Instalazio termikoak mantentzea eta kontserbatzea, eta legionellaren prebentzioa eta kontrola udal-eraikinetan.

Lehen argitalpenaren data: 2025/07/25 09:20

Azken argitalpenaren data: 2025/11/14 09:40

Espedientea: 2025ZAUN0038

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 170.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 205.700

Botere adjudikatzailea: Irungo Udala

Erakunde sustatzailea: P2004900C - Irungo Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Instalazio termikoak mantentzea eta kontserbatzea, eta legionellaren prebentzioa eta kontrola udal-eraikinetan.
Espedientea:	2025ZAUN0038
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak: :	Baztertzeko arrazoiak:Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk Baztertzeko arrazoiak:Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiak:Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea Baztertzeko arrazoiak:Enpresa-jarduerak eten egin dira Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Enpresa-jarduerak eten egin dira Baztertzeko arrazoiak:Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea Baztertzeko arrazoiak:Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak Baztertzeko arrazoiak:Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Defentsa-kontratazioaren esparruko jokabide profesionalarekin lotutako delitua Baztertzeko arrazoiak:Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Fidagarritasun-falta herrialdearen segurtasunerako arriskuak baztertzeko Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Porrot Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrot Baztertzeko arrazoiak:Ustelkeria Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ustelkeria Baztertzeko arrazoiak:Hartzekodunekin hitzarmena Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Hartzekodunekin hitzarmena Baztertzeko arrazoiak:Erakunde delitugile batean parte hartzea

Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Erakunde delitugile batean parte hartzea
Baztertzeko arrazoiak:Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak
Baztertzeko arrazoiak:Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa
Baztertzeko arrazoiak:Iruzur
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Iruzur
Baztertzeko arrazoiak:Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk
Baztertzeko arrazoiak:Kaudimengabezia
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kaudimengabezia
Baztertzeko arrazoiak:Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
Baztertzeko arrazoiak:Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoiak:Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoiak:Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoiak:Jokabide profesional txar larria
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Jokabide profesional txar larria

Kontratu mota: Obrak

Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Irungo Udala
Erakunde sustatzailea:	P2004900C - Irungo Udala
Kontratazio-organoa:	Tokiko Gobernu Batzordea
Erakunde izapidetzailea:	P2004900C - Irungo Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Irungo Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Área de obras, mantenimiento e infraestructuras Helbidea: AVENIDA IPARRALDE N.º39, EDIFICIO KOSTORBE. 20300 Irun (Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.irun.org Helbide elektronikoa: sac.010@irun.org Telefonoa: +34 943505585
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Mirari Arriola Irizar . Funtzioa: Idazkari

Izena: Maialen López Iñarra .
Funtzioa: Ordezko
Izena: Alaitz Gonzalo Udabe
Funtzioa: Ordezko
Izena: Kontxi Bello Romero .
Funtzioa: Ordezko
Izena: Mikel Arrechea Lasaga .
Funtzioa: Besterik
Izena: Ignacio Laguna Serrano .
Funtzioa: Besterik
Izena: Oihane Negueruela Sanchez .
Funtzioa: Besterik
Izena: Cristina Alzuart Oteiza .
Funtzioa: Besterik
Izena: Garikoitz Mendoza Garrastazu .
Funtzioa: Besterik
Izena: Irati Tranche Otxandorena .
Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa:

Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa
Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Herria: Vitoria-Gasteiz
Posta-kodea: 01010
Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:

Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :

CPV: 45259000-7 - Instalazioak konpontzeko eta mantentzeko lanak
Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBn :

Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:

NUTS kodea: ES212
Nagusia: Bai
Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua

Ez

Sortaka zatitzea:

Ez

Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Bai
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	2
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	2
Luzapenen deskribapena:	Urtero luza daitekeena, gehienez ere beste bi (2) urtez.
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Ekonomia-eta finantza-kaudimena hautatzeko irizpidea:	Urteko negozio-bolumen espezifikoa
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 52
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.irun.org Telefonoa: +34 943505152 Helbide elektronikoa: sac.010@irun.org

Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	340.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	170.000
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	205.700
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Prezio unitarioak:	Kontzeptua: Urteko gehienezko aurrekontua mantentzeko eta kontserbatzeko lanetarako CPV: Instalazioak konpontzeko eta mantentzeko lanak Prezioa, BEZarekin: 60.500 Prezioa, BEZ gabe: 50.000
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	oinarrizko lizitazio-aurrekontuaren %5ari dagokiona, BEZ kenduta.

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: Klausula Administratibo Berezien Plegua_zuzenduta-Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares_rectificado.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: Informe respuesta a consultas_19-08-2025.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: Dacion de cuenta y ratificación de la resolución de alcaldía de 22-08-2025.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: DEUC.xml Fitxategi mota: EKAB

Fitxategiaren izena: Tokiko gobernu batzordearen akordioa 2025-07-23-Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 23-07-2025.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: Alkatearen ebazpena 2025-08-22_zuzenketa_Resolución de Alcaldía de 22-08-2025_rectificación.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: Memoria.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: Preskripzio teknikoen plegua-Pliego de Prescripciones Técnicas.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: Proposamen eredua_I. Eranskina_zuzenduta-Modelo de proposición_Anexo I_corregido.doc
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2025/08/27 14:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: 1. gutun azalaren irekiera
Irekitze-data: 2025/08/28 09:59
Publikoa: Ez
Lekua: Irungo Udala, Bilkura Aretoa. San Juan Harria Plaza 1, 20304 Irun (Gipuzkoa)
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak.

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: 3. gutun azalaren irekiera (behin betiko data)
Irekitze-data: 2025/09/11 10:00
Publikoa: Bai
Lekua: Irungo Udala, Bilkura Aretoa. Zuzeneko emankizunerako lotura: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE489.SDP
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak. Irekiera ekitaldiaren ondoren, 24 ordutan gutxi gora behera eskuragarri egongo da grabazio bideoa.

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: 2. gutun azalaren irekiera
Irekitze-data: 2025/08/28 10:00
Publikoa: Bai
Lekua: Irungo Udala, Bilkura Aretoa. San Juan Harria Plaza 1, 20304 Irun (Gipuzkoa)
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:
Deskribapena: 2025-09-11ko Kontratazio Mahaiaren bideoa
Fitxategia: 2025-09-11_10-28-050_2025ZAUN0038 comprimido.mp4

Deskribapena: Kontratazio Mahaiaren ziurtagiria 2025-08-28
Fitxategia: Kontratazio Mahaiaren ziurtagiria 2025-08-28-Certificado de Mesa de Contratación de 28-08-2025.pdf
Deskribapena: Kontratazio Mahaiaren ziurtagiria 2025-09-11
Fitxategia: Kontratazio Mahaiaren ziurtagiria 2025-09-11-Certificado de Mesa de Contratación de 11-09-2025.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	4
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	4
Suntsiarazpena:	

Epea (hilabeteak): 24
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 148.564,56
Prezioa, BEZarekin: 179.763,12
Epea (hilabeteak): 24

Prezio unitarioak:

Kontzeptua: Urteko gehienezko aurrekontua mantentzeko eta kontserbatzeko lanetarako
Prezioa, BEZ gabe: 43.282,28
Prezioa, BEZarekin: 52.371,56
Epea (hilabeteak): 12

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2025/10/15
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2025/11/12
Epea: 24
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: GIROA, S.A.
Prezioa, BEZ gabe: 148.564,56
Prezioa, BEZarekin: 179.763,12
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:

NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak:
Fitxategiaren izena: Txosten teknikoa-Informe técnico.pdf
Fitxategi mota: Balio-iritzien txotena
Fitxategiaren izena: Tokiko Gobernu Batzordearen akordioa 2025-10-15 - Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 15-10-2025.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2025ZAUN0038707_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: A20071429
Izen soziala: GIROA, S.A.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2025/11/12
Admin. sina. D: 2025/11/12

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa: fc453a27-1469-4385-9242-4e97190c4896-01
EBAO (eskuz sartzea):
Aldizkari zk.: 488359-2025
Argitaratze-data: 2025/07/25
Web-helbidea: https://ted.europa.eu/es/notice/-/detail/488359-2025
Bidalketa-data: 2025/07/24
Aldizkari zk.: 551802-2025
Argitaratze-data: 2025/08/25
Web-helbidea: https://ted.europa.eu/es/notice/-/detail/551802-2025
Bidalketa-data: 2025/08/22
Aldizkari zk.: 755279-2025
Argitaratze-data: 2025/11/14
Web-helbidea: https://ted.europa.eu/es/notice/-/detail/755279-2025
Bidalketa-data: 2025/11/13

Errekurtsoa