Donostiako Udalaren Kirol Patronatuak kudeatzen dituen zenbait eraikinetako estalkiak eta bizitza-lerroak zaintzeko zerbitzua. Kontratua bi sortetan banatzen da.

Lehen argitalpenaren data: 2025/07/15 09:20

Azken argitalpenaren data: 2025/11/12 11:51

Espedientea: 51/2024

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 77.396

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 93.649,16

Botere adjudikatzailea: Donostiako Kiroletako Udal Patronatua

Erakunde sustatzailea: Q2000542G - Donostiako Kiroletako Udal Patronatua

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Donostiako Udalaren Kirol Patronatuak kudeatzen dituen zenbait eraikinetako estalkiak eta bizitza-lerroak zaintzeko zerbitzua. Kontratua bi sortetan banatzen da.
Espedientea:	51/2024
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez

Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak: :	Baztertzeko arrazoiak:Porrot Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrota
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Donostiako Kiroletako Udal Patronatua
Erakunde sustatzailea:	Q2000542G - Donostiako Kiroletako Udal Patronatua
Kontratazio-organoa:	Gerentzia
Erakunde izapidetzailea:	Q2000542G - Donostiako Kiroletako Udal Patronatua

Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia
Botere mota:	Zuzenbide publikoaren erakundea
Jarduera nagusia:	Beste jarduera bat
Beste jarduera mota bat:	Kirolak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Arantxa Urretabizkaia Egibar Helbidea: Paseo de Anoeta, 18 - 20014 Donostia/San Sebastián Helbide elektronikoa: arantxa_urretabizkaia@donostia.eus Telefonoa: +34 943481524
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Patronato Municipal de Deportes de Donostia/San Sebastián Helbidea: Paseo de Anoeta 18,20014 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Helbide elektronikoa: udala_kirolak@donostia.eus Telefonoa: +34 943481850
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Pilar Gran Mateo Funtzioa: Idazkari Izena: Francisco de Borja Rezola Albarran Funtzioa: Ordezko Izena: Jone Sarasua Ibaceta Funtzioa: Besterik Izena: Sonia González Rico Funtzioa: Besterik Izena: Olatz Elorza Aranoa Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: Ana Salustiano Esnoz Funtzioa: Besterik Izena: UDANE Galardi Iñarra Funtzioa: Besterik Izena: TAMARA MARROQUIN MARTIN Funtzioa: Besterik Izena: Irati Jauregi Unanue Funtzioa: Besterik Izena: Arantxa Urretabizkaia Egibar Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai

Errekurtso-epeari buruzko informazio zehatza:	Lizitatzaileei eta hautagaiei esleipenaren jakinarazpena igortzen zaienetik hamabost egun baliodun.
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 35113300-2 - Segurtasun-instalazioak Nagusia: Ez CPV: 45261900-3 - Teilatuak konpontzea eta mantentzea Nagusia: Ez CPV: 50000000-5 - Konponketa- eta mantentze-zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Bai
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Bai
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	3
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	1
Luzapenen deskribapena:	2 urteko balizko luzapen bat.

Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Ekonomia-eta finantza-kaudimena hautatzeko irizpidea:	Urteko batez besteko negozio-bolumen espezifikoa
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Mantentze prebentiboaren zerbitzua Ponderazioa: 80 Irizpidea: Mantentze lan zuzentzailearen orduaren prezioa Ponderazioa: 5 Irizpidea: Mantentze prebentiboaren zerbitzua Ponderazioa: 65 Irizpidea: Urgentziazko mantentze zuzentzailearen orduen prezioaren jaitsiera Ponderazioa: 5 Irizpidea: Mantentze lan zuzentzailearen orduaren prezioa Ponderazioa: 10
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Genero-berdintasuna Ponderazioa: 5 Irizpidea: Ingurumena errespetatzen duten produktu fitosanitarioak Ponderazioa: 5 Irizpidea: Indarrean dituen ziurtagiri kopurua Ponderazioa: 20
Aurreikusitako hautagaien kopurua:	0
Hautagaien gutxieneko kopurua:	0
Gehieneko hautagai kopurua::	0
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Telefonoa: +34 943481850
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez

Fitxategiko oharrak:	Akta 1. artxiboa
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Bai
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Bai
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Bai

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	464.376
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	77.396
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	93.649,16
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Prezio unitarioak:	Kontzeptua: Bikote langileen orduko prezioa CPV: Teilatuak konpontzea eta mantentzea Prezioa, BEZarekin: 75,02 Prezioa, BEZ gabe: 62 Kontzeptua: Bikote beharginentzako presako orduaren prezioa CPV: Teilatuak konpontzea eta mantentzea Prezioa, BEZarekin: 111,32 Prezioa, BEZ gabe: 92
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Azken prezioaren %5, BEZa kanpo

Fitxategiak

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: 09 BAZA.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: 07 Arrazoizko txostena.pdf
Fitxategi mota: Aukeratutako adjudikazio-prozeduraren justifikazioa
Fitxategiaren izena: 06 Txosten ekonomikoa.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Eranskinak-Anexos.odt
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DEUC.pdf
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: DEUC.xml
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: 10 Onarpen proposamena.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: 08.0 PPT.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: 08.1 2024.51_ERANSKINAK_ANEXOS PPT.zip
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Hauetarako eskaintzak aurkez daitezke:: Lote kopuru maximoa

kategorien gehieneko kopurua: 2

Lizitatzaile bakoitzari adjudikatu ahal zaizkion sorten gehieneko kopurua: 2

Sortak:

Identifikatzailea: 1. sorta
Kontratuaren xedea: Estalki, terraza, markesina eta hegalkin guztien mantentze-lanak eta kontserbazioa, baita horietan instalatutako hustubide, erreten eta kanaleta guztiena ere.
Zenbatetsitako balioa: 358.170
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 59.695
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 72.230,95
EBren funtsekin finantzatuta: Ez

CPVak

CPV: 50000000-5 - Konponketa- eta mantentze-zerbitzuak
Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak
NUTS kodea: ES212
Nagusia: Bai
Deskribapena: Gipuzkoa

Aldaerak onartzen dira: Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Luzapenak: Bai
Luzapenen deskribapena: 2 urteko balizko luzapen bat.
Sortaren iraupena: Urteak
Epea: 3
Adjudikatzeko irizpideak: Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute: Ez

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude)
Irizpidea: Mantentze prebentiboaren zerbitzua
Ponderazioa: 80
Irizpidea: Mantentze lan zuzentzailearen orduaren prezioa
Ponderazioa: 5
Irizpidea: Urgentziazko mantentze zuzentzailearen orduen prezioaren jaitsiera
Ponderazioa: 5
Kalitate-irizpideak (badagokio)
Irizpidea: Genero-berdintasuna
Ponderazioa: 5
Irizpidea: Ingurumena errespetatzen duten produktu fitosanitarioak
Ponderazioa: 5
Prezio unitarioak
Kontzeptua: Bikote langileen orduko prezioa
CPV: Teilatuak konpontzea eta mantentzea
Prezioa, BEZarekin: 75,02
Prezioa, BEZ gabe: 62
Kontzeptua: Bikote beharginentzako presako orduaren prezioa
CPV: Teilatuak konpontzea eta mantentzea
Prezioa, BEZarekin: 111,32

Prezioa, BEZ gabe: 92

Identifikatzailea: 2. sorta
Kontratuaren xedea: Instalazioetako estalki, terraza, markesina eta hegalkin guztietan instalatutako bizi-lerroak eta gainerako segurtasun-gailuak berrikusi, mantendu eta/edo egiaztatzea
Zenbatetsitako balioa: 106.206
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 17.701
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 21.418,21

EBren funtsekin finantzatuta:	Ez
	CPVak
	CPV: 50000000-5 - Konponketa- eta mantentze-zerbitzuak
	Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn:	Bai
	Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak
	NUTS kodea: ES212
	Nagusia: Bai
	Deskribapena: Gipuzkoa
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0	
Luzapenak:	Bai
Luzapenen deskribapena: 2 urteko balizko luzapen bat.	
Sortaren iraupena: Urteak	
Epea: 3	
Adjudikatzeko irizpideak: Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra	
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0	
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0	
Gehieneko hautagai kopurua:: 0	
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez
	Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude)
	Irizpidea: Mantentze prebentiboaren zerbitzua
	Ponderazioa: 65
	Irizpidea: Mantentze lan zuzentzailearen orduaren prezioa
	Ponderazioa: 10
	Kalitate-irizpideak (badagokio)
	Irizpidea: Genero-berdintasuna
	Ponderazioa: 5

Irizpidea: Indarrean dituen ziurtagiri kopurua
Ponderazioa: 20
Prezio unitarioak
Kontzeptua: Bikote langileen orduko prezioa
CPV: Teilatuak konpontzea eta mantentzea
Prezioa, BEZarekin: 75,02
Prezioa, BEZ gabe: 62

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2025/08/13 12:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: 1. artxibo elektronikoaren irekiera Irekitze-data: 2025/08/13 13:00 Publikoa: Ez
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: 3. artxibo elektronikoaren irekiera Irekitze-data: 2025/08/20 08:00 Publikoa: Ez Lekua: Donostia Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio Mahaia
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: Azken txostena eta esleipen proposamena Fitxategia: 18 Informe final y propuesta de adjudicación.signed.pdf

Eskaintzak kudeatzea

1. sorta:	**Izen soziala:** BAK, S.COOP. PEQUEÑA Erregistro-data: 2025/08/12
2. sorta:	**Izen soziala:** BAK, S.COOP. PEQUEÑA Erregistro-data: 2025/08/12

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1

EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0

Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0

Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 1

Suntsiarazpena:

Sorta: 1. sorta
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 42.438,4
Prezioa, BEZarekin: 51.350,46

Prezio unitarioak:

Kontzeptua: Bikote langileen orduko prezioa
Prezioa, BEZ gabe: 58,9
Prezioa, BEZarekin: 71,27
Kontzeptua: Bikote beharginentzako presako orduaren prezioa
Prezioa, BEZ gabe: 87,4
Prezioa, BEZarekin: 105,75

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/10/17
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2025/11/11
Epea: 3
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: BAK, S.COOP. PEQUEÑA
Prezioa, BEZ gabe: 42.438,4
Prezioa, BEZarekin: 51.350,46
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Lizitatzaileak:

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1

Suntsiarazpena:

Sorta: 2. sorta
Egoera: Adjudikazioa

Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 7.688
Prezioa, BEZarekin: 9.302,48

Prezio unitarioak:

Kontzeptua: Bikote langileen orduko prezioa
Prezioa, BEZ gabe: 58,9
Prezioa, BEZarekin: 71,27

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/10/17
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2025/11/11
Epea: 3

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: BAK, S.COOP. PEQUEÑA
Prezioa, BEZ gabe: 7.688
Prezioa, BEZarekin: 9.302,48
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:

NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Lizitatzaileak:

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1

Ebazpen-dokumentuak:

Fitxategiaren izena: 19 Kontratazio mahaiaren proposamenaren onarpena.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiaren izena: 15 Akta 1. artxiboa.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiko oharrak: Akta 1. artxiboa
Fitxategiaren izena: 17 Akta 3. artxiboa.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiko oharrak: Akta 3. artxiboa

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 51/2024597_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea

Kontratua	Sorta: 1. sorta IFK: F75095034 Izen soziala: BAK, S.COOP. PEQUEÑA Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/11/11 Admin. sina. D: 2025/11/12 Kontratua: 32 kontratua1. eta 2.sorta_Signed.pdf Kontratuaren kodea: 51/2024597_00002 Kontratuaren egoera: Betetzea Sorta: 2. sorta IFK: F75095034 Izen soziala: BAK, S.COOP. PEQUEÑA Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/11/11 Admin. sina. D: 2025/11/12 Kontratua: 32 kontratua1. eta 2.sorta_Signed.pdf

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	7708637b-7a67-4825-bdce-0ed317a4f9d8-01

Errekurtsoa