

obras necesarias para la impermeabilización de la cubierta de la Antigua Residencia Uribarri

Fecha de la primera publicación: 24/07/2025 13:15

Fecha de la última publicación: 15/12/2025 11:00

Expediente: KN2025000025

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 242.952,63

Presupuesto del contrato con IVA: 293.972,68

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Durango

Entidad impulsora: P4803400C - Ayuntamiento de Durango

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: obras necesarias para la impermeabilización de la cubierta de la Antigua Residencia Uribarri

Expediente: KN2025000025

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación: Adjudicación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Durango
Entidad impulsora:	P4803400C - Ayuntamiento de Durango
Organo contratación:	Alcaldía
Entidad tramitadora:	P4803400C - Ayuntamiento de Durango
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Durango

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Ainhoa Artola / Iraide Zugazaga
 Dirección: Barrenkalea, 17.48200 Durango (Bizkaia)
 Dirección Web: <http://www.durango.eus>
 Email: kontratazioa@durango.eus
 Teléfono: +34 946030000

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Ane Miren Amuriza Izaga
 Función: Secretario/a
 Nombre: Iraide Zugazaga Uriarte
 Función: Suplente
 Nombre: Jokin Palacio Perez
 Función: Otro
 Nombre: Igor Zorrakin Perez
 Función: Otro
 Nombre: María Teresa Oleaga Larrinaga
 Función: Otro
 Nombre: Silvia Martin Gallarreta
 Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
 Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Código Postal: 01010
 Email: oarc@euskadi.eus
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45261400-8 - Trabajos de revestimiento
 Principal: Sí
 CPV: 45261900-3 - Reparación y mantenimiento de tejados
 Principal: No
 CPV: 45261910-6 - Reparación de tejados
 Principal: No
 CPV: 45261920-9 - Mantenimiento de tejados
 Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	3
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 48,5
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Dirección Web: <http://www.durango.eus>
Teléfono: +34 946030000
Email: kontratazioa@durango.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 2 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: Sí
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras

Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones del fichero:

Presupuesto

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 242.952,63

Presupuesto del contrato sin IVA: 242.952,63

Presupuesto del contrato con IVA: 293.972,68

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: 08_Aprob Exp.pdf
- Tipo de fichero: Aprobación del expediente
- Nombre del fichero: 04_Caratula.pdf
- Tipo de fichero: Carátula
- Nombre del fichero: 03_Memoria___Memoria.pdf
- Tipo de fichero: Memoria técnica
- Nombre del fichero: 03_Presupuesto.zip
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Presupuesto
- Nombre del fichero: 00_Replanteo_del_proyecto.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 04_Anexo Carátula.docx
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Anexo Caratula
- Nombre del fichero: durango.zip
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: durango (2).zip
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Imagen 3D
- Nombre del fichero: Presupuesto PEM bc3.zip
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Presupuesto bc3
- Nombre del fichero: 03_Pliego_de_Prescripciones_Tecnicas.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
- Nombre del fichero: 05_PCA.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 20/08/2025 15:00

Apertura de plicas
Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura Sobre 1
Fecha de apertura: 21/08/2025 08:00
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura Sobre 3
Fecha de apertura: 16/09/2025 12:45
Pública: Sí
Lugar: Sala 2.1.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: -

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura Sobre 2
Fecha de apertura: 26/08/2025 12:45
Pública: No
Lugar: Sala 2.1.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: -

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Mesa 26/08/2025
Fichero: 11. acta apertura sobre 2.pdf
Descripción: Acta Mesa 16/09/2025
Fichero: 13_Acta apertura sobre 3.pdf
Descripción: Mesa 23/09/2025
Fichero: 16_Acta Propuesta de Adjudicación.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Aclaraciones día de visita
Fecha aclaración: 05/08/2025
Fichero: preguntas dia de visita.pdf
Aclaración: Pregunta 13.08.2025
Fecha aclaración: 13/08/2025
Fichero: pregunta 13.08.2025.pdf
Aclaración: Guía cumplimiento IHOBE
Fecha aclaración: 13/08/2025
Fichero: GUIA_CUMPLIMIENTO_84.3_L10_2021_200323_CAST.PDF
Aclaración: Pregunta 14.08.2025
Fecha aclaración: 14/08/2025
Fichero: pregunta 14.08.2025.pdf

Otros: Concepto: VISITA AL EDIFICIO.- Lunes, 4 de agosto, 12:30h.
Fichero: BISITA 30_07_2025.docx
Concepto: Presupuesto en BC3_ Enviar email a kontratazioa@durango.eus
Concepto: Imagen 3D en Ficheros

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de pyme: 4

Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	4
Resolución:	Plazo (meses): 3 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base Precio sin IVA: 214.005,67 Precio con IVA: 258.946,86 Plazo (meses): 3 Adjudicación: Fecha adjudicación: 03/12/2025 Tipo plazo: Meses Plazo: 3 Empresa Adjudicataria: Razón social: BARIK REFORMAS 2019, S.L. Precio sin IVA: 214.005,67 Precio con IVA: 258.946,86 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213 Descripción: Bizkaia Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No
Documentos resolución:	Nombre del fichero: 22_Resolucion Adjudicacion.pdf Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: KN2025000025908_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B95971156
Razón Social: BARIK REFORMAS 2019, S.L.
F. Firma Admin.: 15/12/2025
Contrato: Contrato Impermeabilizacion Cubierta Uribarri FIRMADO.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso