OSALANen Gipuzkoako Lurralde Zentroaren eraikinaren fatxadak birgaitzeko lanak.

Lehen argitalpenaren data: 2025/07/23 14:37

Azken argitalpenaren data: 2026/11/03 11:46

Espedientea: OS-B13-2025

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Amaituta

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 461.548,52

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 558.473,71

Botere adjudikatzailea: Eusko Jaurlaritza

Erakunde sustatzailea: S4833001C - Osalan - Laneko Segurtasun eta Osasunerako Euskal Erakundea

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	OSALANen Gipuzkoako Lurralde Zentroaren eraikinaren fatxadak birgaitzeko lanak.
Espedientea:	OS-B13-2025
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Amaituta
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Justifikazioa:	Fatxaden egoerari buruzko aurretiazko azterketa batean, 2023ko irailean, ikusi zen erortzeko arriskua zuten elementu asko zeudela, eta fatxadako eremu askotan egindako testeoaren arabera, estaldura euskarritik bereizita dago. Erortzeko arriskua zuten fatxadako eremu eta elementu guztiak kentzeaz gain, fatxadetan birgaitzeko esku-hartze osoa egin behar zela pentsatu zen. Hori dela eta, 2024ko abenduan proiektu tekniko bat eskatu eta egin zen, obrak egiteko lizitazioaren euskarri izan zedin. Jarduketa honen xedea da, beraz, Osalanen Gipuzkoako Lurralde Zentroaren eraikinean egin beharreko obrak kontratatzea, fatxadak konpontzeko eta antolatzeko, obra horiek behar bezala egin daitezen.
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Eusko Jaurlaritza

Erakunde sustatzailea:	S4833001C - Osalan - Laneko Segurtasun eta Osasunerako Euskal Erakundea
Kontratazio-organoa:	OSALAN - Laneko Segurtasun eta Osasunerako Euskal Erakundearen Zuzendari
Erakunde izapidetzailea:	S4833001C - Osalan - Laneko Segurtasun eta Osasunerako Euskal Erakundea
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Amaia Barbero Blanco Helbidea: Camino de la Dinamita, s/n Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Helbide elektronikoa: amaia.barbero@euskadi.eus Telefonoa: 944032170
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: LUIS ANGEL AGIRRE MUXIKA Helbidea: CENTRO TERRITORIAL OSALAN GIPUZKOA Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Helbide elektronikoa: la-agirre@euskadi.eus Telefonoa: +34 943023253
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: AMAIA BARBERO BLANCO Funtzioa: Idazkari Izena: Imanol Argüeso Epelde Funtzioa: Ordezko Izena: ELOISA SUSAETA AZCOITIA Funtzioa: Ordezko Izena: INÉS ÁLVAREZ VÁZQUEZ Funtzioa: Ordezko Izena: VÍCTOR MONASTERIO SERRANO Funtzioa: Ordezko Izena: LUIS ANGEL AGIRRE MUXIKA Funtzioa: Besterik Izena: Teresa Salazar Arteche Funtzioa: Besterik Izena: NAGORE ERAÑA VELEZ DE MENDIZABAL Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: OSALANEKO KONTRATAZIO ORGANOA Posta helbidea: Camino de la Dinamita, s/n Herria: Barakakaldo Posta-kodea: 48903 Helbide elektronikoa: n-erana@euskadi.eus Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 45213150-9 - Bulego-eraikinak egiteko lanak Nagusia: Bai CPV: 45262700-8 - Eraikinak eraldatzeko lanak Nagusia: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Bai
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	5
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai

Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Formulak aplikatuz ebaluatzeko irizpideak Ponderazioa: 75
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Balio-judizioen bidez aplikatzekoak diren irizpideak Ponderazioa: 25
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Telefonoa: +34 943023250
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna

Esleipen Irizpideak: Bai
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Fitxategiko oharrak: ALDATUTAKO AKPA

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Bai
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Bai

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	495.867,77
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	461.548,52
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	558.473,71
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Prezio unitarioak:	Kontzeptua: AKPARen IV.1. eranskinean CPV: Eraikinak eraldatzeko lanak
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Esleipenaren zenbatekoaren % 5, BEZik gabe

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: OS-B13-2025 PCAP-OBRAS-PROC.ABIERTO SIMPLIFICADO V2.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiko oharrak: ALDATUTAKO AKPA Fitxategiaren izena: INFORME DE CONTROL ECONÓMICO FISCAL.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: OS-B11-2025 Resolución aprobación expediente.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea Fitxategiaren izena: OS-B13-2025 Mesa de contratación.pdf Fitxategi mota: Mahaiaren osaera Fitxategiaren izena: Valoración técnica de las obras del CTG OS-B13-2025.pdf

Prestatzeko jarduketak:	Fitxategi mota: Memoria teknikoa Fitxategiaren izena: OS-B13-2025 PPT + Anexo Proyecto firmado.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria Fitxategiko oharrak: + Egikaritze-proiektuaren eranskina Fitxategiaren izena: INFORME CLAUSULAS DE IGUALDAD EN OS-B13-2025.pdf Fitxategi mota: Adjudikazio-irizpideen hautaketaren justifikazioa Fitxategiaren izena: OS-B13-2025 Memoria condiciones previas.pdf Fitxategi mota: Aurretiko baldintzak betetzeari buruzko memoria Fitxategiaren izena: OS-B13-2025 Certificación de medios disponibles.pdf Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena Fitxategiaren izena: OS-B13-2025 Memoria para la licitación de las obras 2025.pdf Fitxategi mota: Beharra justifikatzeko memoria Fitxategiaren izena: OS-B13-2025 Orden inicio.pdf Fitxategi mota: Espedientea hasteko ebazpena Fitxategiaren izena: OS-B13-2025 Resolución autorización del gasto.pdf Fitxategi mota: Kreditua badagoela egiaztatzen duen agiria (A kontabilitate-agiria) Fitxategiaren izena: OS-B13-2025 IJ-II rehabilitación fachadas central territorial gipuzkoa.pdf Fitxategi mota: Txosten juridikoa

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2025/09/09 09:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: A eta C gutun-azala. AKPPren klausula espezifikoen 24.2 artikuluan ezarritakoaren arabera (14. or.) Irekitze-data: 2025/09/09 10:00 Publikoa: Ez
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: B gutun-azala. AKPPren klausula espezifikoen 24.2 artikuluan ezarritakoaren arabera (14. or.) Irekitze-data: 2025/09/15 10:00 Publikoa: Bai Lekua: Oiz aretoa. OSALAN. Dinamita bidea z.g.
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: ADMINISTRAZIO-KLAUSULA ZEHATZEN AGIRIKO AKATSAK ZUZENTZEA Fitxategia: OS-B13-2025 Corrección de error en los Pliegos.pdf
Pleguaren argibidea:	Argibidea: PLEGUA ALDATU DA ALDERDI EKONOMIKOAN: 4 (LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA ETA KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA) ETA 62 (I.1 ERANSKINA.- LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA KALKULATZEA: KOSTUAK ETA BESTE GASTU BATZUK). Argibidearen data: 2025/08/04

Fitxategia: OS-B13-2025 PCAP-OBRAS-PROC.ABIERTO SIMPLIFICADO V2.pdf

Zuzenketak: Enpresa: IPURU, S.L.
Arrazoia: V.5. ERANSKINA ESKAERA
Jakinarazita:
Bai
Fitxategia: ANEXO V 5.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 1
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 5
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 445.452,78
Prezioa, BEZarekin: 538.997,86
Epea (hilabeteak): 5

Prezio unitarioak:

Kontzeptua: AKPARen IV.1. eranskinean

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/09/30
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2025/09/30
Epea: 5
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: IPURU, S.L.
Prezioa, BEZ gabe: 445.452,78
Prezioa, BEZarekin: 538.997,86
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa

Nagusia:	Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea:	Ez

Ebazpen-dokumentuak:

Fitxategiaren izena: OS-B13-2025 Ebazpena_Resolución.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Ebazpena
Fitxategiaren izena: OS-B13-2025 Acta sobres A + C.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: OS-B7-2025 Acta sobres B.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: OS-B13-20251250_00001
Kontratuaren egoera: Amaituta
IFK: B20334728
Izen soziala: IPURU, S.L.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/09/30
Admin. sina. D: 2025/10/06

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa