

Armuruko San Anton egoitza handitzeko eta birgaitzeko obrak.

Lehen argitalpenaren data: 2025/06/04 13:40

Azken argitalpenaren data: 2026/04/24 10:06

Espedientea: 01/2025

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Kontratuaren aldakuntza

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 1.434.357,23

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 1.735.572,25

Botere adjudikatzailea: Arabako Foru Aldundia

Erakunde sustatzailea: P0100000I - Gizarte Politiken Saila

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Armuruko San Anton egoitza handitzeko eta birgaitzeko obrak.
Espedientea:	01/2025
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Kontratuaren aldakuntza
Tramitazioa:	Arrunta

Adjudikazio-prozedura: Ireki sinplifikatua

Estatuko Legea: Ley 9/2017

Arauketa harmonizatuaren mende: Ez

Baztertzeko arrazoiak : Baztertzeko arrazoiak: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera
 Baztertzeko arrazoiak: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera
 Baztertzeko arrazoiak: Porrot
 Baztertzeko arrazoiak: Porrot
 Baztertzeko arrazoiak: Ustelkeria
 Baztertzeko arrazoiak: Ustelkeria
 Baztertzeko arrazoiak: Hartzekodunekin hitzarmena
 Baztertzeko arrazoiak: Hartzekodunekin hitzarmena
 Baztertzeko arrazoiak: Erakunde delitugile batean parte hartzea
 Baztertzeko arrazoiak: Erakunde delitugile batean parte hartzea
 Baztertzeko arrazoiak: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
 Baztertzeko arrazoiak: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
 Baztertzeko arrazoiak: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
 Baztertzeko arrazoiak: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
 Baztertzeko arrazoiak: Iruzur
 Baztertzeko arrazoiak: Iruzur
 Baztertzeko arrazoiak: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
 Baztertzeko arrazoiak: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
 Baztertzeko arrazoiak: Kaudimengabezia
 Baztertzeko arrazoiak: Kaudimengabezia
 Baztertzeko arrazoiak: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
 Baztertzeko arrazoiak: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
 Baztertzeko arrazoiak: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
 Baztertzeko arrazoiak: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana

Baztertzeko arrazoiak: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik

Baztertzeko arrazoiak: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea

Baztertzeko arrazoiak: Jokabide profesional txar larria

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Jokabide profesional txar larria

Baztertzeko arrazoiak: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk

Baztertzeko arrazoiak: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Enpresa-jarduerak eten egin dira

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Enpresa-jarduerak eten egin dira

Baztertzeko arrazoiak: Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea

Baztertzeko arrazoiak: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak

Baztertzeko arrazoiak: Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua

Baztertzeko arrazoiak: Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko

Baztertzeko arrazoen deskribapena, euskaraz: Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko

Kontratu mota: Obrak

Errekurtsoa (Errekurritutako espediente):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Bai

Organismoak

Botere adjudikatzaileria:	Arabako Foru Aldundia
Erakunde sustatzailea:	P0100000I - Gizarte Politiken Saila
Kontratazio-arganoa:	Foru Gobernu Kontseilua
Erakunde izapidetzailea:	P0100000I - Gizarte Politiken Saila
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Gizarte Zerbitzuen Saila
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Área de Contratación y Régimen Jurídico Helbidea: San Prudencio, 30. 4ª planta. 01005 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Helbide elektronikoa: ifbscontratacion@araba.eus Telefonoa: 945151043
Harreman teknikoak:	Izen-abizenak: Servicio de Arquitectura de DFA Helbidea: Plaza de la Provincia, s/n.01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Web-helbidea: http://www.araba.eus Helbide elektronikoa: arkitektura@araba.eus

Telefonoa: +34 945181818

**Irekitzeko gutxienerako
quoruma:** 2

Mahai/batzordeko kidea: Izena: Soledad Pérez de la Peña
Funtzioa: Besterik
Izena: María José Aisa Varela
Funtzioa: Besterik
Izena: ZURIÑE ZUAZO OCHOA
Funtzioa: Besterik
Izena: Arrate Cortijo Fernández
Funtzioa: Besterik
Izena: DAVID PEREZ DE ARENAZA ARGOTE
Funtzioa: Besterik
Izena: Rosario Aragón Amonarriz
Funtzioa: Besterik
Izena: Miren Nekane Gil Gómez
Funtzioa: Besterik
Izena: Ainhoa Elizburu Ruiz de Garibay
Funtzioa: Besterik
Izena: Beñat Iriondo Petralanda
Funtzioa: Besterik

**Dokumentaziora sarbidea
duten beste pertsona
batzuk:** Izena: PILAR MERINO SUSO
Funtzioa: Besterik
Izena: Juan Andrés Iregui Goicolea
Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Recurso contencioso-administrativo
Posta helbidea: Juzgados de lo contencioso-administrativo
Herria: VITORIA
Posta-kodea: 01008
Helbide elektronikoa: Info-justizia-Vitoria-Gasteiz@justizia.eus
Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral
batek adjudikatzen du
kontratua:** Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: : CPV: 45210000-2 - Higiezinak eraikitze lanak
Nagusia: Bai
CPV: 45453100-8 - Berregokitze-lanak
Nagusia: Ez

**Gauzatze-leku nagusia
EBn :** Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	6
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa Ponderazioa: 80
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Berme-epea Ponderazioa: 20

Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPElicitacion Web-helbidea: http://www.araba.eus Telefonoa: +34 945181818 Helbide elektronikoa: afa-dfa@araba.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez

Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Bai

**Ordainketa elektronikoa
erabiliko da:** Bai

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 1.434.357,23

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe:** 1.434.357,23

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZa barne:** 1.735.572,25

**EBren funtsekin
finantzatuta :**

Bai

Finantziazioa %:

100

**Proiektuaren
identifikazioa:**

Asistencia Integral a las Residencias Forales de Álava

**Kontratuko
aurrekontuaren BEZa(k):**

BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea:

Ez

Behin betiko bermea:

Bai

**Behin betiko bermearen
zenbatekoa:**

Eskainitako azken prezioaren gaineko % 5 (BEZik gabe)

Fitxategiak

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: 02-pca.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: 02-anexos.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 01-acta replanteo2 firmado.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 02-pct-anexos proyecto.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 02-pct-justificación normativa.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 02-pct-memoria instalaciones.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 02-pct-planos.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 02-pct-presupuesto.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 02-DEUC.xml
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: 03-ACGF.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: 01-memoria2 firmado.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: 02-cc.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: 02-pct-memoria proyecto.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: 08-25_1-2025 Obra Amurrio.7z
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2025/06/25 23:59

Plikak irekitzea Gutun-azal bakarra: Deskribapena: Gutun-azal bakarra irekitzea
Irekitze-data: 2025/06/30 09:30
Publikoa: Bai
Lekua: <https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE477.SDP>
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahaiako kideak

Mahaiaren/batzordearen erabakiak: Deskribapena: Gutun-azal bakarraren irekiera-akta
Fitxategia: 09-acta apertura sobre único.pdf
Deskribapena: Esleipen-proposamenaren akta
Fitxategia: 12-acta propuesta de adjudicación.pdf

Beste batzuk: Kontzeptua: Egoitzarako bisitak
Fitxategia: 06-anuncio visita a instalaciones.pdf
Kontzeptua: Balorazio txostena
Fitxategia: 11-informe valoración firmado.pdf
Kontzeptua: Irekiera bakarreko bideo-esteka
Fitxategia: 08-acto apertura sobre único.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailen kop.: 7
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 7
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 7
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 6
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 1.109.618,74
Prezioa, BEZarekin: 1.342.638,68

Adjudikazioa:	Epea (hilabeteak): 6		
	Adjudikazioaren data: 2025/10/14		
	Epe-mota: Hilabeteak		
	Epearen hasiera-data: 2025/10/14		
	Epea: 6		
	Enpresa esleipenduna:		
	Sozietate-		
	izena: CONSTRUCCIONES		
	CASTELLANO, S.A.		
	Prezioa, BEZ gabe: 1.109.618,74		
	Prezioa, BEZarekin: 1.342.638,68		
	Gauzatze-leku nagusia EBn:		Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS			
kodeak:			
NUTS kodea: ES211			
Deskribapena: Araba/Álava			
Nagusia:			Bai
Litekeena da kontratua			Ez
azpikontratatzea:			
Fitxategiaren izena: 20-ACGF adjudicación.pdf			
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena			

Kontratua

Kontratua	Kontratuaren kodea: 01/2025571_00001
	Kontratuaren egoera: Betetzea
	IFK: A48045843
	Izen soziala: CONSTRUCCIONES CASTELLANO, S.A.
	Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/10/23
	Admin. sina. D: 2025/10/23
	Kontratua: 23-contrato.pdf

Epearen aldaketa:

Aldaketa mota:
Erabakiaren data: 2026/04/21
Azken data: 2026/06/30
Epea: 2

Argitalpenak

Kontratatzailearen	Bai
profilean argitaratu:	
Automatikoki argitaratu	Ez
EBAOn:	

Errekurtsoa

