

Concurso de proyectos con intervención de jurado para la selección de la propuesta de reacondicionamiento del edificio de la estación de servicio gasolinera "Goya" y, en su caso, contratación de los servicios de redacción de los proyectos básico y de ejecución, y las direcciones facultativas (DO Y DEO), sin incluir la coordinación de seguridad y salud, de las obras de rehabilitación de la estación de servicio "Goya"

Fecha de la primera publicación: 30/07/2025 13:31

Fecha de la última publicación: 25/06/2026 12:35

Expediente: PC-25-0013

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 165.000

Presupuesto del contrato con IVA: 199.650

Poder adjudicador: Sociedad Urbanísitca Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A

Entidad impulsora: A01302462 - Sociedad Urbanísitca Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A.

Introducción

Objeto del contrato: Concurso de proyectos con intervención de jurado para la selección de la propuesta de reacondicionamiento del edificio de la estación de servicio gasolinera "Goya" y, en su caso, contratación de los servicios de redacción de los proyectos básico y de ejecución, y las direcciones facultativas (DO Y DEO), sin incluir la coordinación de seguridad y salud, de las obras de rehabilitación de la estación de servicio "Goya"

Expediente: PC-25-0013

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Concurso de Proyectos
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Tipo de concurso:	Tipo concurso abierto
Decisión del jurado vincula al poder adjudicador :	No
Los contratos subsiguientes serán adjudicados al ganador/es :	No
Justificación:	El concurso de proyectos se estima como la fórmula idónea que permitirá la elección de la propuesta óptima por originalidad, calidad, sostenibilidad y viabilidad económica y funcional que permita la consecución del objetivo final.
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación

Justificación de licitación no electrónica: Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia : No

Organismos

Poder adjudicador: Sociedad Urbanística Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A

Entidad impulsora: A01302462 - Sociedad Urbanística Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A.

Organo contratación: Consejo de Administración

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Vivienda y servicios comunitarios

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: JOSEBA ARANZABAL IRAETA
Dirección: Paseo de la Senda 2, Palacio Zulueta 01007 Vitoria-Gasteiz(Araba/Álava)
Dirección Web: <http://www.vitoria-gasteiz.org/ensanche21>
Email: e21z@vitoria-gasteiz.org
Teléfono: +34 945162600

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava
Dirección Postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba)
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código Postal: 01001
Email: oafrc-kefoa@araba.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos
Principal: Sí

CPV: 71220000-6 - Servicios de diseño arquitectónico
Principal: No
CPV: 71221000-3 - Servicios de arquitectura para edificios
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE :

Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)

No

División en lotes:

No

Se aceptan variantes:

No

Se aceptan opciones :

No

Precios unitarios :

No

Modo de acceso a los pliegos:

<https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato:

Días

Plazo:

0

Prórrogas :

No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :

No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :

Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :

Sí

Criterios de adjudicación:

Otros

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Paseo de de la Senda 2, Palacio Zulueta 01007 Vitoria-Gasteiz(Araba/Álava) Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org/ensanche21 Teléfono: +34 945162600 Email: e21z@vitoria-gasteiz.org
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Días de visita a la Estación de Servicio Gasolinera GOYA

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 165.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 165.000

Presupuesto del contrato con IVA: 199.650

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: DEUC.pdf
- Tipo de fichero: DEUC
- Nombre del fichero: DEUC.xml
- Tipo de fichero: DEUC
- Nombre del fichero: concurso goya.7z
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Aviso visitas Gasolinera GOYA.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Días de visita a la Estación de Servicio Gasolinera GOYA
- Nombre del fichero: Aviso - Enlace nube de puntos.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Enlace a nube de puntos de Estación de Servicio Gasolinera GOYA
- Nombre del fichero: 2º Aviso visita Gasolinera GOYA.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Día de visita a la Estación de Servicio Gasolinera GOYA
- Nombre del fichero: planos autocad con las lineas de proyeccion de estructura.7z
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: Planos autocad con líneas de proyección de estructura
- Nombre del fichero: 1º Consultas técnicas concurso Goya.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Observaciones del fichero: 1. Consultas técnicas concurso Estación de Servicio Gasolinera Goya
- Nombre del fichero: Instrucciones DEUC.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Designación del Jurado FDA.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Corrección bases administrativas Goya.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 2025.10.27.Consultas Técnicas Concurso Goya.pdf
- Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Corrección Apto. 9.2 Bases Administrativas Goya.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Corrección Apto. 9.2 Bases Administrativas Goya.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 5. Corrección Apto 4.2 Prescripciones Técnicas Goya.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 4. Corrección Apto. 9.2 Bases Administrativas.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Pliego de prescripciones técnicas Concurso Goya.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: Bases administrativas Concurso Goya.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 05/11/2025 12:00

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: Acta nº 1
 Fichero: Acta nº 1. Jurado GOYA Fda.pdf
 Descripción: Acta nº 2
 Fichero: Acta nº 2 Jurado Goya FDA .pdf
 Descripción: Acta nº 3
 Fichero: Acta nº 3 Jurado Goya FDA.pdf
 Descripción: Acta nº 4
 Fichero: Acta nº 4 Jurado Goya FDA.pdf
 Descripción: Acta nº 5
 Fichero: Acta nº 5 Jurado Goya FDA.pdf
 Descripción: Acta nº 6
 Fichero: Acta nº 6 Jurado Goya FDA.pdf

Otros:

Concepto: Días de visita a la Estación de Servicio Gasolinera GOYA
 Fichero: Aviso visitas Gasolinera GOYA.pdf
 Concepto: Enlace a nube de puntos de Estación de Servicio Gasolinera GOYA
 Fichero: Aviso - Enlace nube de puntos.pdf
 Concepto: Día de visita a la Estación de Servicio Gasolinera GOYA
 Fichero: 2º Aviso visita Gasolinera GOYA.pdf
 Concepto: Planos autocad con líneas de proyección de estructura
 Fichero: planos autocad con las lineas de proyeccion de estructura.7z
 Concepto: 1. Consultas técnicas concurso Estación de Servicio Gasolinera Goya
 Fichero: 1º Consultas técnicas concurso Goya.pdf
 Concepto: Invitación participantes seleccionados
 Fichero: 5. Invitación participantes seleccionados.pdf

Concepto: Propuesta BRUTIFUL
Fichero: Brutiful.pdf
Concepto: Propuesta UNA ESCALERA TRES ESTRATOS
Fichero: Una escalera tres estratos.pdf
Concepto: Propuesta HIRI TAILERRA
Fichero: Hiri Tailerra .pdf
Concepto: Convocatoria apertura sobre 1
Fichero: 6. Convocatoria apertura sobre 1.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso