

# Acuerdo marco obras de conservación instalaciones Bilbao Kirolak

## BILBAO KIROLAK

**Fecha de la primera publicación:** 23/06/2025 14:45

**Fecha de la última publicación:** 04/09/2025 08:15

**Expediente:** 24/2025

**Tipo de contrato:** Obras

**Estado de la tramitación:** Formalizado / En ejecución

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 1.200.000

**Presupuesto del contrato con IVA:** 1.452.000

**Poder adjudicador:** Bilbao Kirolak

**Entidad impulsora:** A95530309 - Bilbao Kirolak-Instituto Municipal de Deportes S.A.

**Dirección web de Licitación electrónica:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

---

### Introducción

**Objeto del contrato:** Acuerdo marco obras de conservación instalaciones Bilbao Kirolak BILBAO KIROLAK

**Expediente:** 24/2025

**Contrato menor:** No

**Contrato en la gestión del Covid-19:** No

**Acuerdo Marco:** No

**Sistema dinámico de adquisición :** No

**Contratación conjunta :** No

|                                                             |                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Estado de la tramitación:</b>                            | Formalizado / En ejecución                                                                                          |
| <b>Tramitación:</b>                                         | Ordinaria                                                                                                           |
| <b>Procedimiento de adjudicación:</b>                       | Abierto Simplificado                                                                                                |
| <b>Ley Nacional:</b>                                        | Ley 9/2017                                                                                                          |
| <b>Sujeto a regulación armonizada:</b>                      | No                                                                                                                  |
| <b>Tipo de contrato:</b>                                    | Obras                                                                                                               |
| <b>Recurso:</b>                                             | No                                                                                                                  |
| <b>Licitación electrónica :</b>                             | Sí                                                                                                                  |
| <b>Licitación KPE :</b>                                     | Sí                                                                                                                  |
| <b>Dirección web de Licitación electrónica:</b>             | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a> |
| <b>Comunicación:</b>                                        | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación                                         |
| <b>Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :</b> | No                                                                                                                  |

## Organismos

|                             |                                                                            |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Poder adjudicador:</b>   | Bilbao Kirolak                                                             |
| <b>Entidad impulsora:</b>   | A95530309 - Bilbao Kirolak-Instituto Municipal de Deportes S.A.            |
| <b>Organo contratación:</b> | Director General                                                           |
| <b>Entidad tramitadora:</b> | A95530309 - Bilbao Kirolak-Instituto Municipal de Deportes S.A.            |
| <b>Mesa contratación:</b>   | Mesa de Contratación - Bilbao Kirolak-Instituto Municipal de Deportes S.A. |

**Tipo poder:** Organismo/oficina regional o local

**Principal actividad:** Ocio, cultura y religión

**Contacto Técnico:** Nombre y Apellidos: odc@kirolak.bilbao.eus  
Dirección: Navarra, 5-4ª planta 48001 Bilbao (Bizkaia)  
Dirección Web: <https://www.bilbaokirolak.com>  
Email: registro@kirolak.bilbao.eus  
Teléfono: +34 944354740

**Quorum mínimo de apertura:** 2

**Componente de la mesa/ comité:** Nombre: Alba Esteban  
Función: Secretario/a  
Nombre: Karmele García  
Función: Suplente  
Nombre: César Gabiola Urruticoechea  
Función: Otro  
Nombre: Miren Itxaso Erroteta Sagastagoya  
Función: Otro

**Órgano de recurso:** Descripción: Tribunal administrativo foral de recursos contractuales de Bizkaia  
Dirección Postal: Gran Vía Diego López de Haro, 25 (Entreplanta-Asesoría Jurídica)  
Localidad: Bilbao  
Código Postal: 48009  
Email: tribunal.recursos.contractuales@bizkaia.eus  
Dirección Web: <http://www.bizkaia.eus>  
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

## Objeto del contrato

**CPV's :** CPV: 45200000-9 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil  
Principal: Sí

**Lugar de ejecución principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES213  
Principal: Sí  
Descripción: Bizkaia

|                                                                                    |                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)</b>           | No                                                                                        |
| <b>División en lotes:</b>                                                          | Sí                                                                                        |
| <b>Se aceptan variantes:</b>                                                       | No                                                                                        |
| <b>Se aceptan opciones :</b>                                                       | No                                                                                        |
| <b>Precios unitarios :</b>                                                         | No                                                                                        |
| <b>Modo de acceso a los pliegos:</b>                                               | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/">https://www.contratacion.euskadi.eus/</a> |
| <b>Duración del contrato:</b>                                                      | Meses                                                                                     |
| <b>Plazo:</b>                                                                      | 24                                                                                        |
| <b>Prórrogas :</b>                                                                 | Sí                                                                                        |
| <b>Número de prórrogas:</b>                                                        | 1                                                                                         |
| <b>Descripción de las prórrogas:</b>                                               | Duración de cada prórroga: 12 meses                                                       |
| <b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :</b>            | No                                                                                        |
| <b>Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :</b> | Sí                                                                                        |
| <b>Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :</b>           | Sí                                                                                        |
| <b>Criterios de adjudicación:</b>                                                  | Pluralidad de criterios                                                                   |
| <b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>          | Criterio: Criterios económicos<br>Ponderación: 75                                         |
| <b>Criterios de calidad (en su caso):</b>                                          | Criterio: Criterios cualitativos<br>Ponderación: 25                                       |

|                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Número previsto de candidatos::</b>                                                                                       | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Número mínimo de candidatos::</b>                                                                                         | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Número máximo de candidatos::</b>                                                                                         | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Se utilizará subasta electrónica :</b>                                                                                    | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:</b>                                                  | Dirección: <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a><br>Dirección Web: <a href="https://www.bilbaokirolak.com">https://www.bilbaokirolak.com</a><br>Teléfono: +34 944354740<br>Email: <a href="mailto:registro@kirolak.bilbao.eus">registro@kirolak.bilbao.eus</a>                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b>                                     | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :</b>                  | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):</b> | 2 Meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Cláusulas especiales:</b>                                                                                                 | Tipo: Medioambientales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Sociales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No |

Otros: No

**Reservado a talleres protegidos:**

No

**A ejecutar en un programa de empleo protegido:**

No

**Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:**

No

**Se trata de contratos periódicos :**

No

**Se utilizará el pedido electrónico:**

No

**Se aceptará la facturación electrónica:**

No

**Se utilizará el pago electrónico:**

No

## Datos económicos

**Valor estimado:** 1.200.000

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 1.200.000

**Presupuesto del contrato con IVA:** 1.452.000

**Observaciones:** Valor estimado del contrato (2 años) dos lotes 800.000€ Valor estimado de las eventuales prórrogas (1 año) dos lotes 400.000€

**Financiado con fondos de la UE :**

No

**IVA(s) del presupuesto del contrato:**

Concepto: IVA  
Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

**Garantía provisional:**

No

Garantía definitiva: Sí

## Ficheros

**Ficheros:** Nombre del fichero: AM Obras conservación\_Aprobación expediente.pdf  
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente  
 Nombre del fichero: 02\_AM Obras conservación\_Carátula.pdf  
 Tipo de fichero: Carátula  
 Nombre del fichero: 04\_AM Obras conservación\_Informe de necesidades.pdf  
 Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios  
 Nombre del fichero: 01\_AM Obras conservación\_Memoria Económica.pdf  
 Tipo de fichero: Memoria justificativa  
 Nombre del fichero: 02\_AM Obras conservación\_PCAP\_ANEXOS.docx  
 Tipo de fichero: Otros  
 Nombre del fichero: 03\_AM Obras conservación. PPT + Anexos\_f.pdf  
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas  
 Nombre del fichero: 03\_AM Obras conservación\_ANEXO II.xlsx  
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas  
 Nombre del fichero: 02\_AM Obras conservación\_PCAP.pdf  
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

## Lotes

### Lotes:

Identificador: Lote 1: Instalaciones  
 margen derecha  
 Objeto del contrato: Acuerdo  
 marco obras de conservación  
 instalaciones Bilbao Kirolak  
 BILBAO KIROLAK  
 Valor estimado: 400.000  
 Presupuesto del contrato sin  
 IVA: 400.000  
 Presupuesto del contrato con  
 IVA: 484.000  
 Financiado con fondos de la UE: No  
**CPV's**  
 CPV: 45200000-9 - Trabajos  
 generales de construcción de  
 inmuebles y obras de ingeniería  
 civil  
 Principal: Sí  
 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí  
**NUTS del lugar ejecución principal**  
 Código NUTS: ES213  
 Principal: Sí  
 Descripción: Bizkaia

|                                                                                                     |                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Se aceptan variantes:                                                                               | No                                                                                            |
| Número máximo de variantes: 0                                                                       |                                                                                               |
| Prórrogas:                                                                                          | Sí                                                                                            |
| Descripción de las prórrogas: Duración de cada prórroga: 12 meses                                   |                                                                                               |
| Duración del lote: Meses                                                                            |                                                                                               |
| Plazo: 24                                                                                           |                                                                                               |
| Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios                                                  |                                                                                               |
| Número previsto de candidatos:: 0                                                                   |                                                                                               |
| Número mínimo de candidatos:: 0                                                                     |                                                                                               |
| Número máximo de candidatos:: 0                                                                     |                                                                                               |
| Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: | No                                                                                            |
|                                                                                                     | <b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)</b>                      |
|                                                                                                     | Criterio: Criterios económicos                                                                |
|                                                                                                     | Ponderación: 75                                                                               |
|                                                                                                     | <b>Criterios de calidad (en su caso)</b>                                                      |
|                                                                                                     | Criterio: Criterios cualitativos                                                              |
|                                                                                                     | Ponderación: 25                                                                               |
| Identificador: Lote 2: Instalaciones                                                                |                                                                                               |
| Margen Izquierda                                                                                    |                                                                                               |
| Objeto del contrato: Acuerdo                                                                        |                                                                                               |
| Marco Obras de Conservación                                                                         |                                                                                               |
| Valor estimado: 400.000                                                                             |                                                                                               |
| Presupuesto del contrato sin IVA: 400.000                                                           |                                                                                               |
| Presupuesto del contrato con IVA: 484.000                                                           |                                                                                               |
| Financiado con fondos de la UE:                                                                     | No                                                                                            |
|                                                                                                     | <b>CPV's</b>                                                                                  |
|                                                                                                     | CPV: 45200000-9 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil |
|                                                                                                     | Principal: Sí                                                                                 |
| Lugar de ejecución principal en la UE:                                                              | Sí                                                                                            |
|                                                                                                     | <b>NUTS del lugar ejecución principal</b>                                                     |
|                                                                                                     | Código NUTS: ES213                                                                            |
|                                                                                                     | Principal: Sí                                                                                 |
|                                                                                                     | Descripción: Bizkaia                                                                          |
| Se aceptan variantes:                                                                               | No                                                                                            |
| Número máximo de variantes: 0                                                                       |                                                                                               |
| Prórrogas:                                                                                          | Sí                                                                                            |
| Descripción de las prórrogas: Duración de cada prórroga: 12 meses                                   |                                                                                               |
| Duración del lote: Meses                                                                            |                                                                                               |
| Plazo: 24                                                                                           |                                                                                               |

Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios  
Número previsto de candidatos:: 0  
Número mínimo de candidatos:: 0  
Número máximo de candidatos:: 0  
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

**Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)**

Criterio: Criterios económicos  
Ponderación: 75

**Criterios de calidad (en su caso)**

Criterio: Criterios cualitativos  
Ponderación: 25

## Tablón de anuncios

**Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:**

14/07/2025 13:00

**Apertura de plicas Fórmulas:**

Descripción: Sobre C  
Fecha de apertura: 23/07/2025 09:45  
Pública: Sí  
Lugar: Tema: Sala de reuniones personales de Zoom 4 Unirse a la reunión Zoom [https://bilbao.zoom.us/j/5364109606?pwd=VTAYSkZGT3dWT0hrYks2OWIBaEd3UT09IDdeReunión: 536 410 9606 Contraseña: 197857](https://bilbao.zoom.us/j/5364109606?pwd=VTAYSkZGT3dWT0hrYks2OWIBaEd3UT09IDdeReunión: 536 410 9606 Contraseña: 197857 Móvil con un toque +34917873431,,5364109606#,,#,197857# España +34843685025,,5364109606#,,#,197857# España Marcar según su ubicación +34 917 873 431 España +34 84 368 5025 España +34 91 787 0058 España ID de reunión: 536 410 9606 Contraseña: 197857 Encuentre su número local: <a href=) Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa de Contratación

**Apertura de plicas Juicios de valor:**

Descripción: Sobre B  
Fecha de apertura: 16/07/2025 10:00  
Pública: No  
Lugar: Bilbao Kirolak

**Acuerdos de la mesa/ comité:**

Descripción: Acta MC\_Sobre B  
Fichero: 11\_Acta MC\_Sobre B (16 07 2025).pdf  
Descripción: Acta MC\_Sobre C  
Fichero: 15\_Acta MC\_Sobre C (23 07 2025).pdf  
Descripción: Informe técnico  
Fichero: 13\_Info25-117 Informe valoración acuerdo marco obras conservación\_f.pdf

## Gestión de ofertas

**Empresas Licitadoras:** **Razón Social:** ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.  
Lote: Lote 2: Instalaciones Margen Izquierda  
Fecha registro: 14/07/2025

**Razón Social:** ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.  
Lote: Lote 1: Instalaciones margen derecha  
Fecha registro: 14/07/2025

**Razón Social:** CONSTRUCCIONES ZABALANDI SL  
Lote: Lote 1: Instalaciones margen derecha  
Fecha registro: 09/07/2025

**Razón Social:** CONSTRUCCIONES ZABALANDI SL  
Lote: Lote 2: Instalaciones Margen Izquierda  
Fecha registro: 09/07/2025

**Razón Social:** ZAMAKOA, S.A.  
Lote: Lote 2: Instalaciones Margen Izquierda  
Fecha registro: 14/07/2025

**Razón Social:** ZAMAKOA, S.A.  
Lote: Lote 1: Instalaciones margen derecha  
Fecha registro: 14/07/2025

## Resolución

Nº de licitadores presentados: 3  
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2  
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0  
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0  
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3  
Resolución:

Lote: Lote 2: Instalaciones Margen Izquierda

Estado: Adjudicación

**Oferta Adjudicataria:** Oferta base

Precio sin IVA: 179.743,57

Precio con IVA: 217.489,72

**Adjudicación:**

Fecha adjudicación: 29/07/2025

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 29/07/2025

Plazo: 24

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                      | <b>Empresa Adjudicataria:</b><br>Razón<br>social: CONSTRUCCIONES<br>ZABALANDI SL<br>Precio sin IVA: 179.743,57<br>Precio con IVA: 217.489,72<br>Lugar de ejecución principal en la UE: Sí                                                                                  |
|                      | <b>NUTS del lugar ejecución principal:</b><br>Código NUTS: ES213<br>Descripción: Bizkaia<br>Principal: Sí<br>Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No                                                                                                 |
| <b>Licitadores:</b>  | Nº de licitadores presentados: 3<br>Nº de ofertas recibidas de pyme: 2<br>Nº de ofertas recibidas de otros: 0<br>Estados miembro de la UE:<br>Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0<br>Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3                              |
| <b>Resolución:</b>   |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                      | Lote: Lote 1: Instalaciones margen derecha<br>Estado: Adjudicación<br><b>Oferta Adjudicataria:</b> Oferta base<br>Precio sin IVA: 155.594,9<br>Precio con IVA: 188.269,83                                                                                                  |
| <b>Adjudicación:</b> | Fecha adjudicación: 30/07/2025<br>Tipo plazo: Meses<br>Fecha inicio plazo: 30/07/2025<br>Plazo: 24<br><b>Empresa Adjudicataria:</b><br>Razón social: ZAMAKOA, S.A.<br>Precio sin IVA: 155.594,9<br>Precio con IVA: 188.269,83<br>Lugar de ejecución principal en la UE: Sí |
|                      | <b>NUTS del lugar ejecución principal:</b><br>Código NUTS: ES213<br>Descripción: Bizkaia<br>Principal: Sí<br>Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No                                                                                                 |
| <b>Licitadores:</b>  | Nº de licitadores presentados: 3<br>Nº de ofertas recibidas de pyme: 2<br>Nº de ofertas recibidas de otros: 0<br>Estados miembro de la UE:                                                                                                                                 |

Nº de ofertas recibidas de terceros 0  
países:  
Nº de ofertas recibidas por vía 3  
electrónica:

**Documentos resolución:** Nombre del fichero: DG\_Adjudicación\_Lote 2 ZABALANDII.pdf  
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación  
Nombre del fichero: DG\_ADJUDICACIÓN LOTE 1 ZAMAKOA.pdf  
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

## Contrato

### Contrato

Código del contrato: 24/2025795\_00001  
Estado Contrato: Ejecución  
Lote: Lote 2: Instalaciones Margen Izquierda  
CIF: B48534317  
Razón Social: CONSTRUCCIONES ZABALANDI SL  
F. Firma Empresa / Formalización: 01/08/2025  
F. Firma Admin.: 01/08/2025  
Contrato: 26\_DG\_Contrato\_Lote 2\_CONSTRUCCIONES ZABALANDI (30 07 2025).pdf

### Contrato

Código del contrato: 24/2025795\_00002  
Estado Contrato: Ejecución  
Lote: Lote 1: Instalaciones margen derecha  
CIF: A48184295  
Razón Social: ZAMAKOA, S.A.  
F. Firma Empresa / Formalización: 01/08/2025  
F. Firma Admin.: 01/08/2025  
Contrato: 26\_DG\_Contrato\_LOTE 1\_ZAMAKOA 01 08 2025).pdf

## Publicaciones

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| <b>Publicar en Perfil de Contratante:</b>   | Sí |
| <b>Publicar automáticamente en el DOUE:</b> | No |

## Recurso