Derribo del edificio “Arragüeta nº 16”

Fecha de la primera publicación: 22/07/2025 22:40

Fecha de la última publicación: 30/10/2025 09:40

Expediente: 2025055EI

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 50.307,04

Presupuesto del contrato con IVA: 55.337,74

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Eibar

Entidad impulsora: P2003100A - Ayuntamiento de Eibar

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Derribo del edificio “Arragüeta nº 16”
Expediente:	2025055EI
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Eibar
Entidad impulsora:	P2003100A - Ayuntamiento de Eibar
Organo contratación:	Alcalde del Ayuntamiento de Eibar
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Kontratazioa Dirección: Untzaga Plaza 1 Dirección Web: http://www.eibar.eus

Email: kontrata@eibar.eus
Teléfono: +34 943708450

Contacto Técnico:
Nombre y Apellidos: Ander Gurruchaga
Dirección: Plaza Untzaga, s/n. 20600 Eibar (Gipuzkoa)
Dirección Web: http://www.eibar.eus
Email: obrak@eibar.eus
Teléfono: +34 943708404

Quorum mínimo de apertura:
2

Componente de la mesa/ comité:
Nombre: Ainhize Ortuondo Aresti
Función: Secretario/a
Nombre: Maria Aranzazu Garay Iturbe
Función: Suplente
Nombre: ANDER GURRUCHAGA
Función: Otro
Nombre: DANIEL SALAZAR IRUSTA
Función: Otro
Nombre: Miguel Ángel Olveira Barral
Función: Otro
Nombre: LUIS VICENTE CASTELLANOS DE ABAJO
Función: Otro

Órgano de recurso:
Descripción: Alcalde
Dirección Postal: Untzaga Plaza 1
Localidad: Eibar
Código Postal: 20600
Email: kontrata@eibar.eus
Dirección Web: http://www.eibar.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras:
No

Objeto del contrato

CPV's: :
CPV: 45110000-1 - Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :
Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Semanas
Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 40
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: PROCESO CONSTRUCTIVO Ponderación: 30 Criterio: MINIMIZACIÓN DE AFECCIONES AL TRÁNSITO RODADO Ponderación: 7 Criterio: MINIMIZACIÓN DE AFECCIONES AL TRÁNSITO PEATONAL Ponderación: 7 Criterio: ORGANIZACIÓN DEL ESPACIO DE LA OBRA Ponderación: 6

	Criterio: REDUCCIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN Ponderación: 10
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 945016298 Email: laguntzakpe@euskadi.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	PROYECTO+PRESUPUESTO
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	50.307,04
Presupuesto del contrato sin IVA:	50.307,04
Presupuesto del contrato con IVA:	55.337,74
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5%

Ficheros

Ficheros:
Nombre del fichero: 100 EBAZPENA-Hasierako onarpena.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Mahaia-Mesa.pdf
Tipo de fichero: Composición de mesa
Nombre del fichero: DEUC.zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 070 MEMORIA DEMOLICION ARRAGUETA.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Proposamena-Propuesta.docx
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: PROIEKTUA ETA AURREKONTUA.zip
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: PROYECTO+PRESUPUESTO
Nombre del fichero: 000 Arragueta 16 - Aurrekontu memoria.7z
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: PRESUPUESTO
Nombre del fichero: 080 PLEGU ADMINISTRATIBOA.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:
23/09/2025 18:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Apertura del archivo electrónico C (Documentación relativa a criterios evaluables mediante juicio de valor)
Fecha de apertura: 24/09/2025 07:30
Pública: No
Lugar: Dado que en esta licitación la apertura de ofertas se realiza por medios electrónicos, la apertura de la propuesta no se realizará en acto público.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa de Contratación

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura del archivo electrónico B (Documentación relativa a criterios evaluables mediante fórmulas)
Fecha de apertura: 08/10/2025 09:30
Pública: No
Lugar: Dado que en esta licitación la apertura de ofertas se realiza por medios electrónicos, la apertura de la propuesta no se realizará en acto público.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa de Contratación

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura del archivo electrónico C (Documentación relativa a criterios evaluables mediante juicio de valor)
Fecha de apertura: 24/09/2025 09:30
Pública: Sí
Lugar: Dado que en esta licitación la apertura de ofertas se realiza por medios electrónicos, la apertura de la propuesta no se realizará en acto público.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa de Contratación

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: ACTA:Apertura del archivo electrónico C (Documentación relativa a criterios evaluables mediante JUICIO DE VALOR)
Fichero: 120 AKTA-Acta.pdf
Descripción: INFORME.Juicios valor
Fichero: 130 06-03 INFORME A LAS OFERTAS sinatuta.pdf
Descripción: ACTA:Valoración de criterios de adjudicación evaluables mediante juicios de valor
Fichero: 130 AKTA-Acta.pdf
Descripción: ACTA:Apertura del archivo electrónico B (Documentación relativa a criterios evaluables mediante FÓRMULAS).
Fichero: 140 AKTA-Acta.pdf
Descripción: ACTA: Propuesta adjudicación
Fichero: 160 AKTA-Acta.pdf

Aclaración al pliego:
Aclaración: Modificado importe correspondiente al IVA
Fecha aclaración: 09/09/2025
Fichero: 110 RESOLUCIÓN CORRECIÓN ERROR.pdf

Otros:
Concepto: Corrección importe IVA
Fichero: 110 RESOLUCIÓN CORRECIÓN ERROR.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 47.500
Precio con IVA: 57.475
Adjudicación:

Fecha adjudicación: 27/10/2025
Tipo plazo: Semanas
Fecha inicio plazo: 29/10/2025
Plazo: 2
Empresa Adjudicataria:
Razón social: RECICLAJES Y DEMOLICIONES DEL NORTE, S.L.
Precio sin IVA: 47.500
Precio con IVA: 57.475
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 180 RESOLUCION ADJUDICACION.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2025055EI179_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B20539300
Razón Social: RECICLAJES Y DEMOLICIONES DEL NORTE, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 29/10/2025
F. Firma Admin.: 30/10/2025
Contrato: 200 CONTRATO.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso