Servicio de apoyo y asesoramiento técnico en materia urbanística del municipio de Ayala

Fecha de la primera publicación: 11/07/2025 15:20

Fecha de la última publicación: 12/08/2025 08:45

Expediente: 2025/850

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 20.207,6

Presupuesto del contrato con IVA: 24.451,2

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Ayala

Entidad impulsora: P0101100F - Ayuntamiento de Ayala

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de apoyo y asesoramiento técnico en materia urbanística del municipio de Ayala
Expediente:	2025/850
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto supersimplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Ayala
Entidad impulsora:	P0101100F - Ayuntamiento de Ayala
Organo contratación:	Alcalde
Entidad tramitadora:	P0101100F - Ayuntamiento de Ayala
Mesa contratación:	Mesa de contratación del Ayuntamiento de Ayala
Tipo poder:	Autoridad regional o local

Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Ayuntamiento de Ayala Dirección: Barrio de la Iglesia, 3. 01476 Arespalditza Dirección Web: http://www.aiarakoudala.com Email: info@aiarakoudala.eus Teléfono: +34 945399013
Quorum mínimo de apertura:	3
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Andoni Oguiza Lejarcegui Función: Otro Nombre: karmele Población Martínez Función: Otro Nombre: Miguel Esteban Guerrero Ramón Función: Otro Nombre: Amaia Martín Alonso Función: Otro Nombre: Clara Isabel Furundarena Udaeta Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Ayuntamiento de Ayala Dirección Postal: Barrio La Iglesia 3 Localidad: Respaldiza Código Postal: 01476 Email: info@aiarakoudala.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 71410000-5 - Servicios de urbanismo Principal: Sí CPV: 90700000-4 - Servicios medioambientales Principal: No CPV: 90714000-5 - Auditoría medioambiental Principal: No CPV: 90714400-9 - Servicios de auditoría medioambiental de actividades específicas Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	6
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.aiarakoudala.com Teléfono: +34 945399013
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las	No

cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	20.207,6
Presupuesto del contrato sin IVA:	20.207,6
Presupuesto del contrato con IVA:	24.451,2
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Precios unitarios:	Concepto: Precio hora de un/a Arquitecto/a CPV: Servicios de urbanismo Precio con IVA: 79,2 Precio sin IVA: 65,45 Concepto: Precio hora de un/a Técnico para licencias de actividad y comunicaciones previas CPV: Servicios de urbanismo Precio con IVA: 60,48 Precio sin IVA: 49,98
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio final ofertado

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: DECRETO_ALCALDIA.-
_Aprobacion_expediente_de_contratacion_de_servicio_de_apoyo_y_asesoramiento_tecnic_08348_13684_9.p
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: MEMORIA_JUSTIFICATIVA.-
_Servicio_de_apoyo_y_asesoramiento_tecnico_en_materia_urbanistica_30934_13684_6.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: INFORME_DE_SECRETARIA.-
_Servicio_de_apoyo_y_asesoramiento_tecnico_en_materia_urbanistica_89660_13684_5.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PLIEGO_DE_PRESCRIPCIONES_TECNICAS.-
_Servicio_de_apoyo_y_asesoramiento_tecnico_en_materia_urbanistica_46813_13684_4.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del
fichero: PLIEGO_DE_CLAUSULAS_ADMINISTRATIVAS_PARTICULARES.-
_Servicio_de_apoyo_y_asesoramiento_tecnico_en_mate_28922_13684_8.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Lotes:

Identificador: Lote 1: Servicios de apoyo y asesoramiento técnico para la tramitación de licencias de obra mayor.
Objeto del contrato: Servicio de apoyo y asesoramiento técnico en materia urbanística del municipio de Ayala
Valor estimado: 15.709,09
Presupuesto del contrato sin IVA: 15.709,09
Presupuesto del contrato con IVA: 19.008
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
CPV: 71410000-5 - Servicios de urbanismo
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 6

Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
Identificador: Lote 2: Servicios de apoyo y asesoramiento técnico para la tramitación de licencias de actividad y comunicaciones previas de actividad.
Objeto del contrato: Servicio de apoyo y asesoramiento técnico en materia urbanística del municipio de Ayala
Valor estimado: 4.498,51
Presupuesto del contrato sin IVA: 4.498,51
Presupuesto del contrato con IVA: 5.443,2
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 71410000-5 - Servicios de urbanismo
Principal: Sí

CPV: 90700000-4 - Servicios medioambientales
Principal: No

CPV: 90714000-5 - Auditoría medioambiental
Principal: No

CPV: 90714400-9 - Servicios de auditoría medioambiental de actividades específicas
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Duración del lote: Meses
Plazo: 6
Criterios de adjudicación: El precio no es el único criterio de adjudicación
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	25/07/2025 23:59
Apertura de plicas Sobre único:	Descripción: Apertura sobre único Fecha de apertura: 28/07/2025 12:30 Pública: Sí

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	**Razón Social:** 43 NORTH STUDIO, S.L. Lote: Lote 1: Servicios de apoyo y asesoramiento técnico para la tramitación de licencias de obra mayor. Fecha registro: 18/07/2025

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Motivo de la no adjudicación:	No se recibieron ofertas, solicitudes de participación ni proyectos
Resolución:	Lote: Lote 1: Servicios de apoyo y asesoramiento técnico para la tramitación de licencias de obra mayor. Plazo (meses): 6 Estado: Adjudicación **Oferta Adjudicataria:** Oferta base Precio sin IVA: 59,9 Precio con IVA: 72,48 Plazo (meses): 6

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 11/08/2025
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 08/09/2025
Plazo: 6
Empresa Adjudicataria:
Razón social: 43 NORTH STUDIO, S.L.
Precio sin IVA: 59,9
Precio con IVA: 72,48

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	
Código NUTS: ES211	
Descripción: Araba/Álava	
Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1

Resolución:

Lote: Lote 2: Servicios de apoyo y asesoramiento técnico para la tramitación de licencias de actividad y comunicaciones previas de actividad.
Estado: Desierto
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Documentos resolución:

Nombre del fichero: ACTA.-_Apertura_sobre_unico_-_Servicio_de_asesoramiento_y_apoyo_tecnico_en_materia_urbanistica_45526_13684_11.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: DECRETO_ALCALDIA.-_43_NORTH_STUDIO_-_Adjudicacion_de_contrato_de_asesoramiento_urbanistico_Lote_1_Re_94473_13684_17.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: DECRETO_ALCALDIA.-_Declaracion_de_desierto_de_Lote_2_del_contrato_de_servicio_de_apoyo_y_asesoramien_32630_13684_16
Tipo de fichero: Resolución desierto

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2025/850390_00001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 1: Servicios de apoyo y asesoramiento técnico para la tramitación de licencias de obra mayor.

CIF: B01758143
Razón Social: 43 NORTH STUDIO, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 11/08/2025

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso