

Obras de habilitación del local para destinarlo a euskaltegi

Fecha de la primera publicación: 01/07/2025 20:25

Fecha de la última publicación: 10/10/2025 18:11

Expediente: 2025IKTO0005

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 274.237,43

Presupuesto del contrato con IVA: 331.827,29

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Astigarraga

Entidad impulsora: P2009400I - Ayuntamiento de Astigarraga

Dirección web de Licitación electrónica: <http://www.astigarraga.eus/es/tramites>

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de habilitación del local para destinarlo a euskaltegi
Expediente:	2025IKTO0005
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	http://www.astigarraga.eus/es/tramites
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Astigarraga
Entidad impulsora:	P2009400I - Ayuntamiento de Astigarraga
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: IDAZKARITZA Dirección: Foru plaza 13 Dirección Web: http://www.astigarraga.eus

Email: udala@astigarraga.eus
Teléfono: +34 943335050

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Obra eta zerbitzuak. Arkitekto teknikoa
Dirección: Foru Enparantza, 13.20115 Astigarraga (Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.astigarraga.eus>
Email: udala@astigarraga.eus
Teléfono: +34 943335050

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: EVA MILLARES COSTAS
Función: Secretario/a
Nombre: David Goñi Jauregui
Función: Suplente
Nombre: Larraitx Eizagirre Zaldúa
Función: Suplente
Nombre: MARTA ALONSO SARASOLA
Función: Otro
Nombre: Kontxi Urdanpilleta Santamaria
Función: Otro
Nombre: Ana Goñi Goñi
Función: Otro
Nombre: AMETZA ALZISKUETA LEKUE
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Alcalde de Astigarraga
Dirección Postal: Foru plaza 13
Localidad: Astigarraga
Código Postal: 20115
Email: idazkaria@astigarraga.eus
Dirección Web: <http://www.astigarraga.eus>
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45214000-0 - Trabajos de construcción de edificios relacionados
con la enseñanza y la investigación
Principal: No
CPV: 45453100-8 - Trabajos de reacondicionamiento
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	6
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Propuesta económica Ponderación: 50
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Propuesta técnica Ponderación: 30 Criterio: Ampliación plazo de garantía

Ponderación: 20

Se utilizará subasta electrónica :

No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:

Dirección: <http://www.astigarraga.eus/es/tramites>
Dirección Web: <http://www.astigarraga.eus>
Teléfono: +34 943335050
Email: udala@astigarraga.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:

Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones del fichero:

PROPUESTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 329.084,92

Presupuesto del contrato sin IVA: 274.237,43

Presupuesto del contrato con IVA: 331.827,29

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del precio de adjudicación

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: obra proiektua.zip
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas

Observaciones del fichero: Se ha actualizado el ficheros de las bases técnicas, para incluir el presupuesto del proyecto de obras en formato editable.

Nombre del fichero: Baldintza administratiboak.zip

Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

28/07/2025 13:30

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:

Descripción: Apertura sobres A
Fecha de apertura: 29/07/2025 13:00
Pública: Sí
Lugar: Ayuntamiento de Astigarraga
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: acto público

Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: Apertura sobre C
Fecha de apertura: 11/09/2025 08:30
Pública: Sí
Lugar: Ayuntamiento de Astigarraga
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: acto público

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Apertura sobres B
Fecha de apertura: 29/07/2025 13:01
Pública: Sí
Lugar: Ayuntamiento de Astigarraga
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: acto público

Aclaración al pliego:

Aclaración: Se ha actualizado el ficheros de las bases técnicas, para incluir el presupuesto del proyecto de obras en formato editable.

Fecha aclaración: 07/07/2025

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: CONSTUCCIONES BENTA BERRI ERAIKUNTZAK,S.L.

Fecha registro: 28/07/2025

Razón Social: 4 BADIA MANTENTZE SERBITZUAK, S.L.

Fecha registro: 28/07/2025

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 1
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 258.523,63

Precio con IVA: 312.813,59

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 16/09/2025

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 10/10/2025

Plazo: 6

Empresa Adjudicataria:

Razón social: 4 BADIA

MANTENTZE SERBITZUAK, S.L.

Precio sin IVA: 258.523,63

Precio con IVA: 312.813,59

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: Sí No

Documentos resolución: Nombre del fichero: AKORDIO PROPOSAMENA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: PROPUESTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN
Nombre del fichero: AKORDIOA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: ACUERDO DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2025IKTO0005767_00001

Estado Contrato: Ejecución
CIF: B75121194
Razón Social: 4 BADIA MANTENTZE SERBITZUAK, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 10/10/2025
F. Firma Admin.: 10/10/2025
Contrato: OBRA_KONTRATUA.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso