servicios especializados para la asistencia técnica y de comunicación al Área de Vivienda

Fecha de la primera publicación: 08/07/2025 14:11

Fecha de la última publicación: 30/10/2025 11:40

Expediente: 2025CONSER00008 ASIST VIVIENDA

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 60.000

Presupuesto del contrato con IVA: 72.600

Poder adjudicador: OAL Viviendas Municipales de Bilbao

Entidad impulsora: Q4800712D - OAL Viviendas Municipales de Bilbao

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	servicios especializados para la asistencia técnica y de comunicación al Área de Vivienda
Expediente:	2025CONSER00008 ASIST VIVIENDA
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	OAL Viviendas Municipales de Bilbao
Entidad impulsora:	Q4800712D - OAL Viviendas Municipales de Bilbao
Organo contratación:	Presidente
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Subdirección operativa y jurídica Dirección: Navarra, 5 5º y 6º.48001 Bilbao(Bizkaia) Dirección Web: http://www.bilbao.eus/viviendasBilbao

Email: viviendas@vvmm.bilbao.eus
Teléfono: +34 944132400

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité:
Nombre: Cristina Teresa Blasco Marauri
Función: Secretario/a
Nombre: Lázaro Akarregi Casas
Función: Suplente
Nombre: José María Escolástico Sánchez
Función: Otro
Nombre: Yolanda Díez Sáiz
Función: Otro

Órgano de recurso:
Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01010
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's: :
CPV: 79400000-8 - Servicios de consultoría comercial y de gestión y servicios afines
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	24
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 30
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: calidad Ponderación: 70
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.bilbao.eus/viviendasBilbao Teléfono: +34 944132400 Email: viviendas@vvmm.bilbao.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos	No

o incluir un catálogo electrónico :	
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No

Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	60.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	60.000
Presupuesto del contrato con IVA:	72.600
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: i Aprobación 2025CONSER00008 Asistencia técnica y comunicación - Copia autentica.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Carátula 2025CONSER00008 ASIST TECN VIVIENDA - Copia autentica.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: Informe de necesidad - Copia autentica (3).pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: anexos y modelos.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Declaracion Responsable Editable 120423.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Pliego técnico 2025CONSER00008 ASIST TECN VIVIENDA - Copia autentica.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: I.PCAP SERV ABIERTO 24022025 .pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	23/07/2025 13:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: apertura sobre a Fecha de apertura: 23/07/2025 13:05 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: apertura sobre C Fecha de apertura: 03/09/2025 12:00 Pública: Sí Lugar: Navarra 5-5 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Navarra 5-5
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: apertura sobre B Fecha de apertura: 23/07/2025 13:08 Pública: No Lugar: Navarra 5-5 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Vocal y secretario
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Apertura sobre B Fichero: Acta Mesa Contratación VVMM 23.07.25 - Copia autentica.pdf Descripción: Apertura sobre C Fichero: Acta Mesa Contratación VVMM 03.09.25 (002) - Copia autentica (1).pdf Descripción: I de valoración Fichero: VALORACION OFERTAS 2025CONSER00008 - Copia autentica.pdf
Otros:	Concepto: CONTRATO Fichero: Contrato 2025CONSER00008 ASIST TECNICA SD.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:	Plazo (meses): 12

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 35.967,25
Precio con IVA: 35.967,25
Plazo (meses): 12

Adjudicación:
Fecha adjudicación: 02/10/2025
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 21/10/2025
Plazo: 2
Empresa Adjudicataria:
Razón social: IKEI RESEARCH & CONSULTANCY, S.A.
Precio sin IVA: 35.967,25
Precio con IVA: 35.967,25
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: VALORACION OFERTAS 2025CONSER00008 - Copia autentica.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: I adjudicación 2025CONSER00008 ASIST TECNICA - Copia autentica (1).pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato
Código del contrato: 2025CONSER00008 ASIST VIVIENDA735_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A20051868
Razón Social: IKEI RESEARCH & CONSULTANCY, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 21/10/2025
F. Firma Admin.: 27/10/2025

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 27/10/2025
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi