13:00 |
| **Apertura de plicas Capacidad y solvencia:** | Descripción: Apertura sobre A<br>Fecha de apertura: 16/06/2025 09:30<br>Pública: Sí<br>Lugar: Edificio "Horno de Calcinación". Barrio de Golifar (Polígono Granada)<br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación |
| **Apertura de plicas Fórmulas:** | Descripción: Apertura sobre B<br>Fecha de apertura: 16/06/2025 09:35<br>Pública: Sí<br>Lugar: Edificio "Horno de Calcinación". Barrio de Golifar (Polígono Granada)<br>Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación |

## Gestión de ofertas

| | |
|---|---|
| **Empresas Licitadoras:** | **Razón Social:** ALBERTO BARTOLOME-SANZ DE LOS BUEIS<br>Fecha registro: 13/06/2025<br><br>**Razón Social:** IDOIA AGUIRRE SASIA<br>Fecha registro: 13/06/2025<br><br>**Razón Social:** PAULA PEREZ PINTO<br>Fecha registro: 13/06/2025 |

## Resolución

| | |
|---|---|
| **Nº de licitadores presentados:** | 3 |
| **Nº de ofertas recibidas de pyme:** | 3 |
| **Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas de terceros países:** | 0 |
| **Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** | 3 |
| **Resolución:** | |

Plazo (meses): 48
Estado: Adjudicación
**Oferta Adjudicataria:** Oferta base
Precio sin IVA: 20.400
Precio con IVA: 24.684
Plazo (meses): 48
**Adjudicación:**
Fecha adjudicación: 30/07/2025
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 01/09/2025
Plazo: 4
**Empresa Adjudicataria:**
Razón social: PAULA PEREZ PINTO
Precio sin IVA: 20.400
Precio con IVA: 24.684
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
**NUTS del lugar ejecución principal:**
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

**Documentos resolución:**
Nombre del fichero: 2025_1647_Capacidad y Solvencia.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2025_1647_Formulas - 2 sobres.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: CERTIFICADO ADJUDICACION CONCESION BAR FRONTON.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

## Contrato

**Contrato**

Código del contrato: 2025/1647733_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: 45892882Q
Razón Social: PAULA PEREZ PINTO
F. Firma Empresa / Formalización: 01/09/2025
F. Firma Admin.: 01/09/2025
Contrato: CONTRATO CONCESION DEMANIAL BAR FRONTON MUNICIPAL.pdf

## Publicaciones

**Publicar en Perfil de Contratante:** Sí
**Publicar automáticamente en el DOUE:** No

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

## Recurso