Pío XII Plazan (Pío XII aparkalekua) ibilgailuentzako lurpeko aparkalekua ustiatzeko zerbitzu publikoa kudeatzea.

Lehen argitalpenaren data: 2025/07/10 12:45

Azken argitalpenaren data: 2026/10/07 13:03

Espedientea: 2025ZAUN0054

Kontratu mota: Zerbitzuak ematea

Izapidetzearen egoera: Kontratuaren aldakuntza

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 207.266

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 250.791,86

Botere adjudikatzailea: Irungo Udala

Erakunde sustatzailea: P2004900C - Irungo Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Pío XII Plazan (Pío XII aparkalekua) ibilgailuentzako lurpeko aparkalekua ustiatzeko zerbitzu publikoa kudeatzea.
Espedientea:	2025ZAUN0054
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Kontratuaren aldakuntza

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak ematea
Emakidaren balio zenbatetsia kalkulatzeko erabilitako metodoa:	Kontratuaren balio zenbatetsia kalkulatzeko erabilitako metodoa hau da: negozio-zifraren zenbateko garbia da (INCN), enpresa emakidadunak kontratua gauzatzen den bitartean sortuko duena kontratuaren xede diren zerbitzuen kontraprestazio gisa.
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Irungo Udala
Erakunde sustatzailea:	P2004900C - Irungo Udala
Kontratazio-organoa:	Tokiko Gobernu Batzordea
Erakunde izapidetzailea:	P2004900C - Irungo Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Irungo Udala

Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: ÁREA DE OBRAS, MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURAS. MOVILIDAD. Helbidea: AVENIDA IPARRALDE N.º39, EDIFICIO KOSTORBE. 20304 Irun (Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.irun.org Helbide elektronikoa: sac.010@irun.org Telefonoa: +34 943505585
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Mirari Arriola Irizar . Funtzioa: Idazkari Izena: Kontxi Bello Romero . Funtzioa: Ordezko Izena: Maialen López Iñarra . Funtzioa: Ordezko Izena: Alaitz Gonzalo Udabe Funtzioa: Ordezko Izena: Cristina Alzuart Oteiza . Funtzioa: Besterik Izena: Garikoitz Mendoza Garrastazu . Funtzioa: Besterik Izena: Oihane Negueruela Sanchez . Funtzioa: Besterik Izena: Ignacio Laguna Serrano . Funtzioa: Besterik Izena: Mikel Arrechea Lasaga . Funtzioa: Besterik Izena: Irati Tranche Otxandorena . Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 98351000-8 - Aparkalekuak kudeatzeko zerbitzuak

	Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	16
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	1
Luzapenen deskribapena:	Beste urtebetez (1) luza daitekeena.
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Gutxieneko kanona Ponderazioa: 60
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.irun.org Telefonoa: +34 943505152 Helbide elektronikoa: sac.010@irun.org
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez

Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 362.716

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	207.266
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	250.791,86
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	esleipen-prezioaren %5ari dagokiona, BEZ kenduta.

Fitxategiak

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: Klausula administratibo berezien plegua-Pliego de cláusulas administrativas particulares.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: 4145289-PPT ANEXO I Material Parking.xls
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 4145289-PPT ANEXO II Plazas y Plano Parking.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Informe respuesta a consultas 21-07-2025.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Estudio Viabilidad.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Informe respuesta a consultas 29-07-2025.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DEUC.xml
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: Tokiko gobernu batzordearen akordioa 2025-07-09 - Acuerdo de la Junta de gobierno local de 09-07-2025.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: Memoria.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: Preskripzio teknikoen plegua-Pliego de Prescripciones Técnicas.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: Proposamen eredua (I. Eranskina)_Modelo de proposición (Anexo I).doc
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2025/08/05 14:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: 1. gutun azalaren irekiera Irekitze-data: 2025/08/11 10:59 Publikoa: Ez Lekua: Irungo Udala, Bilkura Aretoa. San Juan Harria Plaza 1, 20304 Irun (Gipuzkoa) Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: 3. gutun azalaren irekiera (behin betiko data) Irekitze-data: 2025/08/28 10:00 Publikoa: Bai Lekua: Irungo Udala, Bilkura Aretoa. Zuzeneko emankizunerako lotura: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE489.SDP Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak. Irekiera ekitaldiaren ondoren, 24 ordutan gutxi gora behera eskuragarri egongo da grabazio bideoa.
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: 2. gutun azalaren irekiera Irekitze-data: 2025/08/11 11:00 Publikoa: Ez Lekua: Irungo Udala, Bilkura Aretoa. San Juan Harria Plaza 1, 20304 Irun (Gipuzkoa) Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: 2025-08-28ko Kontratazio Mahaiaren bideoa Fitxategia: 2025-08-28_10-24-56_2025ZAUN0054 comprimido.mp4 Deskribapena: Kontratazio Mahaiaren ziurtagiria 2025-08-11 Fitxategia: Kontratazio Mahaiaren ziurtagiria 2025-08-11-Certificado de Mesa de Contratacion de 11-08-2025.pdf Deskribapena: Kontratazio Mahaiaren ziurtagiria 2025-08-28 Fitxategia: Kontratazio Mahaiaren ziurtagiria 2025-08-28-Certificado de Mesa de Contratacion de 28-08-2025.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	2
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1

EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0

Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0

Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 2

Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 16
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 47.225
Prezioa, BEZarekin: 47.225
Epea (hilabeteak): 16

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/09/24
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2025/09/30
Epea: 16
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: PROMOPARC APARCAMIENTOS
Prezioa, BEZ gabe: 47.225
Prezioa, BEZarekin: 47.225
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez
Emakida partzuergo bati adjudikatu zaio: Ez
Erabiltzaileek ordaindutako tasa eta isunetatik datorren errenta: 0
Primak, ordainketak edo beste finantza-abantaila batzuk: 0

Ebazpen-dokumentuak:

Fitxategiaren izena: Txosten teknikoa-Informe tecnico.pdf
Fitxategi mota: Balio-iritzien txotena
Fitxategiaren izena: Tokiko Gobernu Batzordearen akordioa 2025-09-24 - Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 24-09-2025.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2025ZAUN0054707_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B88551502

Izen soziala: PROMOPARC APARCAMIENTOS
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/09/30
Admin. sina. D: 2025/09/30

Luzapenak:

Luzapenaren zenbatekoa: 47.225
Epea luzatzea: 12
Suntsiarazpen-data: 2026/10/06
Amaiera-data: 2028/01/31

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa