# Etxebizitza Arloari laguntza teknikoa eta komunikaziokoa emateko zerbitzu espezializatuak

**Lehen argitalpenaren data:** 2025/07/08 14:11

**Azken argitalpenaren data:** 2025/10/30 11:40

**Espedientea:** 2025CONSER00008 ASIST VIVIENDA

**Kontratu mota:** Zerbitzuak

**Izapidetzearen egoera:** Formalizatuta / Gauzatzen

**Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** 60.000

**Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** 72.600

**Botere adjudikatzailea:** Bilboko Udal Etxebizitzak T.E.A.

**Erakunde sustatzailea:** Q4800712D - Bilboko Udal Etxebizitzak T.E.A.

**Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

## Sarrera

| | |
|---|---|
| **Kontratuaren xedea:** | Etxebizitza Arloari laguntza teknikoa eta komunikaziokoa emateko zerbitzu espezializatuak |
| **Espedientea:** | 2025CONSER00008 ASIST VIVIENDA |
| **Kontratu txikia:** | Ez |
| **Covid-19aren kudeaketarako kontratua:** | Ez |
| **Esparru-akordioa:** | Ez |
| **Eskuratzeko sistema dinamikoa :** | Ez |
| **Baterako kontratazioa :** | Ez |
| **Izapidetzearen egoera:** | Formalizatuta / Gauzatzen |

| | |
|---|---|
| **Tramitazioa:** | Arrunta |
| **Adjudikazio-prozedura:** | Irekia |
| **Estatuko Legea:** | Ley 9/2017 |
| **Arauketa harmonizatuaren mende:** | Ez |
| **Kontratu mota:** | Zerbitzuak |
| **Errekurtsoa:** | Ez |
| **Lizitazio elektronikoa :** | Bai |
| **KPE lizitazioa :** | Bai |
| **Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion |
| **Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :** | Ez |

## Organismoak

| | |
|---|---|
| **Botere adjudikatzailea:** | Bilboko Udal Etxebizitzak T.E.A. |
| **Erakunde sustatzailea:** | Q4800712D - Bilboko Udal Etxebizitzak T.E.A. |
| **Kontratazio-organoa:** | Presidentea |
| **Botere mota:** | Eskualdeko edo tokiko autoritatea |
| **Jarduera nagusia:** | Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak |
| **Harreman teknikoa:** | Izen-abizenak: Subdirección operativa y jurídica<br>Helbidea: Navarra, 5 5º y 6º.48001 Bilbao(Bizkaia)<br>Web-helbidea: http://www.bilbao.eus/viviendasBilbao<br>Helbide elektronikoa: viviendas@vvmm.bilbao.eus<br>Telefonoa: +34 944132400 |

| | |
|---|---|
| **Irekitzeko gutxieneko quoruma:** | 2 |
| **Mahai/batzordeko kidea:** | Izena: Cristina Teresa Blasco Marauri<br>Funtzioa: Idazkari<br>Izena: Lázaro Akarregi Casas<br>Funtzioa: Ordezko<br>Izena: José María Escolástico Sánchez<br>Funtzioa: Besterik<br>Izena: Yolanda Díez Sáiz<br>Funtzioa: Besterik |
| **Errekurtso-organoa:** | Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa<br>Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz<br>Herria: Vitoria-Gasteiz<br>Posta-kodea: 01010<br>Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus<br>Nagusia: Bai |
| **Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:** | Ez |

## Kontratuaren xedea

| | |
|---|---|
| **CPVak: :** | CPV: 79400000-8 - Merkataritza- eta kudeaketa-aholkularitzako zerbitzuak eta antzeko zerbitzuak<br>Nagusia: Bai |
| **Gauzatze-leku nagusia EBn :** | Bai |
| **Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:** | NUTS kodea: ES213<br>Nagusia: Bai<br>Deskribapena: Bizkaia |
| **Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua** | Ez |
| **Sortaka zatitzea:** | Ez |
| **Aldaerak onartzen dira:** | Ez |
| **Aukerak onartzen dira :** | Ez |
| **Prezio unitarioak :** | Ez |

| | |
|---|---|
| **Pleguak eskuratzeko modua:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Kontratuaren iraupena:** | Hilabeteak |
| **Epea:** | 24 |
| **Luzapenak :** | Ez |
| **Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :** | Ez |
| **Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :** | Bai |
| **Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :** | Bai |
| **Adjudikatzeko irizpideak:** | Hainbat irizpide |
| **Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):** | Irizpidea: Prezioa<br>Ponderazioa: 30 |
| **Kalitate-irizpideak (badagokio):** | Irizpidea: kalitatea<br>Ponderazioa: 70 |
| **Enkante elektronikoa erabiliko da :** | Ez |
| **Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:** | Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion<br>Web-helbidea: http://www.bilbao.eus/viviendasBilbao<br>Telefonoa: +34 944132400<br>Helbide elektronikoa: viviendas@vvmm.bilbao.eus |
| **Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:** | Deskribapena: Gaztelania<br>Deskribapena: Euskara |
| **Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :** | Ez |

| | |
|---|---|
| **Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):** | 2 Hilabeteak |
| **Klausula bereziak:** | Mota: Ingurumenekoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Gizarte arlokoak<br>Esleipen Irizpideak: Bai<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez |
| **Lantegi babestuetarako erreserbatua:** | Ez |
| **Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:** | Ez |
| **Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:** | Ez |
| **Aldizkako kontratuak dira :** | Ez |
| **Eskari elektronikoa erabiliko da.:** | Ez |
| **Fakturazio elektronikoa onartuko da:** | Ez |
| **Ordainketa elektronikoa erabiliko da:** | Ez |

## Datu ekonomikoak

| | |
|---|---|
| **Zenbatetsitako balioa:** | 60.000 |
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** | 60.000 |
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** | 72.600 |
| **EBren funtsekin finantzatuta :** | Ez |
| **Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):** | Kontzeptua: BEZA<br>BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra |
| **Behin-behineko bermea:** | Ez |
| **Behin betiko bermea:** | Ez |

## Fitxategiak

| | |
|---|---|
| **Fitxategiak:** | Fitxategiaren izena: I.PCAP SERV ABIERTO 24022025 .pdf<br>Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria<br>Fitxategiaren izena: anexos y modelos.docx<br>Fitxategi mota: Beste batzuk<br>Fitxategiaren izena: Declaracion Responsable Editable 120423.docx<br>Fitxategi mota: Beste batzuk<br>Fitxategiaren izena: i Aprobación 2025CONSER00008 Asistencia técnica y comunicación - Copia autentica.pdf<br>Fitxategi mota: Espedientea onartzea<br>Fitxategiaren izena: Informe de necesidad - Copia autentica (3).pdf<br>Fitxategi mota: Justifikazio-memoria<br>Fitxategiaren izena: Carátula 2025CONSER00008 ASIST TECN VIVIENDA - Copia autentica.pdf<br>Fitxategi mota: Karatula<br>Fitxategiaren izena: Pliego técnico 2025CONSER00008 ASIST TECN VIVIENDA - Copia autentica.pdf<br>Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria |

## Sortak

## Iragarki-ohola

| | |
|---|---|
| **Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:** | 2025/07/23 13:00 |

| | |
|---|---|
| **Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:** | Deskribapena: a gutun azala irekitzea<br>Irekitze-data: 2025/07/23 13:05<br>Publikoa: Ez |
| **Plikak irekitzea Formulak:** | Deskribapena: C gutun azala irekitzea<br>Irekitze-data: 2025/09/03 12:00<br>Publikoa: Bai<br>Lekua: Navarra 5-5<br>Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Vocal y secretario |
| **Plikak irekitzea Balio-iritziak:** | Deskribapena: B gutun azala irekitzea<br>Irekitze-data: 2025/07/23 13:08<br>Publikoa: Ez<br>Lekua: Navarra 5-5<br>Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Vocal y secretario |
| **Mahaiaren/batzordearen erabakiak:** | Deskribapena: B gutun azala irekitzea<br>Fitxategia: Acta Mesa Contratación VVMM 23.07.25 - Copia autentica.pdf<br>Deskribapena: C gutun azala irekitzea<br>Fitxategia: Acta Mesa Contratación VVMM 03.09.25 (002) - Copia autentica (1).pdf<br>Deskribapena: Baloraziosko txotena<br>Fitxategia: VALORACION OFERTAS 2025CONSER00008 - Copia autentica.pdf |
| **Beste batzuk:** | Kontzeptua: KONTRATUA<br>Fitxategia: Contrato 2025CONSER00008 ASIST TECNICA SD.pdf |

## Eskaintzak kudeatzea

## Ebazpena

| | |
|---|---|
| **Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:** | 1 |
| **Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:** | 1 |
| **EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:** | 0 |
| **Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:** | 0 |
| **Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:** | 1 |
| **Suntsiarazpena:** | Epea (hilabeteak): 12<br>Egoera: Adjudikazioa |
| **Esleipendunaren eskaintza:** | Oinarrizko eskaintza<br>Prezioa, BEZ gabe: 35.967,25 |

**Adjudikazioa:**

Prezioa, BEZarekin: 35.967,25
Epea (hilabeteak): 12

Adjudikazioaren data: 2025/10/02
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2025/10/21
Epea: 2
**Enpresa esleipenduna:**
Sozietate-izena: IKEI RESEARCH & CONSULTANCY, S.A.
Prezioa, BEZ gabe: 35.967,25
Prezioa, BEZarekin: 35.967,25
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:**
NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

**Ebazpen-dokumentuak:**
Fitxategiaren izena: VALORACION OFERTAS 2025CONSER00008 - Copia autentica.pdf
Fitxategi mota: Balio-iritzien txotena
Fitxategiaren izena: I adjudicación 2025CONSER00008 ASIST TECNICA - Copia autentica (1).pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

## Kontratua

**Kontratua**

Kontratuaren kodea: 2025CONSER00008 ASIST VIVIENDA735_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: A20051868
Izen soziala: IKEI RESEARCH & CONSULTANCY, S.A.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/10/21
Admin. sina. D: 2025/10/27

## Argitalpenak

**Kontratatzailearen profilean argitaratu:** Bai
**Argitaratze-data:** 2025/10/27
**Automatikoki argitaratu EBAOn:** Ez

## Errekurtsoa