Laguntza teknikoa ematea eta kalitatea kontrolatzeko entseguak eta probak egitea Eltziego udalerriko (Araba) SR-1 sektoreko (SUS.R-7) 4-1 azpipartzelan alokairuko babes ofizialeko 14 etxebizitza eraikitzeko

Lehen argitalpenaren data: 2025/07/15 09:45

Azken argitalpenaren data: 2025/11/12 11:45

Espedientea: 025SV/2025

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 18.138,77

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 21.947,92

Botere adjudikatzailea: Eusko Jaurlaritza

Erakunde sustatzailea: S4833001C - Etxebizitza eta Hiri Agenda

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Laguntza teknikoa ematea eta kalitatea kontrolatzeko entseguak eta probak egitea Eltziego udalerriko (Araba) SR-1 sektoreko (SUS.R-7) 4-1 azpipartzelan alokairuko babes ofizialeko 14 etxebizitza eraikitzeko
Espedientea:	025SV/2025
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez

Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatu laburtua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Eusko Jaurlaritza
Erakunde sustatzailea:	S4833001C - Etxebizitza eta Hiri Agenda
Kontratazio-organoa:	Zerbitzu Zuzendaritza
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Adrián Resina Helbidea: c/ Donostia - San Sebastián 1, 01010, Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: contratacion-maptap@euskadi.eus Telefonoa: +34 945019750
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Beñat Alberdi Helbidea: c/ Donostia - San Sebastián 1, 01010, Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: etxebizitzensustapena@euskadi.eus Telefonoa: +34 945019891
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Susana Dominguez Segui Funtzioa: Idazkari Izena: ADRIAN ELIAS RESINA AGUADO Funtzioa: Ordezko Izena: Amaia Zarrabeitia Aldasolo Funtzioa: Besterik Izena: Iñaki Santamaría Pineda Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: María Olga García Aberasturi Funtzioa: Besterik Izena: Agata Cabezas Muñóz Funtzioa: Besterik Izena: ROBERTO BAENA Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Etxebizitza eta Hiri Agenda Sailburua Posta helbidea: Donostia - San Sebastián, 1 Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: contratacion-maptap@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 71600000-4 - Saiakuntza, analisi eta aholkularitza teknikoko zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	24
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa Ponderazioa: 95
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Ordutegi malguen sistema Ponderazioa: 5

Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Telefonoa: +34 945016298
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko	Ez

adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	
Fitxategiko oharrak:	Administrazio-klausula berezien agiria, gaztelaniazko bertsioan
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Bai
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Bai

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	18.138,77
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	18.138,77
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	21.947,92
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	Kontzeptua: 3809,14 BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: 3.- PCAP 025SV-2025 F.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiko oharrak: Administrazio-klausula berezien agiria, gaztelaniazko bertsioan Fitxategiaren izena: 3.- AKPA 025SV-2025 F.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiko oharrak: Administrazio-klausula berezien agiria, euskarazko bertsioa

Fitxategiaren izena: 241127_02-InformeInsuficienciaMedios_fdo.pdf
Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena
Fitxategiaren izena: Proyecto 14 VPO ELciego.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Proiektua
Fitxategiaren izena: 241127_03-Anexo I_fdo.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 241127_07-DeclaracionTecnica_fdo.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 1.- Resol Inicio Expediente 025SV-2025 F.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Espedientea hasteko ebazpena
Fitxategiaren izena: 5.-Resolucion Aprobacion 025SV-2025 F.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiko oharrak: Espedientea onartzeko ebazpena
Fitxategiaren izena: 241127_01-MemoriaJustifContratacion Elciego F.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiko oharrak: Kontratatzeko beharraren memoria
Fitxategiaren izena: 250416_08-JustifCriteriosContratacion F.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiko oharrak: Kontratazio-irizpideen justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: 3.- PPT 025SV-2025 F.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiko oharrak: Preskripzio teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2025/07/30 11:30

Plikak irekitzea Gutun-azal bakarra: Deskribapena: «A» GUTUN-AZALA: AURRETIKO BETEKIZUNAK BETE IZANAREN EGIAZTAGIRIAK ETA FORMULAK APLIKATUZ AUTOMATIKOKI EBALUATU DAITEKEEN ESKAINTZA
Irekitze-data: 2025/07/31 10:00
Publikoa: Bai
Lekua: 1. aretoa (plikak irekitzea), Lakua IIko beheko solairua, Z gunea, Vitoria-Gasteiz.
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Lizitatzaileek honako esteka honen bidez bistaratu ahal izango dute saioa: https://www.irekia.euskadi.eus/eu/events

Mahaiaren/batzordearen erabakiak: Deskribapena: Esleipen-proposamenaren akta
Fitxategia: 2.- Acta propuesta adjudicacion 025SV-2025 F.pdf
Deskribapena: GUTUN-AZAL BAKARRAREN AKTA
Fitxategia: 1.- Acta Sobre unico 025SV-2025 F.pdf

Beste batzuk: Kontzeptua: Ordezko bokala izendatzea
Fitxategia: 0.- Nombramiento Vocal suplente mesa F.pdf

Kontzeptua: Kontratua esleitzeko proposamena
Fitxategia: 250731 Propuesta adjudicacion.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 3

Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 2

EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0

Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0

Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 3

Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 24
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 17.776,03
Prezioa, BEZarekin: 21.509
Epea (hilabeteak): 24

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/11/03
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2025/11/03
Epea: 24
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: CEMOSA EUSKO CONTROL S.L.
Prezioa, BEZ gabe: 17.776,03
Prezioa, BEZarekin: 21.509
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: 6.- Adjudicacion 025SV-2025 F.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 025SV/20251238_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B56149289
Izen soziala: CEMOSA EUSKO CONTROL S.L.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/11/12
Admin. sina. D: 2025/11/12

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Errekurtsoa