Ampliación del aparcamiento de servicios centrales de Lanbide (Vitoria-Gasteiz)

Fecha de la primera publicación: 16/07/2025 14:20

Fecha de la última publicación: 21/10/2025 16:48

Expediente: LAN/O-74/2025

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 123.966,94

Presupuesto del contrato con IVA: 150.000

Poder adjudicador: LANBIDE, Servicio Vasco de Empleo

Entidad impulsora: Q0100571I - Lanbide

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Ampliación del aparcamiento de servicios centrales de Lanbide (Vitoria-Gasteiz)
Expediente:	LAN/O-74/2025
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	LANBIDE, Servicio Vasco de Empleo
Entidad impulsora:	Q0100571I - Lanbide
Organo contratación:	Director /a General de LANBIDE-Servicio Vasco de Empleo
Entidad tramitadora:	Q0100571I - Lanbide
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - LANBIDE - Servicio Vasco de Empleo

Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Otro tipo de poder:	LANBIDE
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Ianire Abad Dirección: Jose Atxotegi, 1 Araba/Álava - Vitoria-Gasteiz 01009 Email: i-abadpena@lanbide.eus Teléfono: +34 945181417
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Carlos Garcia Garcia Función: Secretario/a Nombre: Iker Garcia Mugarza Función: Suplente Nombre: Ianire Abad Peña Función: Suplente Nombre: Zuriñe Martinez Montilla Función: Suplente Nombre: Leticia Ballesteros Noriega Función: Suplente Nombre: Idoia Garmendia Michelena Función: Suplente Nombre: Leyre Muñoz Rodriguez Función: Suplente Nombre: Silvia Ruiz de Arbulo Gomez Función: Otro Nombre: Javier Rojas Alonso Función: Otro Nombre: María Yolanda Ortega Fuente Función: Otro Nombre: María Teresa Martinez Granado Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Juzgado de los Contencioso - Administrativo Dirección Postal: Avenida Gasteiz, 18 Localidad: Vitoria-Gasteiz Código Postal: 01005 Email: 010290001@justizia.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45213150-9 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas

	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	2
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 85 Criterio: Plaza de garantía adicional Ponderación: 5 Criterio: Plazo de ejecución Ponderación: 10
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 945016298
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	Sí
Se aceptará la facturación electrónica:	Sí
Se utilizará el pago electrónico:	Sí

Datos económicos

Valor estimado:	123.966,94
Presupuesto del contrato sin IVA:	123.966,94
Presupuesto del contrato con IVA:	150.000
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 4. Resolucion aprobacion expediente.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: 1. Cláusulas específicas.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: 0. Memoria justificativa necesidad.pdf

Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Anexo III-1 - Modelo de oferta económica.docx
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: Anexo I.1 - Cálculo presupueso base licitacion.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo II.0 - Datos de carácter personal.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo II.1 - Declaración Responsable (solo para SIMPLIFICADOS).docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANE616~1.DOC
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo II.4 - Compromiso de constituirse formalmente en UTE.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANE8FD~1.DOC
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo II.6 - Empresas pertenecientes a un mismo grupo empresarial.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo II.9 - Plan de Igualdad.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXOV~1.DOC
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXOV~2.DOC
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo V.3 - Modelo de aval bancario.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo V.4 - Modelo seguro caución.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo V.5 - Declaración Ausencia Conflicto Intereses.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Anexo VI.2 - Comunicación de subcontratación.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 1. PPT - Presupuesto.zip
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 1. PPT - Proyecto Básico.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: 1. Pliego de Prescripciones Técnicas.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 1. PPT - Anexo Plano.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 1. Condiciones Generales.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	08/09/2025 11:00
Apertura de plicas Sobre único:	Descripción: Sobre Único Fecha de apertura: 08/09/2025 11:30 Pública: No
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta 1 Fichero: 8. Acta Sobres A.pdf
Aclaración al pliego:	Aclaración: Se informa que entre el 30 y el 31 de julio se publicarán un anexo al Pliego de Prescripciones Técnicas que contendrá directrices para la ejecución del contrato, así como el presupuesto en formato editable. Se amplía el plazo para la presentación de ofertas hasta las 11:00 horas del 8 de septiembre de 2025 Fecha aclaración: 18/07/2025 Aclaración: Se informa que a la vista de próxima publicación de carácter técnico, la visita programada para el parking se traslada del 29 de julio de 2025 a las 10:00 horas del día 1 de agosto de 2025, para que, a la vista de la documentación técnica publicada, puedan trasladarse dudas y preguntas que hayan podido surgir a la luz de la referida documentación. Las licitadoras que no puedan acudir en dicha fecha a la visita, pueden ponerse en contacto con Ianire Abad (945.181417 / i-abadpena@lanbide.eus) Fecha aclaración: 22/07/2025 Aclaración: Se han publicado los siguientes dos documentos: - 1. PPT - Presupuesto.zip - 1. PPT - Proyecto Básico Fecha aclaración: 31/07/2025 Fichero: 1. PPT - Presupuesto.zip Aclaración: Proyecto Básico Fecha aclaración: 31/07/2025 Fichero: 1. PPT - Proyecto Básico.pdf Aclaración: En vista de la discrepancia de plazos entre el que consta en la nueva documentación presentada con fecha 31 de julio y la que consta en el pliego de cláusulas particulares (punto 6.1), se aclara que el plazo máximo para la ejecución de los trabajos es de 2 meses Fecha aclaración: 01/08/2025 Aclaración: Además del contacto de Ianire Abad que consta en pliegos, tambien realizan funciones de contacto para esta licitación: Iker Garcia: i-garciamugarza@lanbide.eus; 945181413 Idoia Garmendia: i-garmendiamichelena@lanbide.eus; 945016754 Fecha aclaración: 01/08/2025

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	2

Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2
Resolución:	Estado: Adjudicación **Oferta Adjudicataria:** Oferta base Precio sin IVA: 123.769,01 Precio con IVA: 149.760,5 **Adjudicación:** Fecha adjudicación: 23/09/2025 Tipo plazo: Semanas Fecha inicio plazo: 26/09/2025 Plazo: 4 **Empresa Adjudicataria:** Razón social: ESTUDIOS Y OBRAS REKALDE, S.L. Precio sin IVA: 123.769,01 Precio con IVA: 149.760,5 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí **NUTS del lugar ejecución principal:** Código NUTS: ES211 Descripción: Araba/Álava Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Documentos resolución:	Nombre del fichero: 14. Resolución de Adjudicación.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Contrato	Código del contrato: LAN/O-74/2025250_00001 Estado Contrato: Ejecución CIF: B95636981 Razón Social: ESTUDIOS Y OBRAS REKALDE, S.L. F. Firma Empresa / Formalización: 23/09/2025 F. Firma Admin.: 20/10/2025

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Recurso