

Errezilgo herrigunea 18ko eraikina erabilera anitzetarako egokitzeko (lehenengo eta bigarrenengo faseak) lanak

Fecha de la primera publicación: 06/06/2025 10:16

Fecha de la última publicación: 06/07/2026 11:45

Expediente: 2025/01

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 300.068,62

Presupuesto del contrato con IVA: 363.083,02

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Errezil

Entidad impulsora: P2007100G - Ayuntamiento de Errezil

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Errezilgo herrigunea 18ko eraikina erabilera anitzetarako egokitzeko (lehenengo eta bigarrenengo faseak) lanak
Expediente:	2025/01
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Errezil
Entidad impulsora:	P2007100G - Ayuntamiento de Errezil
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: MARIA ETXEBERRIA URRETABIZKAIA
 Dirección: SAN MARTIN, 18
 Email: idazkaritza@errezil.eus
 Teléfono: 943812989

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: XABIER REZABAL GURRUCHAGA
 Dirección: San Martin, 18. 20737 Errezil (Gipuzkoa)
 Dirección Web: <http://www.errezil.eus>
 Email: hirigintza@errezil.eus
 Teléfono: +34 943812989

**Quorum mínimo de
 apertura:** 3

**Componente de la mesa/
 comité:** Nombre: AMAIA ZABALA OTEGI
 Función: Secretario/a
 Nombre: LUIS MARIA ARZALLUZ AMENABAR
 Función: Suplente
 Nombre: NEKANE ZINKUNEGI BARANDIARAN
 Función: Otro
 Nombre: JOSEBA IÑAKI LABAKA BERISTAIN
 Función: Otro
 Nombre: MARIA ETXEBERRIA URRETABIZKAIA
 Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
 Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Código Postal: 01010
 Email: oarc@euskadi.eus
 Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
 por una central de
 compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45210000-2 - Trabajos de construcción de inmuebles
 Principal: Sí

**Lugar de ejecución
 principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
 principal:** Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

**Contrato cubierto
 por el Acuerdo sobre** No

**Contratación Pública
(ACP)**

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	6
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio del contrato Ponderación: 55
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Organización de trabajos Ponderación: 10 Criterio: Análisis del proyecto de ejecución Ponderación: 7 Criterio: Programa de trabajo Ponderación: 4 Criterio: Otras mejoras Ponderación: 1 Criterio: Reducción del plazo de ejecución Ponderación: 5

Criterio: Recursos humanos y propios
Ponderación: 3
Criterio: Prorroga de la garantía definitiva
Ponderación: 15

**Número mínimo de
candidatos::**

1

**Se utilizará subasta
electrónica :**

No

**Lugar de presentación de
las ofertas o solicitudes
de participación:**

Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Dirección Web: <http://www.errezil.eus>
Teléfono: +34 943812989
Email: idazkaritza@errezil.eus

**Lenguas en que pueden
presentarse las ofertas
o las solicitudes de
participación:**

Descripción: Español
Descripción: Euskera

**Las ofertas deben
presentarse en forma de
catálogos electrónicos
o incluir un catálogo
electrónico :**

No

**Plazo mínimo durante el
cual el licitador estará
obligado a mantener la
oferta (a partir de la
recepción de ofertas):**

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: Sí
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico

Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	A gutunazalaren irekiera
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	300.068,62
Presupuesto del contrato sin IVA:	300.068,62
Presupuesto del contrato con IVA:	363.083,02
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: DOCUMENTO A MEMORIA.pdf Tipo de fichero: Memoria técnica Nombre del fichero: DOCUMENTO C PLANOS.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: PLANOS Nombre del fichero: DOCUMENTO G SEGURTASUN AZTERLANA.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: ESTUDIO DE SEGURIDAD Nombre del fichero: 1.ERANSKINA.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: ANEXO 1 Nombre del fichero: 2.ERANSKINA docx.docx Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: ANEXO 2 Nombre del fichero: ERREZIL HERRIGUNEA 18 OBRA.zip Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: PRESTO Nombre del fichero: DOCUMENTO H GESTION DE RESIDUOS.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: GESTIÓN DE RESIDUOS Nombre del fichero: DOCUMENTO D PRESUPUESTO.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: PRESUPUESTO Nombre del fichero: DOCUMENTO F PLIEGO DE CONDICIONES.pdf Tipo de fichero: Otros
------------------	--

Observaciones del fichero: PLEGU TEKNIKOAK
Nombre del fichero: Pleguadministratiboakeuskeraz (003).pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 04/07/2025 23:59

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: SEGUNDO ARCHIVO ELECTRONICO
Fecha de apertura: 15/07/2025 09:00
Pública: Sí
Lugar: AYUNTAMIENTO DE ERREZIL
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACIÓN DE ERREZIL

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: PRIMER ARCHIVO ELECTRÓNICO
Fecha de apertura: 08/07/2025 09:00
Pública: Sí
Lugar: AYUNTAMIENTO DE ERREZIL
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACIÓN DE ERREZIL

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Plazo (meses): 5
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 297.627,32
Precio con IVA: 360.129,06

Adjudicación:

Plazo (meses): 5

Fecha adjudicación: 07/08/2025

Tipo plazo: Meses

Plazo: 5

Empresa Adjudicataria:

Razón social: GOITU
ERAIKUNTZAK, S.L.

Precio sin IVA: 297.627,32

Precio con IVA: 360.129,06

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal: No

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Agutunazalarenirekiera.pdf

Tipo de fichero: Acta de la mesa

Observaciones del fichero: A gutunazalaren irekiera

Nombre del fichero: Agutunazalaberrestea.pdf

Tipo de fichero: Acta de la mesa

Observaciones del fichero: A gutunazala berrestea

Nombre del fichero: B gutunazalaren irekiera.pdf

Tipo de fichero: Acta de la mesa

Observaciones del fichero: B gutunazalaren irekiera

Nombre del fichero: B gutunazala berrestea.pdf

Tipo de fichero: Acta de la mesa

Observaciones del fichero: B gutunazala berrestea

Nombre del fichero: Eraikina18obrenesleipena.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Observaciones del fichero: Behin betiko ebazpena. Adjudikazio-esleipena

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí

Fecha de publicación: 06/06/2025

Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso