

Ejecución de la mejora de accesibilidad de la Casa Consistorial y acondicionamiento de planta segunda para usos múltiples

Fecha de la primera publicación: 11/06/2025 11:55

Fecha de la última publicación: 02/09/2025 12:40

Expediente: Leza 02/2025

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 207.116,94

Presupuesto del contrato con IVA: 250.611,5

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Leza

Entidad impulsora: P0103600C - Ayuntamiento de Leza

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Ejecución de la mejora de accesibilidad de la Casa Consistorial y acondicionamiento de planta segunda para usos múltiples

Expediente: Leza 02/2025

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Leza
Entidad impulsora:	P0103600C - Ayuntamiento de Leza
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: BORJA PEREIRO DÍEZ
Dirección: www.ayuntamientodeleza.eus
Email: aleza.secretaria@ayto.araba.eus
Teléfono: 945605021

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Mup arq Servicios Integrales De Arquitectura Slp
Dirección: Juan Pablo II 32, Bajo, 01015 Vitoria., Álava
Dirección Web: <https://www.muparq.es/>
Email: info@muparq.es
Teléfono: +34 629416515

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Borja Pereiro Díez
Función: Secretario/a
Nombre: JULIO MARIN UGEDO
Función: Otro
Nombre: Jose Ignacio Gallo Herrera
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Pleno del Ayuntamiento de Leza
Dirección Postal: Herriko Plaza, 1
Localidad: Leza
Código Postal: 01309
Email: aleza.administrativo@ayto.araba.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45212000-6 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes
Principal: Sí
CPV: 45313100-5 - Instalación de ascensores
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre No

**Contratación Pública
(ACP)**

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	6
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.ayuntamientodeleza.com Teléfono: +34 945605021 Email: aleza.secretaria@ayto.araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: Sí Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 207.116,94

Presupuesto del contrato sin IVA: 207.116,94

Presupuesto del contrato con IVA: 250.611,5

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% precio adjudicación

Ficheros

Ficheros: Nombre del
fichero: CERTIFICADONUEVOACUERDOPLENO_csv_3803368433502975.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: CARATULA2_csv_9809123177125486.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: espd-request.pdf
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: espd-request.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del
fichero: INFORMEDENECESIDAD_csv_44192296611547766.pdf
Tipo de fichero: Justificación del procedimiento de adjudicación
Nombre del fichero: 2411_I_MEMORIA.pdf
Tipo de fichero: Memoria técnica
Nombre del fichero: 2411_II_PLANOS.pdf
Tipo de fichero: Memoria técnica
Nombre del fichero: Anexosbilingues2025- actualizado (1).docx
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica

Nombre del fichero: 2411_IV_MEDICIONES Y PRESUPUESTO.pdf

Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: 2411_III_PLIEGO DE CONDICIONES.pdf

Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas

Nombre del

fichero: OBRASABIERTOSIMPLIFICADO32605996042194274_csv_5776478143962329.pdf

Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:**

01/07/2025 23:59

**Apertura de plicas Sobre
único:**

Descripción: Apertura sobre A

Fecha de apertura: 07/07/2025 08:30

Pública: Sí

Lugar: Sala habilitada en la sede de la Diputación Foral de Álava

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Mesa de contratación

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: **Razón Social:** CONSTRUCCIONES ALBAÑI S L
Fecha registro: 01/07/2025

Resolución

**Nº de licitadores
presentados:** 1
**Nº de ofertas recibidas de
pyme:** 1
**Nº de ofertas recibidas de
otros Estados miembro
de la UE:** 0
**Nº de ofertas recibidas de
terceros países:** 0
**Nº de ofertas recibidas
por vía electrónica:** 1
Resolución:

Plazo (meses): 6

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 205.330,93

Precio con IVA: 248.450,42

Adjudicación:

Plazo (meses): 6

Fecha adjudicación: 23/07/2025
 Tipo plazo: Meses
 Fecha inicio plazo: 28/07/2025
 Plazo: 6

Empresa Adjudicataria:
 Razón
 social: CONSTRUCCIONES
 ALBAÑI S L
 Precio sin IVA: 205.330,93
 Precio con IVA: 248.450,42
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
 Código NUTS: ES211
 Descripción: Araba/Álava
 Principal: Sí
 Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: ACTASOBREA003_csv_7304072943307293.pdf
 Tipo de fichero: Acta de la mesa
 Nombre del fichero: CDOADJUDICACION_csv_20628286620345915.pdf
 Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: Leza 02/20251037_00001
 Estado Contrato: Ejecución
 CIF: B26218172
 Razón Social: CONSTRUCCIONES ALBAÑI S L
 F. Firma Empresa / Formalización: 28/07/2025
 F. Firma Admin.: 28/07/2025

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí

Fecha de publicación: 11/06/2025

Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso