Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda

Fecha de la primera publicación: 15/07/2025 09:30

Fecha de la última publicación: 18/08/2025 13:31

Expediente: 2025-01391

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 453.491,78

Presupuesto del contrato con IVA: 453.491,78

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Balmaseda

Entidad impulsora: P4810400D - Ayuntamiento de Balmaseda

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda
Expediente:	2025-01391
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Privados
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Balmaseda
Entidad impulsora:	P4810400D - Ayuntamiento de Balmaseda
Organo contratación:	Alcalde
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Luján Fernández Dirección: plaza san severino 1 Email: lujan@balmaseda.eus

Teléfono: +34 6800000

Contacto Técnico:
Nombre y Apellidos: Iñaki Ruiz
Dirección: Plaza San Severino, 1.48800 Balmaseda(Bizkaia)
Dirección Web: http://www.balmaseda.eus
Email: iruiz@balmaseda.eus
Teléfono: +34 946800000

Quorum mínimo de apertura:
2

Componente de la mesa/ comité:
Nombre: Mª Lujan Fernández Madariaga
Función: Secretario/a
Nombre: Juan Ignacio Ruiz Amutxastegui
Función: Suplente
Nombre: Alfonso San Vicente De la Horra
Función: Otro
Nombre: Begoña Erkiaga Iribar
Función: Otro
Nombre: Gontzal Hermosilla Ramos
Función: Otro
Nombre: IGNACIO Estefanía García
Función: Otro

Órgano de recurso:
Descripción: alcalde de Balmaseda
Dirección Postal: pza san severino 1
Localidad: Balmaseda
Código Postal: 48800
Email: iruiz@balmaseda.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras:
No

Objeto del contrato

CPV's: :
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :
Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)
No

División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	3
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: precio Ponderación: 100
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.balmaseda.eus Teléfono: +34 946800000 Email: iruiz@balmaseda.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones	No

profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	453.491,78
Presupuesto del contrato sin IVA:	453.491,78
Presupuesto del contrato con IVA:	453.491,78
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	Sí
Importe de la garantía provisional:	3%
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 2025-0776-DCR.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: PLIEGO DE CONDICIONES JURIDICO enajenación de parcelas de garaje en Balmaseda.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Pueden presentarse ofertas para:	Un solo lote

Lotes:

Identificador: Lote 1.- Parcela nº 8
El cubo
Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 10.989,08
Presupuesto del contrato sin IVA: 10.989,08
Presupuesto del contrato con IVA: 10.989,08
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Identificador: Lote 2.- Parcela nº 20
El cubo
Objeto del contrato: Enajenación parcela de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 9.286,19
Presupuesto del contrato sin IVA: 9.286,19
Presupuesto del contrato con IVA: 9.286,19
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213

Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
Identificador: Lote 3.- Parcela nº 25 El Cubo
Objeto del contrato: Enajenacion parcela de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 10.591,18
Presupuesto del contrato sin IVA: 10.591,18
Presupuesto del contrato con IVA: 10.591,18
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 4.- Parcela nº 15 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenacion parcela de garaje en Balmaseda

Valor estimado: 6.153,72
Presupuesto del contrato sin IVA: 6.153,72
Presupuesto del contrato con IVA: 6.153,72
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 5.- Parcela nº 20 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenacion parcela de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 10.591,89
Presupuesto del contrato sin IVA: 10.591,89
Presupuesto del contrato con IVA: 10.591,89
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No

Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 6.- Parcela nº 22 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenacion parcela de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 13.123,54
Presupuesto del contrato sin IVA: 13.123,54
Presupuesto del contrato con IVA: 13.123,54
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 7.- Parcela nº 23 La Magdalena

Objeto del contrato: Enajenacion parcela de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 10.591,89
Presupuesto del contrato sin IVA: 10.591,89
Presupuesto del contrato con IVA: 10.591,89
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 8.- Parcela nº 24 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenacion parcela de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 10.591,89
Presupuesto del contrato sin IVA: 10.591,89
Presupuesto del contrato con IVA: 10.591,89
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí

Descripción: Bizkaia
Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 9.- Parcela nº 25 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenacion parcela de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 10.591,89
Presupuesto del contrato sin IVA: 10.591,89
Presupuesto del contrato con IVA: 10.591,89
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 10.- Parcela nº 26 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenacion parcela de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 14.303,72
Presupuesto del contrato sin IVA: 14.303,72
Presupuesto del contrato con IVA: 14.303,72
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 11.- Parcela nº 27 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 14.303,72
Presupuesto del contrato sin IVA: 14.303,72
Presupuesto del contrato con IVA: 14.303,72
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

	Código NUTS: ES213
	Principal: Sí
	Descripción: Bizkaia
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Duración del lote: Meses	
Plazo: 3	
Criterios de adjudicación: Mejor precio	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
	Criterio: precio
	Ponderación: 100
Identificador: Lote 12.- Parcela nº 28 La Magdalena	
Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda	
Valor estimado: 14.350,92	
Presupuesto del contrato sin IVA: 14.350,92	
Presupuesto del contrato con IVA: 14.350,92	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES213
	Principal: Sí
	Descripción: Bizkaia
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Duración del lote: Meses	
Plazo: 3	
Criterios de adjudicación: Mejor precio	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
	Criterio: precio

Ponderación: 100

Identificador: Lote 13.- Parcela nº 66 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 10.546,81
Presupuesto del contrato sin IVA: 10.546,81
Presupuesto del contrato con IVA: 10.546,81
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 14.- Parcela nº 67 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 10.636,96
Presupuesto del contrato sin IVA: 10.636,96
Presupuesto del contrato con IVA: 10.636,96
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 15.- Parcela nº 68 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 10.546,81
Presupuesto del contrato sin IVA: 10.546,81
Presupuesto del contrato con IVA: 10.546,81
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 16.- Parcela nº 69 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 10.636,96
Presupuesto del contrato sin IVA: 10.636,96
Presupuesto del contrato con IVA: 10.636,96
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 17.- Parcela nº 70 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 10.546,81
Presupuesto del contrato sin IVA: 10.546,81
Presupuesto del contrato con IVA: 10.546,81
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 18.- Parcela nº 72 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 9.915,81
Presupuesto del contrato sin IVA: 9.915,81
Presupuesto del contrato con IVA: 9.915,81
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 19.- Parcela nº 73 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 9.915,81
Presupuesto del contrato sin IVA: 9.915,81
Presupuesto del contrato con IVA: 9.915,81
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 20.- Parcela nº 74 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenacion parcela de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 23.060,33
Presupuesto del contrato sin IVA: 23.060,33
Presupuesto del contrato con IVA: 23.060,33
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

	CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES213
	Principal: Sí
	Descripción: Bizkaia
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Duración del lote: Meses	
Plazo: 3	
Criterios de adjudicación: Mejor precio	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
	Criterio: precio
	Ponderación: 100
Identificador: Lote 21.- Parcela nº 75 La Magdalena	
Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda	
Valor estimado: 19.093,19	
Presupuesto del contrato sin IVA: 19.093,19	
Presupuesto del contrato con IVA: 19.093,19	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES213
	Principal: Sí
	Descripción: Bizkaia
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Duración del lote: Meses	
Plazo: 3	
Criterios de adjudicación: Mejor precio	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	

Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 22.- Parcela nº 77 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenacion parcela de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 11.989,11
Presupuesto del contrato sin IVA: 11.989,11
Presupuesto del contrato con IVA: 11.989,11
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 23.- Parcela nº 78 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenacion parcela de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 11.989,11
Presupuesto del contrato sin IVA: 11.989,11
Presupuesto del contrato con IVA: 11.989,11
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 24.- Parcela nº 79 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 11.222,89
Presupuesto del contrato sin IVA: 11.222,89
Presupuesto del contrato con IVA: 11.222,89
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 25.- Parcela nº 80 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 11.042,61
Presupuesto del contrato sin IVA: 11.042,61
Presupuesto del contrato con IVA: 11.042,61
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 26.- Parcela nº 81 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 10.591,89
Presupuesto del contrato sin IVA: 10.591,89
Presupuesto del contrato con IVA: 10.591,89

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales

Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES213

Principal: Sí

Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No

Número máximo de variantes: 0

Duración del lote: Meses

Plazo: 3

Criterios de adjudicación: Mejor precio

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: precio

Ponderación: 100

Identificador: Lote 27.- Parcela nº 82 La Magdalena

Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda

Valor estimado: 10.591,89

Presupuesto del contrato sin IVA: 10.591,89

Presupuesto del contrato con IVA: 10.591,89

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales

Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES213

Principal: Sí

Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No

Número máximo de variantes: 0

Duración del lote: Meses

Plazo: 3

Criterios de adjudicación: Mejor precio

Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 28.- Parcela nº 83 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenacion parcela de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 23.177,01
Presupuesto del contrato sin IVA: 23.177,01
Presupuesto del contrato con IVA: 23.177,01
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 29.- Parcela nº 84 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenacion parcela de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 12.529,98
Presupuesto del contrato sin IVA: 12.529,98

Presupuesto del contrato con IVA: 12.529,98
Financiado con fondos de la UE: No
CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia
Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 30.- Parcela nº 85 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenacion parcela de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 10.591,89
Presupuesto del contrato sin IVA: 10.591,89
Presupuesto del contrato con IVA: 10.591,89
Financiado con fondos de la UE: No
CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia
Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3

Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 31.- Parcela nº 88 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 9.537,21
Presupuesto del contrato sin IVA: 9.537,21
Presupuesto del contrato con IVA: 9.537,21
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 32.- Parcela nº 89 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 9.537,21

Presupuesto del contrato sin IVA: 9.537,21
Presupuesto del contrato con IVA: 9.537,21
Financiado con fondos de la UE: No
CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia
Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 33.- Paracela nº 90 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 9.780,59
Presupuesto del contrato sin IVA: 9.780,59
Presupuesto del contrato con IVA: 9.780,59
Financiado con fondos de la UE: No
CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia
Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0

Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 34.- Parcela nº 91 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 12.079,26
Presupuesto del contrato sin IVA: 12.079,26
Presupuesto del contrato con IVA: 12.079,26
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 35.- Parcela nº 92 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenacion parcela de garaje en Balmaseda

Valor estimado: 11.313,04
Presupuesto del contrato sin IVA: 11.313,04
Presupuesto del contrato con IVA: 11.313,04
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 36.- Parcela nº 93 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 10.186,24
Presupuesto del contrato sin IVA: 10.186,24
Presupuesto del contrato con IVA: 10.186,24
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No

Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 37.- Parcela nº 94 La Magdalena
Objeto del contrato: Enajenacion parcela de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 10.510,76
Presupuesto del contrato sin IVA: 10.510,76
Presupuesto del contrato con IVA: 10.510,76
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES213
Principal: Sí
Descripción: Bizkaia

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
Criterio: precio
Ponderación: 100

Identificador: Lote 38.- Parcela nº 95 La Magdalena

Objeto del contrato: Enajenación parcelas de garaje en Balmaseda
Valor estimado: 16.451,97
Presupuesto del contrato sin IVA: 16.451,97
Presupuesto del contrato con IVA: 16.451,97

Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES213
	Principal: Sí
	Descripción: Bizkaia
Se aceptan variantes:	No

Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 3
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
	Criterio: precio
	Ponderación: 100

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 18/08/2025 13:30

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: apertura sobre A
Fecha de apertura: 19/08/2025 09:00
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: apertura sobre fórmulas
Fecha de apertura: 11/09/2025 10:00
Pública: Sí
Lugar: salon de plenos del ayuntamiento
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: mesa de contratación

Otros:	Concepto: correción de errores Fichero: anuncio_correccion_de_errores_garajes firmado.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso