Udaletxearen irisgarritasuna hobetzea eta bigarren solairua askotariko erabileretarako egokitzea

Lehen argitalpenaren data: 2025/06/11 11:55

Azken argitalpenaren data: 2025/09/02 12:40

Espedientea: Leza 02/2025

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 207.116,94

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 250.611,5

Botere adjudikatzailea: Lezako Udala

Erakunde sustatzailea: P0103600C - Lezako Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Udaletxearen irisgarritasuna hobetzea eta bigarren solairua askotariko erabileretarako egokitzea
Espedientea:	Leza 02/2025
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Lezako Udala
Erakunde sustatzailea:	P0103600C - Lezako Udala
Kontratazio-organoa:	Osoko Bilkura
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: BORJA PEREIRO DÍEZ Helbidea: www.ayuntamientodeleza.eus

	Helbide elektronikoa: aleza.secretaria@ayto.araba.eus Telefonoa: 945605021
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Mup arq Servicios Integrales De Arquitectura Slp Helbidea: Juan Pablo II 32, Bajo, 01015 Vitoria., Álava Web-helbidea: https://www.muparq.es/ Helbide elektronikoa: info@muparq.es Telefonoa: +34 629416515
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Borja Pereiro Díez Funtzioa: Idazkari Izena: JULIO MARIN UGEDO Funtzioa: Besterik Izena: Jose Ignacio Gallo Herrera Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Lezako Udalaren osoko bilkura Posta helbidea: Herriko Plaza, 1 Herria: Leza Posta-kodea: 01309 Helbide elektronikoa: aleza.administrativo@ayto.araba.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 45212000-6 - Aisiarekin, kirolekin, kulturarekin, ostatuekin eta jatetxeekin lotura duten eraikinak egiteko lanak Nagusia: Bai CPV: 45313100-5 - Igogailuak instalatzea Nagusia: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez

Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	6
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.ayuntamientodeleza.com Telefonoa: +34 945605021 Helbide elektronikoa: aleza.secretaria@ayto.araba.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez

Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Bai Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	207.116,94
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	207.116,94
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	250.611,5
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	esleipen-prezioaren % 5

Fitxategiak

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: OBRASABIERTOSIMPLIFICADO32605996042194274_csv_5776478143962329.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: INFORMEDENECESIDAD_csv_44192296611547766.pdf
Fitxategi mota: Aukeratutako adjudikazio-prozeduraren justifikazioa
Fitxategiaren izena: 2411_IV_MEDICIONES Y PRESUPUESTO.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: espd-request.pdf
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: espd-request.xml
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: CERTIFICADONUEVOACUERDOPLENO_csv_3803368433502975.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: CARATULA2_csv_9809123177125486.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: 2411_I_MEMORIA.pdf
Fitxategi mota: Memoria teknikoa
Fitxategiaren izena: 2411_II_PLANOS.pdf
Fitxategi mota: Memoria teknikoa
Fitxategiaren izena: 2411_III_PLIEGO DE CONDICIONES.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: Anexosbilingues2025- actualizado (1).docx

Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2025/07/01 23:59

Plikak irekitzea Gutun-azal bakarra:
Deskribapena: A gutun-azala irekitzea
Irekitze-data: 2025/07/07 08:30
Publikoa: Bai
Lekua: Arabako Foru Aldundiaren egoitzan egokitutako aretoa
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: kontratazioko mahaia

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak:
Izen soziala: CONSTRUCCIONES ALBAÑI S L
Erregistro-data: 2025/07/01

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 1
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 6
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 205.330,93
Prezioa, BEZarekin: 248.450,42
Epea (hilabeteak): 6

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/07/23
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2025/07/28

Epea: 6
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: CONSTRUCCIONES ALBAÑI S L
Prezioa, BEZ gabe: 205.330,93
Prezioa, BEZarekin: 248.450,42
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak:
Fitxategiaren izena: CDOADJUDICACION_csv_20628286620345915.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiaren izena: ACTASOBREA003_csv_7304072943307293.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: Leza 02/20251037_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B26218172
Izen soziala: CONSTRUCCIONES ALBAÑI S L
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/07/28
Admin. sina. D: 2025/07/28

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Argitaratze-data: 2025/06/11
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Errekurtsoa